

# DELLAVISTA S.A.

Guayaquil, Abril 12 del 2012

**SEÑORES  
ACCIONISTAS DE DELLAVISTA S.A.  
CIUDAD.-**

Estimados señores:

En cumplimiento de mis obligaciones como Gerente General, presento a consideración de ustedes los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico 2011.

El año 2011 la compañía Dellavista generó ingresos por \$ 500 por alquiler inmueble ubicado en el Cortijo, generar ingresos, que es la actividad de la empresa.

Los costos operativos del ejercicio son de \$ 403.78

El resultado del ejercicio fue una utilidad de \$ 96.22

La relación activo corriente vs pasivos corrientes es 14.08

Adjunto balances terminados al 31 de Diciembre/2011, para el análisis de los señores accionistas.

Muy atentamente,

*Leonardo Iturralde*  
**LEONARDO ITURRALDE AGUIRRE**  
Dellavista S. A.

