

Guayaquil, 02 de Marzo de 2010

Señores
Accionistas de la Compañía
CODICONSTRU S.A.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones que señala el artículo 433 de la Ley de Compañía, en su resolución 92-1-4-3-0013 y promulgada en el Registro Oficial número 44 del 13 de Octubre de 1.992 pongo a consideración de ustedes el informe de mi gestión durante el ejercicio fiscal del año 2.009.

En el año 2.009 se convocó a elecciones para elegir una Asamblea Constituyente la cual reemplazaría al Congreso Nacional. El resultado fue que el partido de Gobierno Alianza País obtuvo una mayoría de votos, alcanzando aproximadamente el 60% de los asambleístas. Además se eligieron dignidades locales.

El salario mínimo vital al finalizar el año fue de \$218.00 y se dejó establecido que a partir de Enero de 2.010 se incrementaría a \$240.00

Como Gerente General de la compañía he procedido a dar cumplimientos a las disposiciones de la Junta General y del Directorio. A sus recomendaciones para una mejor actividad empresarial.

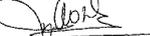
Se cumplió con los objetivos previstos para el año 2.009, cumpliendo a cabalidad las metas propuesta en las áreas de Ventas, Cobranzas, Administración, Contabilidad y Gerencia.

El Patrimonio Neto de la Empresa es de \$ en la cual están incluidos \$33.764.51 de Aportes para futuras capitalizaciones.

Durante el año 2.009 la empresa ha dado cumplimientos a las normas que sobre propiedad intelectual y derechos de autos lo establece el reglamento.

Las Ventas Netas durante el 2.009 fueron de \$107.533.66. Los Costos y gastos fueron de \$104.779.41 lo que nos da una utilidad bruta de \$2.754.25. De la utilidad bruta hay que segregar: \$413.14 para participación del 15% de utilidades a los trabajadores; lo que nos deja una Utilidad Gravable de \$2.341.11 de la cual hay que deducir \$175.53 para Reserva Legal

Recomiendo a la junta general de Accionistas que para el año 2.010, se cumplan los objetivos y metas acordados, para dar cumplimiento al presupuesto elaborado.


Jacqueline Chang Chavez
Gerente General.

