

**2013**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

Al 31 de Diciembre de 2013, el saldo asciende a \$ 800,00 comprendido por:

		<u>2,013</u>	<u>2,012</u>
CAJA-BANCOS	US\$	600,00	600,00
<b>TOTAL</b>		<b>600,00</b>	<b>600,00</b>

Los importes de Caja y Bancos son de libre disposición y no tienen restricción alguna.

**2. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El valor al 31 de Diciembre del 2013 es el siguiente:

		<u>2,013</u>	<u>2,012</u>
ANTICIPO IMP.A LA RENTA		288,98	64,50
<b>TOTAL</b>		<b>288,98</b>	<b>64,50</b>

**3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

El valor al 31 de Diciembre del 2013 es el siguiente:

		<u>2,013</u>	<u>2,012</u>
INMUEBLES		53.346,08	53.346,08
VEHÍCULOS		4.065,00	4.065,00
<b>TOTAL</b>		<b>57.411,08</b>	<b>57.411,08</b>

Los inmuebles constan a valor razonable según avalúo catastral de los municipios de ubicación de los mismos.

**4. DIFERIDOS**

Al 2013 \$ 833,30; 2012 \$ 768,80 Por gastos incurridos previa operatividad de la compañía.

**1**

Las presentes Notas a los Estados Financieros han sido elaboradas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2013

**5. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS**

Por adquisición de las Propiedades de la compañía..

	<u>2,013</u>	<u>2,012</u>
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS C/P	857,44	568,46
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS L/P	31.475,92	31.475,92
<b>TOTAL</b>	<b><u>32.333,36</u></b>	<b><u>32.044,38</u></b>

**6. CAPITAL SOCIAL**

Representa 800 acciones ordinarias al valor nominal de US\$ 1.00 cada una. Determinando un Capital al 31 de Diciembre de 2013 de \$ 800,00.

**7. SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Saldo \$26.000,00 por revalúo de las propiedades inmuebles citadas en la nota No. 3

  
**ALFREDO ANTONIO TRIGOEN DARQUEA**  
 GERENTE GENERAL

  
**CPA NEIVI CORTEZ GÓMEZ**  
 CONTADORA