

## **INFORME DE ADMINISTRADOR A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "AGROESTILO S.A.", CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2013.-**

Señores Accionistas

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art.263 de la Ley de Compañías y el Reglamento para la presentación de los informes anuales de los administradores a las juntas generales, publicado en el Registro Oficial No.44, de octubre 13 de 1992, emitido por la Superintendencia de Compañías, presento ante ustedes, para que sea conocido y discutido en la respectiva Junta General de Accionistas de la compañía **"AGROESTILO S.A."**, el siguiente informe:

### **Entorno Económico**

El ejercicio económico 2013 inició con un incremento de sueldos, decretado por el gobierno central, el cual originó un aumento del costo de la nómina de la empresa.

### **Operación**

**"AGROESTILO S.A."**, se constituyó en julio 22 del 2008, según las leyes ecuatorianas. En la actualidad es una sociedad anónima domiciliada en el cantón **GUAYAQUIL**, sujeta al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, cuya actividad principal es **ALQUILER DE BIENES INMUEBLES: GARAJE-PARQUEO**.

## **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS, FISCALES Y DE CUMPLIMIENTO**

### **Administrativos**

En lo referente a los aspectos administrativos y legales, durante el ejercicio 2013 la compañía **"AGROESTILO S.A."** cumplió con la presentación de informes y demás documentos pertinentes a la Superintendencia de Compañías, fuera de los plazos señalados por ley.

Adicionalmente, la compañía cuenta con el Reglamento Interno de Trabajo y el Reglamento de Seguridad y Salud, debidamente aprobados por el Ministerio de Relaciones Laborales.

### **Financieros**

Al cierre del ejercicio, conforme aparece en los Estados Financieros con corte a diciembre 31 de 2013, la compañía obtuvo los siguientes resultados:

**Utilidad por: USD\$ 20.150,57**

### **Fiscales**

Durante el año 2013 se cumplió con los deberes formales establecidos en la norma tributaria, presentando sus declaraciones y demás información ante el Servicio de Rentas Internas, en base a la operación y resultados que se reflejan en su contabilidad.

### **Laborales**

En cumplimiento a lo dispuesto en el Mandato Constituyente No.8, informo que la compañía durante el ejercicio 2013 no mantuvo trabajadores tercerizados ni contratados por horas. Asimismo, al cierre del ejercicio, **"2013"** se encontraba al día en el pago de aportaciones al régimen de seguridad social; y, se pagaron las remuneraciones adicionales y fondos de reserva a sus trabajadores.

### **Cumplimiento de normas**

En relación a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor, tengo conocimiento de que la compañía actuó de manera adecuada, respetando dichas normas, según lo establecido en la legislación ecuatoriana aplicable para el efecto.

**Guayaquil, Febrero 28 del 2014**



**MILTON ENRIQUE MOLINA MURILLO**  
**Gerente General**  
**AGROESTILO S.A.**