

PEGURE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

IDENTIFICACIÓN, OBJETO SOCIAL Y OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA

PEGURE S.A., (La Compañía), fue constituida en la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del Ecuador, a los quince días del mes de agosto del dos mil ocho bajo la denominación de PEGURE S.A.

El objeto social de la compañía es Actividades de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles propios o alquilados.

CAPITAL SOCIAL

La compañía PEGURE S.A tiene capital Suscrito y Pagado de US\$ 800,00

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS

La compañía mantiene sus registros contables en US Dólares y, a partir del ejercicio económico 2010, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

A continuación mencionamos las prácticas contables más importantes que utilizó la administración.

Base de depreciación y presentación: Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la compañía adopto para el ejercicio 2011, las Normas Internacionales de Información Financiera, (NIIF) emitidas por el comité internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la federación internacional de contadores (IFAC). El efecto económico de la adopción del nuevo marco conceptual se registró en el patrimonio el 1 de enero del 2011.

Adopción de las normas internacionales de información financiera (NIIF): El marco conceptual que utilizó la Compañía desde el periodo 2009 hacia atrás, se basaba en las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), que eran la traducción de las normas internacionales de contabilidad (NIC), vigentes en el año 1999, consecuentemente, las prácticas contables que utilizó la Compañía, eran compatibles con las NIC (ahora NIIF) del año 1999. Los estados financieros emitidos al 31 de diciembre del 2012, han sido preparados sobre las NIIF.

Consecuentemente, los estados financieros cumplen con las normas internacionales de información financiera, aplicables a los periodos que indican el 1 de enero del 2010, como se describen en estas políticas contables. En la preparación de los estados financieros, la compañía adopto como periodo de transición, las transacciones registradas desde el 1 de enero del 2011.

Moneda funcional: los estados financieros adjuntos de la compañía están expresados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en Marzo del 2000. Consecuentemente, es la moneda oficial utilizada por la compañía.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

El efectivo y el equivalente de efectivo incluyen el efectivo de caja, fondo rotativo, depósitos a plazos en entidades bancarias locales.

La empresa no ha Generado Actividad Alguna que produzca Ingresos Operativos, por Bienes ni Servicios por lo Tanto no existen resultados Económicos


Gustavo Alberto Cires Arauz
Gerente General