

# **Habitat Cía. Ltda..**

Av. De las Palmeras N45-74 y De las Orquideas – Edif. Las Palmeras – PB  
Telfs: (593 2) 3340-515/ 3340-516 Ext. 5004 / Fax: (593 2) 2269-270  
Quito - Ecuador

---

**Expediente # 13157**

Quito, Marzo 29 de 2011

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
HABITAT CIA. LTDA.**  
Ciudad



De mi consideración:

En cumplimiento de las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y a los Reglamentos Internos de la Empresa, tengo el agrado de presentar el informe de las actividades cumplidas en el ejercicio económico 2010.

He procedido a revisar la parte contable, la misma que cumple con las normas de contabilidad generalmente aceptadas, se la maneja en partida doble y en dólares americanos cumpliendo con las disposiciones de nuestros reglamentos de renta.

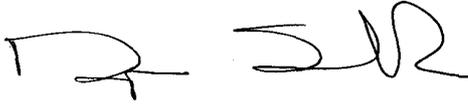
Las empresas de hoy, nos enfrentamos a un mundo cada vez mas competitivo, esta circunstancia innegable, plantea un auténtico y constante reto de superación a las organizaciones, y por ende para quienes la dirigimos, por lo que se exige desarrollar mayor creatividad y aprovechar todos los recursos tanto internos como externos, canalizándolos para conseguir una ventaja competitiva idónea de la empresa, a fin de permanecer en el mercado donde desarrollamos nuestra acción.

En el ejercicio económico 2010, no se han presentado hechos extraordinarios en el ámbito administrativo y legal que puedan cambiar los objetivos empresariales o alterar la situación de la empresa.

La situación financiera de la empresa consta en los correspondientes Estados Financieros, en los cuales se observa el desenvolvimiento administrativo y financiero de la empresa durante el periodo económico 2010.

La Gerencia conforme a las disposiciones de la Junta General de Accionistas, ejecuta la administración de los recursos económicos, materiales y bienes de la empresa, cuidando siempre su buen uso, lo que ha permitido en el ejercicio del 2010 emprender negociaciones relativas al objeto empresarial.

Atentamente;



ECON. ROQUE SEVILLA LARREA  
**Gerente**

