

Tecor S.A.

[illegible]

* Basados en los últimos certificados emitidos por el organismo y en las estimaciones realizadas a la correspondiente información enviada por la Administración de Hacienda.

- Concluimos sobre lo actuado de la información, por parte de la Administración, de la base sustantiva de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se revelará que tenemos la duda en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos sustanciales de un modo que logren una presentación razonable.

- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada de auditoría relacionada con la información financiera de la compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y revisión de la auditoría de la compañía, así como únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Continuamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el énfasis y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identifiemos en el transcurso de la auditoría.

WAMET CONSULTING CIA. LTDA.
Guatemala, Agosto 23, 2018
SEYS-PMAT-954

Señor Carlos C.
Socio
Avenida 5ta. 30-689

-3-

TECOR S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ACTIVOS	Notas	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	29,894	5,874
Cuentas por cobrar	5	275,675	345,840
Inventarios	6	10,230	9,670
Activos por impuestos corrientes	7	21,263	28,689
Otros activos		330	—
Total activos corrientes		336,392	390,073
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipo, neto	8	162,529	126,983
Total activos no corrientes		162,529	126,983
TOTAL		498,921	517,056

Ver notas a los estados financieros

Janet Pineda de Lourdes
Representante Legal

Randy Pineda Pineda
Contador General

-4-

PASIVOS Y PATRIMONIO

	Notas	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	10	163,876	238,470
Impuestos	7	1,541	9,340
Obligaciones acumuladas	11	28,823	10,429
Total pasivos corrientes		194,240	258,239
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Préstamos	9	89,447	120,061
Cuentas por pagar	12	1,918	1,012
Total pasivos no corrientes		91,365	121,073
Total pasivos		285,605	379,312
PATRIMONIO:			
Capital social	13	1,300	1,000
Reserva legal		412	432
Resultados acumulados		210,902	135,832
Total patrimonio		212,314	137,244
TOTAL		497,919	516,556

Ver notas a los estados financieros

Janet Pineda de Lourdes
Representante Legal

Randy Pineda Pineda
Contador General

-5-

TECOR S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

	Notas	2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
INGRESO	14	1,425,752	1,319,342
Costos OPERACIONALES		(1,488,642)	(1,465,890)
MARGEN BRUTO		436,706	373,449
Gastos de administración y ventas	14	(219,406)	(246,121)
Participación Interesados		(17,811)	(2,590)
Gastos financieros		(1,363)	(1,190)
RESULTADO DEL EJERCICIO		18,126	23,548

Ver notas a los estados financieros

Janet Pineda de Lourdes
Representante Legal

Randy Pineda Pineda
Contador General

-6-

TECOR S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

	Capital social	Reserva legal	Reservados acumulados (en U.S. dólares)	Total
ENERO 1, 2017	1,000	432	119,810	121,242
Resultado del año	—	—	89,330	89,330
DICIEMBRE 31, 2017	1,000	432	219,082	220,512

Ver notas a los estados financieros


Javier Aguilar de Liardón
Representante Legal


Nancy Pérez Ponce
Contadora General

TECOR S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

	2017 (en U.S. dólares)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Resultado de operación	2,000,726
Pagos a proveedores, empleados y otros	(1,919,380)
Intereses pagados	(1,302)
Impuestos y otros	2,167
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	91,211
FLUJOS DE EFECTIVO PARA ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	
Adquisición de propiedades y terrenos, etc.	(19,436)
FLUJOS DE EFECTIVO PARA ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Rebates	(19,800)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:	
Incremento neto durante el año	22,139
Saldo al comienzo del año	5,878
SALDO AL FINAL DEL AÑO	28,017

(Continúa...)

