

BENCUER S.A.

Quito, 15 de Marzo de 2.019

INFORME DE LA ADMINISTRACION 2.018

Señores:
ACCIONISTAS
BENCUER S.A.
Presente.-

En mi calidad de Representante Legal de BENCUER S.A. y en cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, presento a los señores Accionistas, el informe de la administración por el año terminado al 31 de diciembre de 2.018, comprendido en lo siguiente:

1. COMENTARIOS GENERALES:

El ejercicio económico de la Empresa en mención presenta una pérdida de \$ 6,682.35, esta cifra es el resultado de los grandes esfuerzos logrados en la estructuración de la empresa, en los fuertes gastos que se ha incurrido en el posicionamiento de la empresa a nivel de prestador de servicios, estas actividades se reflejan con los ingresos que ascienden a \$ 122,363.35; nuestros gastos operativos llegan al monto de \$ 129,045.70 El patrimonio neto llega a un total de \$ -5,072.85

En nuestra empresa estamos siempre innovando y tratando de dar un eficiente servicio para que nuestros clientes se sientan satisfechos de dejar en nuestras manos la administración de sus inmuebles, y competir exitosamente en el futuro.

BENCUER S.A.

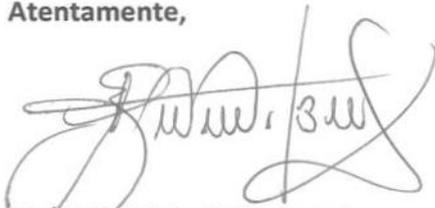
2. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2.019

En el 2019 se continuara trabajando en el mantenimiento y mejora continua del servicio a favor de nuestros clientes, procurando un crecimiento progresivo y la generación de utilidades al final del periodo.

La expectativa de crecimiento en infraestructura y personal será limitada, considerando que con el personal existente se puede obtener mayores ingresos, para lo cual se replanteara la contratación de nuevo personal en caso de que los clientes incrementen.

Por lo expuesto doy mis agradecimientos a la Junta General de Accionistas, por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maria Gabriela Borja Araujo', written in a cursive style.

Maria Gabriela Borja Araujo
PRESIDENTE EJECUTIVO