

TOURMARINE S.A.
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO 2010



Señores
Accionistas de
TOURMARINE S.A.
Presente.-

Señores accionistas:

Concluido el período de enero a diciembre del 2010. Me permito presentar a vuestra consideración, el Informe de Gerencia, en cumplimiento a las pertinentes disposiciones legales y estatutarias.

1. - ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1.1. - CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

De conformidad con las disposiciones vigentes, se han observado todas y cada una de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, y se ha dado cumplimiento a las resoluciones de Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias,

1.2. - ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Se informa que la compañía Tourmarine S.A., en el mes de Marzo del 2010 empieza operaciones en la Isla San Cristobal con el hotel Arena Blanca, sin embargo es importante manifestar que el hotel no está terminado en un cien por ciento, por lo tanto se ha utilizado dineros de los ingresos con el afán de culminar la obra, misma que hasta el cierre del año no ha sido concluida.

Como gestión importante se ha negociado con las propietarias del hotel fiesta, para que hagan una reducción del canon de arriendo, mismo que ha sido aceptado.

1.3. - ASPECTOS LABORALES Y LEGALES

1.3.1- Laborales

Al finalizar el año 2010 Tourmarine S.A., ha incrementado su personal al abrir el establecimiento en la isla San Cristobal pasando de 26 a 46 a finalizar el 2010.

2. - ASPECTOS ECONOMICOS - FINANCIEROS

2.1. - OPERACIÓN EN EL HOTEL FIESTA

Por lo que, en marzo del 2010 se renegotio el contrato de arrendamiento del Hotel Fiesta con las Sras.: Adriana, Marcela y Rossana Herrera Granda a quienes se les facturará y pagará mensualmente con una reducción del 40% aproximadamente, sin embargo al ser un costo fijo pesa mucho en los costos de Torumarine.

El Hotel Fiesta en funcionamiento ha generado costos y gastos desembolsados para que su normalmente funcionamiento

Es necesario buscar nuevos mercado y aplicar estrategias de ventas para temporada baja, especialmente en los meses de septiembre a diciembre.

2.2. - SITUACION FINANCIERA

La información que consta en los Estados Financieros y que fuera oportunamente entregada a los Señores Accionistas, permite demostrar la situación de la Compañía y que arroja lo siguiente:

La pérdida obtenida en el año 2010 corresponde al 10,% en relación a los ingresos percibidos. Cabe recalcar que estos resultados no corresponden a la proyección que era para el 2010 pues el incremento es del 65%. Los costos también se incrementaron en el mismo porcentaje, por lo que la pérdida resultante es similar en porcentaje al año anterior.

Referente al activo circulante, debo manifestar que durante el año 2010, se pudo mantener por medio de un anticipo que dio Islas de Fuego a Tourmarine, mismo que Islas de Fuego obtuvo a través del banco internacional con hipoteca de la construcción del hotel arena blanca.

El punto más relevante debo informar que no existe mora en cuentas por cobrar, por ende no existe incobrables, debido a la política interna de Cuentas por Cobrar clientes que se ha venido manteniendo. Y los saldos que se encuentran al 31 de diciembre del 2010 son cancelados en el 2011.

Con respecto a los impuestos contribuidos al Estado Ecuatoriano en el año 2010 debo manifestar lo siguiente: por concepto de IVA por \$44050, siendo un incremento del 38% mas que el año 2009. Y de impuesto a la renta como retenciones mensuales que nos descontaron por \$ 6882, dando un acumulado 17939,91, siendo un incremento de anticipo de un 68%, y lamentablemente debido a los resultados financieros en el presente año no podemos hacer uso de dicho anticipo.

En activos diferidos consta los Gastos de Constitución los mismos que se devengarán hasta el año 2.013

En el rubro de pasivos corrientes corresponde a deudas proveedores, anticipo de clientes y obligaciones tributarias-sociales-laborales.

En cambio con la deuda a largo plazo se refleja con Islas de Fuego Expedition.

3 - PROYECCIONES AÑO 2011

Los planes operativos han sido elaborados considerando una política global de optimización de recursos, y una proyección de crecimiento en ventas no menor al 100% para este año y cubrir el déficit que se arrastrará del 2010

Al concluir el presente informe, me permito hacer extensivo mi reconocimiento a los empleados y trabajadores y mi agradecimiento a los Señores Accionistas por la valiosa colaboración que me han brindado.

Atentamente,



Ing. Alexis Paul Gordillo Granda
Presidente y Representante Legal

