

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Información General:

La Compañía fue constituida el 27 de Enero del 2011 con el nombre de **ACCISEL S. A.**, con el objeto principal de dedicarse a la Compra, venta y explotación de bienes inmuebles.

El representante legal es la Sr. **OSCAR RAUL CORDOVEZ NOVOA**, la Compañía se encuentra ubicada Av. Del Bombero KM 5.5 de la Vía a la Costa Edif. Ceibos Center II 3er Piso Ofi. 305 Guayaquil – Ecuador, tiene como Registro Único de Contribuyentes el No. 0992705078001, sus operaciones se desarrollan en Guayaquil. La Compañía es propiedad del Sr. Larreta Cedeño Fabricio Guillermo de nacionalidad ecuatoriana propietario de setecientas noventa y nueve acciones y Sra. Marchan Cordovez Patricia Sofía de nacionalidad ecuatoriana propietaria de una acción

Presentación de estados financieros

La Compañía prepara únicamente el estado de situación financiera y el estado de resultados. La NIC 1 Presentación de estados financieros requiere adicionalmente la preparación del estado de flujos de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas a los estados financieros.

Se prevén efectos moderados en este aspecto, sobre todo lo que se refiere a la preparación del juego completo de estados financieros de conformidad con la NIC 1.

Información Presentar

1) Efectivo y equivalente de efectivo

Al 31 de diciembre del 2018, los saldos de efectivo y sus equivalentes representan principalmente depósitos en cuentas corrientes de bancos locales, los cuales no generan intereses y son de libre disponibilidad. La Compañía revela estos saldos mantenidos en caja y bancos al cierre de cada ejercicio. No existen restricciones sobre el uso del efectivo por parte de la Compañía.

Debido a las características del negocio, la Compañía no mantiene disponibilidades adicionales de efectivo, en caso de tenerlas son invertidas en corto plazo (inversiones temporales) en instituciones financieras.

2) Pagos Anticipados

La compañía Accisel S.A. posee crédito tributario de IVA por compensar en futuras transacciones.

3) Proveedores, provisiones y otros saldos por pagar

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Las cuentas por pagar de la Compañía se registran en general a su valor nominal, no devengan intereses y se liquidan de acuerdo al flujo que mantenga la Compañía.

Los pagos se realizan con cheques y transferencias.

Se registran los pasivos cuando el bien o servicio ha sido adquirido. No se evidencia la existencia de contratos onerosos, de acuerdo con lo establecido en la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes.

4) Pasivos a largo plazo - Jubilación patronal y otros beneficios

Jubilación Patronal y desahucio: Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía no ha registrado las provisiones para jubilación patronal y desahucio.

Otros beneficios: La Administración de la Compañía no paga ni cancela ningún tipo de bonificación especial por cumplimiento de metas a los funcionarios o empleados, ni tampoco existen planes especiales de retiro con los mismos.

5) Impuestos

El impuesto a la renta por pagar (corriente) se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula a la tasa del 22% de acuerdo con disposiciones legales.

6) Reconocimiento de ingresos y costos de ventas

Ventas

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso normal de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios pueden ser valorados con fiabilidad.

El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones.

Costo y Gastos de Ventas

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos en el momento que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES
PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

7) Consolidación de estados financieros

La Compañía no emite estados financieros consolidados aun cuando esto es requerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador según la Resolución No. 03.Q.ICI.002 (R.O. # 33, 5-III-2003).

Atentamente,

OSCAR RAUL CORDOVEZ NOVOA
C.I. 0906260807
GERENTE GENERAL
ACCISEL S.A.

Juan Carlos Alcivar Alvarado
JUAN CARLOS ALCIVAR ALVARADO
C.I. 0921358776
CONTADOR GENERAL
REG. G. 10.931