

Habitat Cía. Ltda..

Av. De los Shyris N41-151 e Isla Floreana – Edif. Axios – PH 1
Telfs: (593 2) 2941-600 Fax: (593 2) 2941-600 Ext. 1109
Quito - Ecuador

Quito, Abril 25 de 2008

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
HABITAT CIA. LTDA.**
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento de las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y a los Reglamentos Internos de la Empresa, tengo el agrado de presentar el informe de las actividades cumplidas en el ejercicio económico 2007.

He procedido a revisar la parte contable, la misma que cumple con las normas de contabilidad generalmente aceptadas, se la maneja en partida doble y en dólares americanos cumpliendo con las disposiciones de nuestros reglamentos de renta.

Las empresas de hoy se enfrentan a un mundo cada vez mas competitivo, esta circunstancia innegable plantea un autentico y constante reto de superación para las organizaciones, y por ende para quienes la dirigen por lo que se exige desarrollar mayor creatividad y aprovechar todos los recursos tanto internos como externos canalizándolos para conseguir una ventaja competitiva idónea de la empresa, a fin de permanecer en el mercado donde se desarrolla su acción.

La estrategia de la compañía representan las respuestas de la administración a aspectos tan importantes dirigidos a tener un desarrollo sustancial que le permita afianzarse para cumplir con los objetivos.

En el ejercicio económico 2007 no se han presentado hechos extraordinarios en el ámbito administrativo laboral y legal que puedan cambiar los objetivos empresariales o alterar la situación de la empresa.

La situación financiera de la empresa consta en los correspondientes Estados Financieros, en los cuales se observa el desenvolvimiento administrativo y financiero de la empresa en el periodo económico 2007.

La gerencia general conforme a disposiciones de la Junta General de Accionistas, y el Directorio ejecuta la administración de los recursos humanos, económicos, materiales y bienes de la empresa cuidando siempre su buen uso y preservación en diferentes áreas que permitan en el ejercicio del 2007 emprender negociaciones relativas al objeto empresarial.

Atentamente;

HABITAT CIA. LTD.



Firma Autorizada

María Gabriela Saá Jaramillo G.
GERENTE