

SACOAS S.A.

SACAS ALLOSANZ DE INVESTIGACIONES
AÑO DE DICIEMBRE DEL 2012

NOTA 1 - OPERACIONES

Continuación objeto social:

La Compañía fue constituida el 01 de Febrero del 2010, con domicilio en la ciudad El Tránsito y su actividad principal es la comercialización al por mayor y menor de productos, servicios, principalmente Casas, Viviendas, terrenos, tierras, direcciones, así como las empresas y sus administradores, y los administradores de empresas, así como

Sus acciones son personas naturales de nacionalidad ecuatoriana, cuya domicilio es la ciudad de El Tránsito.

La información contenida en estos Estados Financieros no consolidados es responsabilidad de la Administración de la compañía.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros:

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Todos los valores presentados en las tablas están expresados en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera implica la elaboración de estimaciones razonables que sirven en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revisión de activos y pasivos contingentes. Dado a la objetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la administración.

b) Activos Caja, Bancos:

Indican aquellos activos financieros liquidos que se prevén transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior de 12 meses.

c) Inversiones Corrientes:

Proporcionan activos financieros que tienen el vencimiento, colocación en una entidad financiera o consumo.

d) Cuentas por cobrar comerciales y anticipadas por cobrar:

Son registradas a su valor recuperable y correspondiente a cuentas por cobrar de clientes no relacionados. Las cuentas por cobrar corresponden a valores adeudados por los clientes.

e) Cuentas por Recibir:

Representan prestamos efectuados a instituciones financieras nacionales o otras organizaciones no gubernamentales. Estas obligaciones están clasificadas como pautas corrientes ya que la obligación de pago es menor a 12 meses.

f) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar:

Son registradas a su valor recuperable. En esta cuenta se refleja la deuda con los proveedores. En otras cuentas por pagar se registran los valores a pagar por concepto de impuestos con la Administración Tributaria.

g) Capital Social:

El capital social está conformado por la emisión de 800 acciones con valor nominal por acción de \$1.00.

La reserva legal en el 2012 fue por el valor \$533.42.392.59. Valores que superan los montos máximos permitidos en la Ley de Corporaciones, debido a lo cual se realizó la correspondiente conversión de creytes con cargo a las ganancias neta del año. Existió Garantías acarreadas que ascienden en el 2012 a \$533.446.144.84 producto de la actualización de estos valores.

CPA JULIA VERA GARCÍA
RUC. 0916033793001
REG. PROFI. 31.837