TECOR S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continúa...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

	2017 (en U.S. dólares)
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Resultado del ejercicio	90,330
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de las actividades de la operación:	
Depreciación, amort.	3,962
Participación de colaboradores	17,511
Total ajustes	21,473
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS:	
Cuentas por cobrar, neto	74,979
Impuestos	2,147
Inventarios	(254)
Otros activos	(130)
Obligaciones acumuladas	929
Cuentas por pagar	(104,594)
Total de cambios en activos y pasivos	(27,450)
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	93,353

Ver notas a los estados financieros


Javier Aguilar de Liardón
Representante Legal


Nancy Pérez Ponce
Contadora General

TECOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía fue constituida en la ciudad de Guatemala el 1 de julio de 2006. El domicilio de su registro está ubicado en la Ciudadela Alhambra, Sexta etapa, número 51-1. El objeto principal de la compañía es venta al por mayor y menor de productos de plásticos.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento. - Los estados financieros, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

2.2 Moneda Funcional. - La moneda funcional de la compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. \$), el cual es la moneda de circulación en la República del Ecuador.

2.3 Bases de preparación. - Los estados financieros, han sido preparados sobre las bases del costo, método excepto las obligaciones post-cierre que son valoradas con base a métodos actuariales, a partir de los registros contables mantenidos por la Compañía.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los inputs para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustes) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Se refiere a los precios cotizados respecto al Nivel 1 que son idénticos para el activo o pasivo, se usa directa o indirectamente.

Nivel 3: Se refiere a los datos no observables para el activo o pasivo.

independiente que se reconocen únicamente a su valor nominal, más de los cuales se le transfiere al titular de la obligación por la suma de los intereses acumulados. La suma de los intereses acumulados se le transfiere al titular de la obligación por la suma de los intereses acumulados. La suma de los intereses acumulados se le transfiere al titular de la obligación por la suma de los intereses acumulados.

Los intereses se reconocen como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera, o que se clasifique como pasivo no corriente.

2.8.2 Cuentas por pagar. - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no están en un inventario activo. Este pasivo financiero se reconoce a su valor razonable.

Después del reconocimiento inicial, el valor razonable se mide al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier descuento. Los gastos del sistema financiero no se reconocen como gastos financieros y se reconocen como gastos financieros y se reconocen como gastos financieros y se reconocen como gastos financieros.

2.8.3 Reja en cuenta de los pasivos. - Se da tratamiento cuando el, y solo el, expira, caduca o cumple sus obligaciones, ya sea por préstamo por su totalidad o por parte.

2.9 Provisiones. - Son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación presente (o sea legal o equitativa) como resultado de un suceso pasado y es probable que la compañía tenga que proporcionar recursos que resulten en beneficio económico, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del activo neto que la compañía espera recibir, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y los incertidumbres correspondientes.

3.0 Beneficios y trabajadores

3.0.1 Participación de trabajadores. - La Compañía, mediante sus estados financieros un activo y un gasto por la participación de los trabajadores en los beneficios de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 10% de la utilidad contable de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

3.0.2 Ingresos. - El gasto por impuesto a la renta representa a la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

3.0.3 Depósito corriente. - Se trata en la utilidad gravable (tributable) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a los cambios de ingresos y gastos registrados a deducciones y pérdidas que se han producido o reducidos. El gasto de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas por el Congreso de Costa Rica - CRC, al final de cada período.

Los ingresos de los rubros a los estados financieros están expresados en miles de U.S. dólares, excepto cuando se especifica lo contrario.

A continuación, se describen los principales rubros contables adoptados en la preparación de estos estados financieros.

2.4 Efectivo y equivalentes al efectivo. - Incluye aquellos activos financieros líquidos, disponibles o inversiones financieras líquidas que se pueden transferir rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.5 Inventario. - Son presentados al costo de adquisición a valor más realizado, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Los inventarios tienen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

2.6 Activos financieros. - Los activos financieros se clasifican en inversiones mantenidas hasta el vencimiento y cuentas por cobrar. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial.

2.6.1 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. - Los activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los ingresos por intereses sobre una base de acumulación efectiva en los ingresos por inversiones.

2.6.2 Cuentas por cobrar. - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no están en un inventario activo. Los saldos son registrados a su valor razonable y se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Esta provisión se constituye en función de la antigüedad de los saldos y un análisis de la probabilidad de recuperación de los saldos.

2.6.3 Reja en cuenta de los activos financieros. - La compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expira los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfere de nuevo sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

2.7 Propiedades y equipos

2.7.1 Medición en el momento del reconocimiento. - Se reconocen inicialmente al costo de adquisición.

El costo de adquisición y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la obtención del activo, así como en condiciones de funcionamiento según la práctica.

