

INFORME DEL GERENTE DE HABITAT CIA. LTDA.

R.U.C. 1790164152001

No. Expediente 13157

Quito, Abril 11 del 2016

Señores

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

HABITAT CIA. LTDA.

Ciudad

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente de Habitat Cía. Ltda., me es grato presentar a la Junta General de Socios el Informe Anual de Labores correspondiente al ejercicio económico 2015, en cumplimiento de las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y a los Reglamentos Internos de la Empresa.

He procedido a revisar la parte contable, la misma que cumple con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), la compañía ha dado cumplimiento a todos los procesos y disposiciones respecto a la elaboración de los estados financieros y demás anexos, para la presentación de la información requerida por los entes de control.

Las empresas de hoy se enfrentan a un mundo cada vez más competitivo, esta circunstancia innegable plantea un auténtico y constante reto de superación a las organizaciones, y por ende para quienes la dirigen, por lo que se exige desarrollar mayor creatividad y aprovechar todos los recursos tanto internos como externos canalizándolos para conseguir una ventaja competitiva idónea de la empresa, a fin de permanecer en el mercado donde se desarrolla su acción.

La estrategia utilizada por la compañía, representa la respuesta de la administración a aspectos tan importantes dirigidos a tener un desarrollo sustancial que nos ha permitido afianzarnos para cumplir con los objetivos.

Durante el ejercicio económico 2015, no se han presentado hechos extraordinarios en el ámbito administrativo que hayan cambiado los objetivos empresariales o alterado la situación de la empresa.

La situación financiera de la empresa consta en los correspondientes Estados Financieros, en los cuales se observa su desenvolvimiento administrativo y financiero en el período económico 2015.

La Gerencia conforme a las disposiciones de la Junta General de Socios, ejecuta la administración de los recursos económicos, materiales y bienes de la empresa cuidando siempre su buen uso y preservación.

Agradezco a ustedes señores socios por todo su apoyo y la confianza demostrada durante mi gestión.

Atentamente;



ROQUE SEVILLA LARREA
Gerente