

INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012

Señores Accionistas de Baculima Urgiles Organic Cia. Ltda.:

A continuación elevo a vuestro conocimiento, el informe de labores del año 2013 de la Compañía, el mismo que resume en los siguientes puntos:

ANTECEDENTES

Baculima Urgiles Organic Cia. Ltda., es una compañía encargada de la explotación agrícola de banano en la Hacienda María Elena

RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2012

Baculima Urgiles Organic Cia. Ltda., las actividades fueron favorables en el año 2013. Sus resultados son consecuencia de tener un contrato que se respetó con la Exportadora Nellfrance - Sabrostar

CIFRAS

Las ventas durante el año 2013 Superaron el millón novecientos mil dólares gracias al equipo de trabajadores y jornales que colaboraron con la empresa, brindando su contingente y experiencia.

ANÁLISIS DEL BALANCE

BACULIMA URGILES ORGANIC. BALANCE AL 31 DICIEMBRE 2012 INDICES

INDICE SOLVENCIA TOTAL		$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$
INDICE SOLVENCIA TOTAL		$\frac{212.134.87}{394.157.69}$
INDICE DE SOLVENCIA TOTAL		0.54
INDICE ESTRUCTURAL TOTAL		$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Total}}$
INDICE ESTRUCTURAL TOTAL		$\frac{27.665.05}{551.179.98}$
INDICE ESTRUCTURAL TOTAL		0,05
INDICE ENDEUDAMIENTO TOTAL		$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}}$
INDICE ENDEUDAMIENTO TOTAL		$\frac{523.514.93}{27.665.05}$
INDICE ENDEUDAMIENTO TOTAL		18.92

Analizando nuestro balance a diciembre 31 de 2013, puedo comentar lo siguiente:

De conformidad a los índices financieros presentados, la empresa está casi en su punto óptimo de crecimiento, pues su liquidez es favorable, ya que está cubriendo con sus compromisos.

Como ya mencioné, los dos primeros índices demuestran nuestra capacidad de pago, sin embargo, debemos tener prudencia y analizar la situación económica del país, su reactivación y la situación real del mercado, factores necesarios para la adopción de nuevas políticas crediticias las mismas que nos permitirán el cumplimiento de nuestros objetivos.

Se recomienda a los Accionistas fortalecer a Baculima Urgiles organic CIA LTDA.ía. Ltda mediante capital de trabajo, con el fin de no depender exclusivamente de las políticas crediticias de nuestros proveedores, así como bajar gastos que son innecesarios.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2014

Nuestros objetivos se centran en fortalecer nuestra producción, con la finalidad de que la empresa incremente sus ventas en el nuevo año para los cuales se ha tomado en cuenta varios factores como son:

- ❖ Mantener un producto de alta calidad
- ❖ Renovación y/o firma de Contrato con la Empresa Exportadora que más se ajuste con nuestras políticas de producción
- ❖ Trabajar con el afán continuo de disminuir nuestros costos operacionales
- ❖ Incrementar nuestra producción para fortalecer nuestros ingresos

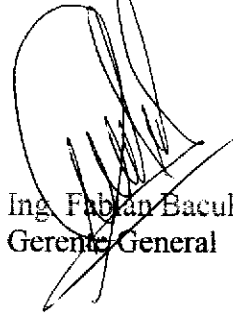
ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía ha cumplido con las normas legales, societarias y estatutos de conformidad a la ley vigente.

Los Estados Financieros preparados por la compañía, han sido elaborados conforme a las Normas Internacionales de Contabilidad NIC, y los principios contables de general aceptación en el Ecuador como de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Los mismos que reflejan las cifras asentadas en sus libros, y presentan razonablemente la situación de la empresa y el resultado de sus operaciones en el año 2013

Agradezco a todos los funcionarios y empleados que hacen de Baculima Urgilés Organic CIA LTDA., una empresa seria, dinámica con fines y propósitos bien definidos, elementos positivos que lo llevarán a un crecimiento y posicionamiento satisfactorio dentro del mercado bananero del Ecuador.

ATENTAMENTE,



Ing. Fabián Baculima U.
Gerente General