2.7.2 Medición posterior al reconocimiento al costo. - Para aquellos activos valuados bajo el método del costo, después del reconocimiento inicial, son registrados al costo menos la depreciación acumulada y un importe acumulado de los pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de mantenimiento y mejoramientos, se imputan a resultados en el período en que se producen. Cada vez que, por algunos rubros de propiedades y equipos de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, los rubros sujetos de auditoría son reconocidos separadamente del resto del activo y son un nivel de depreciación que permite depreciar en un período prolongado entre la actual hasta la siguiente renovación.

2.7.3 Método de depreciación y vida útil. - El costo de propiedades y equipos se depreciará de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, según residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan los principales partidas de propiedades y equipos y sus vidas útiles asignadas en el estado de la depreciación:

Propiedades y equipos	Vida útil (en años)
Muebles y enseres	10
Equipo de oficina	10
Veículos	5
Equipo de computación	3

2.7.4 Retiro o venta de propiedades y equipos. - La utilidad o pérdida que surge del retiro o venta de un activo de propiedades y equipos se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados del año.

2.8 Pasivos financieros. - Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la naturaleza del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.8.1 Provisiones. - Representan pasivos financieros con estados financieros y

2.11.2 Impuestos corrientes y diferidos. - Se reconocen como ingresos y gastos, y son registrados en los estados del año, excepto en la medida en que haya surgido de una transacción o suceso que se reconozca como resultado, ya sea en este resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado o suceso según el registro inicial de una combinación de negocios.

2.13 Reconocimiento de ingresos. - Se calcula el valor líquido de la venta de un activo para consumo inmediato, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, financiación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.13 Costos y Gastos. - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se reconocen en el período más cercano en el que se incurrió.

2.14 Compensación de saldos y transacciones. - Como contra-genera, en los estados financieros de la Compañía, no se compensan los activos y pasivos, siempre los ingresos y gastos, salvo aquellas casos en los que la compensación sea repetitiva por alguna razón y esta presentada sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos que surgen en transacciones con, contrahecho o por una forma legal, constituyen la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y cancelar el pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en sus estados.

2.15 Estimaciones contables. - La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para PYMES requiere que la Administración registre ciertos estimaciones y estimaciones algunas supuestas estimaciones a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de reconocer la valoración y presentación de algunos rubros que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estimaciones basados en la mejor información disponible al momento, los cuales pueden llegar a diferir de sus efectos reales.

Las estimaciones y partes subsiguientes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsiguientes.

5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para PYMES requiere que la Administración registre ciertos estimaciones y estimaciones algunas supuestas estimaciones a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de reconocer la valoración y presentación de algunos rubros que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estimaciones basados en la mejor información disponible al momento, los cuales pueden llegar a diferir de sus efectos reales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada periodo, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujo de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenecen al activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con el mismo o resultados que el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2 Estimación de valores útiles de propiedades y equipos - La estimación de los valores útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la nota 3.7.3.

3.3 Valuación de los instrumentos financieros - Como se describe en la nota 15, la Compañía utiliza las técnicas de valuación para la medición del valor razonable de sus activos financieros y pasivos financieros que se basan, en la medida de lo posible, en datos observables del mercado. La Compañía utilizó dichas técnicas de valuación para acciones no cotizadas (el valor razonable con cambio en otro resultado integral) y algunas otros activos y pasivos financieros.

La Nota 15 incluye información detallada sobre la naturaleza de las presunciones para efectos de estos técnicas de valuación, así como un análisis de sensibilidad detallado para dichas presunciones.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

	... Diciembre 31 ... 2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Efectivo	21,201	9,246
Banco (1)	7,095	628
Inversiones	628	628
Total	29,024	9,879

(1) Al 31 de diciembre del 2017, representó saldos en cuenta corriente en banco local, el cual no genera intereses.

5. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31 ... 2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Cuentas por cobrar		
Clientes (1)	229,758	217,923
Provisiones de cuentas incobrables	(7,400)	(7,400)
Gubernal	222,358	210,523
Otras cuentas por cobrar		
Compañía relacionada		62,539
Anticipos a proveedores	5,760	67,873
Empleados	35,717	21,746
Otros	9,852	2,987
Total	228,675	385,698

(1) Al 31 de diciembre del 2017, incluye principalmente saldos por cobrar a Saco Durat REYSAC S.A. por US\$31,454, Laboratorios OVALCOHOL Cía. Ltda. por US\$29,568, Agrodistribuidora Dejanaro S.A. por US\$ 28,568 y Construcción Pánufo Jiménez CONSTRUI S.A. por US\$20,670.

6. INVENTARIO

	... Diciembre 31 ... 2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Suministros y materiales	10,120	3,875

7. IMPUESTOS

7.1 Activo del año corriente - Un resumen es como sigue:

	... Diciembre 31 ... 2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Anticipo impuesto a la renta		7,220
Retenciones en la fuente del IR	16,533	11,587
Retenciones en la fuente del IVA	9,630	5,852
Total	26,163	24,659

7.2 Pasivo del año corriente - Un resumen es como sigue:

	... Diciembre 31 ... 2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Retenciones en la fuente del IR	1,322	1,713
Retenciones del IVA	219	907
Total	1,541	2,620

7.3 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Al 31 de diciembre del 2017, la compañía presentó en el formulario 101 un valor de impuesto a la renta por US\$24,826, el cual fue compensado en abril del 2018 con las retenciones efectuadas en el año y el crédito tributario.

7.4 Aspectos tributarios:

El 29 de diciembre del 2017, se emitió la Ley Orgánica para la reactivación de la economía, fortalecimiento de la planeación y modernización de la gestión financiera, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Serán consideradas deducibles para el cálculo del impuesto a la renta los pagos por desarrollo y explotación petrolera, que no provengan de proyectos declarados en ejercicios anteriores (deducibles o no).
- Se incrementa la tarifa de impuesto a la renta para sociedades al 25%, cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partners, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en países fiscales o regímenes de mayor imposición, o cuando la sociedad incurra el deber de informar sobre sus accionistas, socios, partners, constituyentes, beneficiarios o similares. La tarifa será la correspondiente a sociedades más 3 puntos porcentuales. Se debe demostrar que el beneficiario efectivo no es un titular nominal o formal bajo régimen jurídico específico.

- Para el cálculo del anticipo de impuesto a la renta, del rubro de gastos deducibles se pueden disminuir los gastos por sueldos y salarios, depreciería y depreciación, remuneraciones, aportes patronales y los valores de gastos incrementales por generación de nuevo empleo y la adquisición de nuevos activos productivos que permitan ampliar la capacidad productiva futura y generar un mayor nivel de producción.

- No será deducible del impuesto a la renta y no será crédito tributario, el IVA en compras realizadas en efectivo superiores a US\$1,000 (armonizando US\$5,000) que no haya sido bancarizado.

- La mínima de los administradores, representantes legales y socios o accionistas, que se envía anualmente a la Superintendencia de Compañías debe incluir tanto los propietarios legales como los beneficiarios efectivos, atendiendo a estándares internacionales de transparencia en materia tributaria y de lucha contra actividades ilícitas.

8. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	... Diciembre 31 ... 2017 (en U.S. dólares)	2016 (en U.S. dólares)
Costo	187,428	147,932
Depreciación acumulada	(24,899)	(20,947)
Total	162,529	126,985
Clasificación:		
Terranos	119,000	119,000
Vehículos	41,197	5,480
Otros equipos	2,332	2,496
Total	162,529	126,985

Los movimientos de propiedades y equipos, fueron como sigue:

	Terranos	Vehículos	Otros equipos	Total
	(en U.S. dólares)			
Costo e incremento:				
DICIEMBRE 31, 2014	119,000	14,865	14,067	147,932
Adquisiciones	—	27,567	1,929	29,496
DICIEMBRE 31, 2017	119,000	52,432	15,995	187,428

	Vehículos	Otros vehículos	Total
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Depreciación acumulada:			
DICIEMBRE 31, 2016	(9,376)	(11,571)	(20,947)
Depreciación	(1,859)	(2,093)	(3,952)
DICIEMBRE 31, 2017	(11,235)	(13,664)	(24,899)

9. PRÉSTAMO

Al 31 de diciembre del 2017, representa una obligación con el Banco Pichincha C.A. por US\$89,446 con vencimiento hasta el 4 de noviembre del 2021 con una tasa de interés del 9.76% anual.

