

# CLIMATIZACION & MANTENIMIENTO S.A. CLIMANSA

Guayaquil, 29 de marzo del 2017

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CLIMATIZACION & MANTENIMIENTO S.A. CLIMANSA**

Ciudad.-

De mis consideraciones

En calidad de Gerente General de la Compañía CLIMANSA me es grato poner a vuestro conocimiento los Estados Financieros del ejercicio fiscal del año 2016, como son lo siguiente: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado, Estado de Evolución del Patrimonio y el Flujo de Efectivo ; en cumplimiento a las disposiciones que señala el artículo 433 de la Ley de Compañía en su resolución 92-1-4-3-0013 y promulgada en el Registro Oficial número 44 del 13 de Octubre de 1.992 pongo a consideración de ustedes el informe de mi gestión durante el ejercicio fiscal del año 2016.

1.- El libro de Actas de Juntas Generales de socios y del Directorio, el Libro de acciones y accionistas y los Libros Contables, se llevan de acuerdo con las normas legales y de las Normas Internacionales de Información Financiera, así como toda la documentación que soportan las transacciones comerciales se encuentran debidamente procesadas y archivadas.

2.- En el Estado de Situación Financiera, se determina que se registran cifras que se originan debido a la propia actividad de la compañía, además se han llevados controles minuciosos con la finalidad de salvaguardar los intereses económicos de la empresa, los giros que se han efectuados se encuentran debidamente soportados según la reglamentación de facturación y las demás disposiciones Legales establecidas para este tipo de transacciones.

Dentro de los Activos Fijos.- Los "Muebles y Enseres, Maquinarias, Equipos e Instalaciones" están registrados al costo de adquisición convertido a US dólares, efectuada de acuerdo a disposiciones legales, los mismos que se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos.

3.- Dentro de las Cuentas del Pasivo Corriente, debemos de recalcar que la empresa mantiene obligaciones las mismas que están debidamente respaldadas por los activos de la compañía. Además se registran Obligaciones a Largo Plazo los mismos que están siendo cancelados en los términos establecidos.

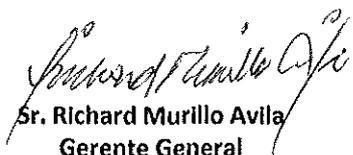
Dentro del Patrimonio de la Compañía se registra un Capital Social por el monto de \$ 800.00

Aunque nos afecto el terremoto del 16 de Abril del 2016 y la crisis económica en el país y en resto del mundo este año se registro una utilidad por el valor de \$ 3,063.93

Dejo constancia que de requerir mayor información estaré listo a proporcionarla, agradeciendo además por la confianza brindada con los sinceros deseos que en lo venidero se lograra cumplir con todas las netas propuestas en razón de la acertada dirección que mantiene la empresa

Sin otro particular, me suscribo agradeciendo a usted por el apoyo brindado a mi gestión.

Atentamente,



Sr. Richard Murillo Avila  
Gerente General

C. C. No. 0913318036