

BENCUER S.A.

Quito, 20 de marzo del 2012

INFORME DE GERENCIA AÑO 2011

SEÑORES:

SOCIOS DE BENCUER S.A.

En mi calidad de Gerente General de BENCUER S.A. y en cumplimiento a las disposiciones contenidas en la resolución No. 901-5-3-006 de la Superintendencia de Compañías, publicadas en el registro Oficial No. 445 del 28 de Mayo de 1990, presento a los accionistas el informe de Gerencia por el año 2011 que comprende en lo siguiente:

COMENTARIOS GENERALES:

El ejercicio económico de la Empresa en mención presenta una pérdida de USD. 30.679.18, esta cifra es el resultado de la permanente organización de la empresa. Para este año se consolidó la estructura para la cual fue creada la empresa ya que al primer trimestre se obtuvo el RUC de Torre Titanium persona natural permitida a realizar la administración de Edificios. Estas actividades se reflejan con los ingresos que ascienden al cobro de alícuotas de condóminos y otros servicios prestados por USD. 92.448,18; Nuestros gastos operativos llegan al monto de USD. 123.127,36. Después de exponer la pérdida del ejercicio se muestra un patrimonio neto que llega a un total de USD. 109.014,12 representando con USD. 800.00 de capital social suscrito y pagado.

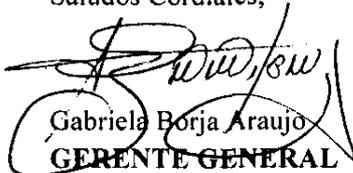
Los Ingresos y gastos se debió a que cumplimos servicios de asesorías profesionales a diferentes empresas de sector Salud, Exequial, Dental y de Seguros hasta el primer trimestre del año 2011, por tal razón la disminución operativa en comparación con las cifras de ejercicio anterior.

PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2012:

Con el escenario antes expuesto para este año la empresa nuevamente retomará su actividad principal que será la de atender la administración de edificios para el cual fue denominada Administrador buscando nuevas plazas de desarrollo comercial.

Por lo expuesto doy mis agradecimientos a la Junta General de Accionistas, por la confianza depositada en mi persona, para dirigir el ejercicio 2011.

Saludos Cordiales,


Gabriela Borja Araujo
GERENTE GENERAL
BENCUER S.A.

