

Alex Iván Parra Reyes
Contador Público Autorizado



COMERCIAL PEPE SALINAS S.A. IMCOPEPSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La compañía se Constituye como Comercial Pepe Salinas S.A. IMCOPEPSA mediante escritura pública celebrada el 3 de Julio de 2.008, autorizada por el Notario Público del cantón Guayaquil, Doctor Marcos Díaz Casquete, inscrita en el Registro Mercantil el 4 de Julio del mismo año. La compañía tendrá como objeto dedicarse a la compra, venta al por mayor y menor, consignación de toda clase de pinturas, artículos de ferretería, materiales de construcción, materiales eléctricos y productos químicos tales como Lacas, barnices, lijas, diluyentes, esmaltes etc. El plazo por la cual se constituye esta sociedad es de Cincuenta Años contados a partir de la fecha de inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil. El domicilio principal de la compañía es el cantón de Guayaquil, y podrá establecer sucursales o agencias en cualquier lugar de la República del Ecuador o del Exterior. EL capital autorizado de la compañía es de US\$ 1.600,00 Mil seiscientos dólares de los Estados Unidos de América y El capital suscrito es de US\$ 800,00 Ochocientos dólares de los Estados Unidos de América, dividida en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de un Dólar cada una, capital que podrá ser aumentado por resolución de la junta general de accionistas. La compañía Comercial Pepe Salinas S.A. IMCOPEPSA quedo aprobado según resolución No. 08.G.II.0004102 el día 4 de Julio del 2008.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento – Los estados Financieros de Comercial Pepe Salinas S.A. IMCOPEPSA, han sido preparados con Las Normas Internacionales de Información Financieras – NIIF.

Los estados financieros de Comercial Pepe Salinas S.A. IMCOPEPSA fueron preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptada en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos PCGA ANTERIORES

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de Determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte De los estados financieros. En opinión de la Administración, tales Estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

2.2 Bases de preparación – Los estados financieros de Comercial Pepe Salinas S.A. IMCOPEPSA 31 de diciembre del 2013, son Estado de Situación Financiera, los Estados de Resultados Integrales, Estado de



Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo - Incluye aquellos activos financieros líquidos y de alta liquidez que pueden transformarse rápidamente en efectivo a un plazo inferior a tres meses entre estos están en cuenta Caja/Bancos

2.4 Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar - Son registradas a su valor razonable y cobrado a su vencimiento no mayor a 30 días plazo

2.5 Inventarios - Son presentados al costo de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización y se encuentra disponibles para la venta sin cambio alguno que difieran a las normas NIIF.

2.6 Propiedades, planta y equipos - Son registrados al costo menos la depreciación acumulada.

El costo de propiedades, planta y equipo comprenden su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se reconocen directamente a cuentas de resultados, en el periodo en que se producen tal como lo denomina los principios de contabilidad. Cabe señalar, que en este periodo se realizó la revalorización de activo fijo para destinar a su costo real que no difiere al precio de mercado, dicha transacción de acuerdo a las NIIF valor razonable estas cuentas no afectaron a cuenta de patrimonio sino a cuentas de resultado del estado de pérdidas y ganancias

2.6.1 Métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales - El costo de propiedades, planta y equipos, se deprecian de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, el valor residual, y métodos de depreciación, son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presenta las principales partidas de propiedades y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Propiedades, planta y equipos</u>	<u>Vida Útil (en años)</u>
Maquinarias y equipos	10 - 25
Muebles y Enseres	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

2.6.2 Retiro o venta de propiedades y equipos - la utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo del rubro de propiedades es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en los resultados del año.





2.7 Deterioro del valor de los activos tangibles – Al final de cada periodo, la compañía evalúa los valores en libros de sus activos intangibles a fin de determinar si existe un indicativo que estos activos haya sufrido alguna pérdida por deterioro.

2.8 Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar – Son registradas a su valor razonable y canceladas a su vencimiento.

2.9 Cuentas por Pagar a Instituciones financieras – Representa a obligaciones mantenidas con los bancos, y cuyo vencimiento son a corto plazo y a largo plazo.

2.10 Costos y gastos – Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independiente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se reconocen.

2.11 Compensación de saldos y transaccionales – Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

3. CUENTAS QUE SE INTERVINO POR LAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA – NIIF

Es importante en manifestar que durante el periodo del 2013 se aplicaron Niif en las cuentas por cobrar clientes de acuerdo a las políticas de crédito establecidas por la empresa dejando saldado las cuentas y provisionando las cuentas Incobrables de de clientes

También se dejó realizado la revalorización del los activos fijo de acuerdo al avaluó del mercado

Las demás cuentas fueron revisadas y ajustadas a su valor real como lo determinan las Niif

3.3.1 Presentación del patrimonio neto del 1 de enero al 31 de diciembre del 2013

Cambios del Año en el Patrimonio	(En U.S. dólares)		
	AÑO 2012	AÑO 2013	CAMBIO SIN EFECTO EN EL PATRIMONIO
Capital suscrito y/o asignado	60.000,00	25.800,00	34.200,00
(-) Capital no pagado	34.200,00	—	-34.200,00
Aporte a Futura Capitalizaciones	8.534,50	8.534,50	—
Reserva Legal	2.268,24	2.268,24	—
Resultado no distribuidos en años anteriores	44.900,56	77.881,49	32.980,93
Utilidad del Ejercicio	32.980,93	62,74	32.918,19
TOTAL PARTIMONIO SIN EFECTO	114.484,23	114.546,97	62,74



**Explicación resumida de los cambios del patrimonio
Con efectos patrimoniales**



- (1) Durante el año 2012, la dirección administrativa optó para que se realice la transferencia de utilidades para futuras capitalizaciones a la cuenta de capital suscrito no pagado por el Valor de **US\$ 20.000,00**
- (2) El capital social queda constituida por **US\$ 25.800,00** según como lo determina la escritura por incremento de capital realizada el día 20 de Diciembre del 2010, ante el Dr. Piero Gastón Aycart Vincencini notario titular trigésimo del cantón Guayaquil.
- (3) Reserva Legal no tuvo ningún cambio ni incremento de su valor en este periodo
- (4) Como es normal se transfirió el valor de la cuenta de resultado del ejercicio anterior a Resultados Acumulados dejando a criterio de la junta general de accionistas para futuras capitalizaciones o incremento de su reserva legal

4. PATRIMONIO

5.1 Capital social – El capital social autorizado, está constituido por **US\$ 25.800,00** para el periodo 2013 según reflejada en el estado financiero cuyo valor nominal por acción es de **USD 1.00**

5.2 Reserva Legal – La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad sea apropiado como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 50% del capital social.

Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

5. SITUACIÓN TRIBUTARIA

Al 31 de diciembre del 2013, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control.

6. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 1 de enero del 2013 y a la fecha del informe los estados financieros no se produjeron eventos que en mi opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los referidos estados financieros.

Atentamente,


CPA ALEX PARRA REYES
CONTADOR GENERAL

