

EMPRESA: HAMZACOPR S.A.
EXPEDIENTE: 131617
EJERCICIO: 2.017
ASUNTO: NOTAS EXPLICATIVAS
LUGAR Y FECHA: Guayaquil, 13 de Marzo de 2018

NOTA 1: Identificación de la Compañía y Actividad Económica

La Compañía **HAMZACORP S.A.** es una Sociedad Anónima constituida el 16 de Julio de 2008 dedicada a Actividades de Compra, Venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles. Su domicilio es Av. 9 de Octubre 1911 y los Ríos Edificio Finansur Piso 8.

NOTA 2: Políticas Contables Significativas

Los Estados Financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La unidad monetaria utilizada por la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América.

NOTA 3: Denominación de Títulos y Cuentas

3.1. Caja y Bancos

El saldo en Caja General es \$ 15.485,98

3.2. Inventario de Mercaderías

El Inventario de productos terminados es \$ 1.166,35

3.2. Impuestos Anticipados

El Anticipo Impuesto a la Renta es \$ 1.158,32

Crédito Tributario IVA es \$ 4.991,56

3.3.- Propiedades Planta y Equipo

Terrenos \$ 70.671,00

Edificios \$ 111.046,15

Vehículo \$ 827.239,38

Depreciación Acumulada \$ 706.643,26

3.4. Obligaciones SRI

Valor por Retenciones en la Fuente \$ 1.246,00

3.5.- Cuentas por Pagar Socios

Valor por pagar al Sr. Ricardo Navarrete Ortiz por \$ 184.594,44

3.6.- Patrimonio

Está constituido por:

Capital Social	\$ 800,00
Utilidades no Distribuidas	\$ 5.008,35
Adopción NIIF primera vez	\$ 129.204,63
Utilidad del Ejercicio	\$ 4.262,06

Atentamente,


RICARDO NAVARETE ORTIZ
GERENTE