



PENCOMPANY S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(En dólares americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

PENCOMPANY S.A.: (En adelante “La empresa”) Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 17 de Junio del 2008.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedica a la Compra, Venta, Arrendamiento, Administracion de bienes inmuebles.

Sus actividades principales son:

- ✓ ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ARRENDAMIENTO, ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 17 de Junio del 2008.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: 19AVA. 5620-A Y FRANCISCO SEGURA , Guayaquil - Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0992573406001.

2. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero.

10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	800.00
	CAJA	
	CAJA CHICA	800.00



4. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

En el estado de Situación Financiera los saldos se mantienen en el Capital de \$800.00 debido a que la empresa no tuvo actividad económico a la fecha del cierre del ejercicio 2017.

5. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

En el estado de Situación Financiera los saldos están en cero debido a que la empresa no tuvo actividad económico a la fecha del cierre del ejercicio 2017.

6. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR METODO DIRECTO

Su saldo es de 800 que es capital con el que inicio la cornpañia y se encuentra en efectivo, por eso ese valor fue consignado en la sección de flujo de efectivo y equivalentes al principio del periodo.

7. APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extendidas en 6 hojas, (incluidos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vera Ladines Wladimir Valdemar", written over a horizontal line.

Firma
Gerente General
Vera Ladines Wladimir Valdemar

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Efrén Rodríguez Reyes", written over a horizontal line.

Firma
Contador
Efrén Rodríguez Reyes