Guayaquil, Abril 19 del 2011

INFORME GERENCIAL DE LA JUNTA DE ACCIONISTAS 2.010

Para efecto de análisis de la gestión de CHEGADOS S.A. se establece en el procedimiento el informe final del periodo que concluye en diciembre del 2010, la presentación del presente documento.

ANTECEDENTES:

Es menester de esta gerencia establecer en detalle las gestiones desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2010.

1.- Durante el periodo de análisis se cumplieron y ejecutaron las acciones determinadas dentro del Plan estratégico establecido en la compañía.

2.- Se han logrado avances significativos en la apertura de mercado, orientado indiscutiblemente con el cliente externo dentro del territorio Nacional, debido a que la compañía ya inicio su primer proyecto inmobiliario.

3.- Se espera el próximo año poder cumplir con el objetivo de la Compañía para obtener clientes importantes, hablando potencialmente, lo cual se vera reflejado en el desarrollo de los proyectos inmobiliarios.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

Se cumplió con las declaraciones de impuestos de ley y otros relacionados con el giro del negocio.

El capital de trabajo de la compañía CHEGADOS S.A. cumple con el indicador, lo cual esta en posición de atender sus obligaciones a corto plazo.

Siendo su tercer periodo de actividades y que el proyecto inmobiliario en curso no esta finalizado, la compañía no arroja utilidad

RECOMENDACIONES:

Finalmente, CHEGADOS S.A. tiene un potencial de crecimiento en el corto, mediano y largo plazo, lo cual la compañía debe seguir en la línea de aumento de clientes dentro de los mercados Locales y Nacionales.

Consolidar su estrategia de políticas de ventas, esto a través de una pagina WEB, ligado con herramientas de tecnologías avanzadas, como teléfonos móviles y computadoras portátiles.

Ampliar su cobertura de servicios nacional e internacional, realizando importaciones y exportaciones de suministros industriales, facilitando recursos a los clientes externos. Esto llevara al crecimiento de la compañía y al desarrollo de sus proyectos y negocios.

Marcia Mariscal T.

Marcia Mariscal Touzard
Gerente General

CHEGADOS S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
19 ABR 2011
Victoria Ruiz P.
GUAYAQUIL