

CONSTRAZANCE S.A. CONSTRUCTORA RAIZANCE

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Referencia	2018	2017
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	10.433	25.350
Cuentas por cobrar comerciales	7	53.697	35.960
Impuestos por recuperar	11	15.862	7.210
Inventarios	8	21.937	4.260
Total activos corrientes		101.929	72.780
Activos no corrientes			
Propiedades y equipos	9	22.236	25.518
Total activos no corrientes		22.236	25.518
Total activos		124.165	98.298

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

CONSTRAZANCE S.A.
RUC: 0992574232001
Ing. Miguel Zambrano
Gerente General

Maria Chiquito Lopez
Contador

CONSTRAIZANCE S.A. CONSTRUCTORA RAIZANCE

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

PASIVOS	Referencia	2018	2017
Pasivos corrientes			
Proveedores	10	11.147	4.520
Beneficios a empleados	11	8.384	-
Impuestos por pagar	11	9.124	-
Total pasivos corrientes		28.655	4.520
Total pasivos		28.655	4.520
Patrimonio			
Capital Social	12	800	800
Reserva Legal		400	37.806
Resultados acumulados		54.772	-
Utilidad del ejercicio		39.538	54.772
Total patrimonio		95.510	93.378
Total pasivos y patrimonio		124.165	97.898

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Miguel Zambrano
Gerente General
RUC: 0992574232001
CONSTRAIZANCE S.A.

Maria Chiquito Lopez
Contador

CONSTRAIZANCE S.A. CONSTRUCTORA RAIZANCE

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a	Notas	2018	2017
Ventas netas			279,691	753,808
Costo de ventas	13		(170,160)	-
Utilidad bruta			109,531	753,808
Gastos administrativos	13		(58,161)	(707,252)
Utilidad operacional			51,370	46,556
Gastos financieros			(3,859)	-
Utilidad antes del Impuesto a la Renta			47,511	46,556
Impuesto a la renta	11		(7,973)	(10,242)
Utilidad neta			39,538	36,314

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Miguel Zambrano
Gerente General

RUC: 0992514232001

Maria Chiquito Lopez
Contador

RUC: 0992514232001

CONSTRAIZANCE S.A. CONSTRUCTORA RAIZANCE

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Capital social	Aportes para Futuras capitalizaciones	Reservas Legales	Resultados acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2016	800	115,738	400	24,497	141,435
Reclasificaciones	-	(77,932)	-	-24,497	(102,429)
Utilidad neta del periodo	-	-	-	54,772	54,772
Saldos al 31 de diciembre del 2017	800	37,806	400	54,772	93,778
Reclasificaciones	-	-37,806	-	-	(37,806)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	39,538	39,538
Saldos al 31 de diciembre del 2018	800	-	400	94,310	95,510

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Miguel Zambrano
Gerente General
RUC: 0992574232001

Maria Chiquito Lopez
Contador

CONSTRAIZANCE S.A. CONSTRUCTORA RAIZANCE

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Expresados en dólares estadounidenses)

Referencia		2018	2017
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad neta del año		47,511	54,772
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación		-	-
Impuesto a la renta	12	(7,973)	(10,242)
Cambios en activos y pasivos:		39,538	44,530
Cuentas por cobrar, neto		(17,737)	(53,350)
Impuestos por cobrar		(8,652)	2,000
Inventarios		(17,677)	2,760
Cuentas por pagar		6,627	3,320
Beneficios sociales		8,384	3,675
Impuestos por pagar		1,151	-
Otros pasivos		(4,036)	1,318
Efectivo neto utilizado de las actividades de operación		7,598	4,253
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades y equipos		(22,515)	-
Efectivo neto provisto (utilizado) de las actividades de inversión		(22,515)	-
Aumento neto en efectivo y equivalente de efectivo			
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio de año		25,350	21,097
Efectivo y equivalente de efectivo al final de año		10,433	25,350

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Miguel Zambrano
Gerente General

UUC: 0992574232001

Maria Chiquito Lopez
Contador