Durante el año 2017, la compañía registró con cambios a los resultados del año, gastos financieros por US\$839 relacionados con estos préstamos bancarios.

10. CUENTAS POR PAGAR

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Proveedores (1)	77,583	305,328
Anticipo de clientes	24,065	12,626
Otros	52,228	40,516
Accionista	(3,918)	(3,918)
Total	157,794	262,388
Calificaciones:		
Cuentas	151,876	258,470
No corriente	(3,918)	(3,918)
Total	157,794	262,388

(1) Al 31 de diciembre del 2017, representan cuentas por pagar por adquisiciones de bienes y servicios que no generan intereses y tienen vencimiento promedio de 30 días.

- 19 -

14. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	77,776	55,307
Ajustes inventarios	66,457	24,274
Suministros y materiales	31,641	22,531
Comisiones	19,627	17,655
Transporte y combustible	16,034	18,725
Gastos de viaje	10,847	24,055
Arrendamientos	9,680	10,950
Seguros y reaseguros	5,691	2,746
Servicios básicos	5,282	4,032
Depreciación	3,951	3,934
Otros	(71,014)	(54,102)
Total	318,800	248,121

15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

15.1 Gestión de Riesgos Financieros. - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer al Consejo medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

15.1.1 Riesgo en las Tasas de Interés. - La Compañía se encuentra expuesta a riesgo en la tasa de interés debido a que la Compañía mantiene préstamos a tasas de interés fijas. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo préstamos a tasa fija.

15.1.2 Riesgo de Crédito. - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que uno de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

15.1.3 Riesgo de Liquidez. - La Administración es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Administración ha

- 21 -

11. OBLIGACIONES ACUMULADAS

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Beneficios sociales	10,008	5,030
Participación trabajadores	17,511	3,598
ISS por pagar	1,359	311
Total	28,878	10,433

12. PATRIMONIO

12.1 Capital social. - Al 31 de diciembre del 2017, el capital social representa 1,000 acciones de valor nominal unitario de US\$1.00

Accionistas	Nacionalidad	Acciones	US\$	Total
Jaime Moyano Mario De Lourdes	Ecuatoriano	100	1	100
Orlano Grande Freddy Gustavo	Ecuatoriano	900	1	900
Total		1,000	1	1,000

12.2 Reservas. - Al 31 de diciembre del 2017 correspondió a lo siguiente:

Reserva legal. - La ley de compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

12.3 Resultados acumulados. - Los resultados son como sigue:

Reservas según PCGA anteriores. - Los saldos acreedores de las reservas de capital y por revaloración de propiedades, podrán ser utilizados para compensar las pérdidas acumuladas y el excedente, si hubiera, podrá ser capitalizado. Los saldos de estas cuentas podrán ser devueltos en el caso de liquidación de la Compañía.

13. INGRESOS

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Ventas netas	1,925,491	1,318,838
Otros ingresos	62	754
Total	1,925,553	1,319,592

- 20 -

estableció un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez monitoreando reservas, liquidables financieros y de préstamo adecuados, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

15.2 Categorías de Instrumentos financieros. - El detalle de los activos y pasivos financieros medidos al costo registrado por la Compañía son como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Activos financieros:		
Efectivo y equivalentes al efectivo, nota 4	20,004	5,874
Cuentas por cobrar, nota 5	270,615	345,648
Total	290,619	351,522
Pasivos financieros:		
Préstamo, nota 5	69,447	121,061
Cuentas por pagar, nota 10	157,794	262,388
Total	227,241	383,449

15.3 Valor razonable de los instrumentos financieros. - La Compañía considera que los impactos en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

16. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha del informe de los auditores independientes (Agosto 23 del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido aprobados por la Administración de la Compañía y serán presentados a los Accionistas para su aprobación definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros adjuntos serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.

- 22 -