

**INFORME DE COMISARIO: SRA. SILVIA PATRICIA REVELO OLALLA  
COMISARIO**

Distinguidos Señores adjunto a la presente informe de la Sra. Comisaria del ejercicio fiscal 2012 .

Mi análisis respecto a los resultados del 2012 se basan principalmente en:

**PRIMERO.-** Señalo que la Gerencia con la representación del Señor Miguel A. Carvajal N. ha sabido cumplir a cabalidad con las normas, legales, estatutarias, y reglamentarias de la firma LOGRAEXITO S.A.

**SEGUNDO.-** Los libros contables, las actas, las de juntas generales y extraordinarias se llevan en forma debida existen libros mayores, auxiliares, control de bodega inventarios de suministros, analizados estos documentos he procedido a redactar el siguiente informe de Comisario.

**TERCERO.-** Se ha facturado en el presente ejercicio US\$ 380622,47 se han obtenido Gastos en Operación por US\$ 332042,04 esto ha determinado una Utilidad Gravable de US\$ 48580,43 la participación de trabajadores con US\$ 7287,06 y un impuesto a la renta de US\$ 9497,47

**CUARTO.-** Los activos corrientes finalizan el 2012 con US\$ 50588,02 correspondiendo a bancos Con US\$ 41375,67 Retenciones de impuesto a la renta que nos han realizado con US\$ 7568,95 y el Anticipo de impuesto a la renta con US\$ 1643,40

**QUINTO.-** Los activos una vez descontadas las depreciaciones sumaron US\$ 106341,78 el rubro mas importante corresponde a maquinaria y equipo con US\$ 77214,00 Vehículos con US\$ 50376,46

Los activos totales suman US\$ 156929,80

**SEXTO.-** Los pasivos corrientes son de US\$ 24403,21 correspondientes ha Cuentas por pagar less con US\$ 1902,78 Impuesto a la renta del ejercicio con US\$ 9497,47 participación trabajadores con US\$ 7287,06 provisiones de sobresueldos US\$ 751,25 Y deudas con la Administración tributaria con US\$ 4964,65

**SEPTIMO.-** Los pasivos a largo plazo corresponden a préstamos de accionistas con US\$ 20000,00 que serán cancelados en ejercicios venideros como se acordó.

La suma total de pasivos es de US\$ 44403,21

**OCTAVO.-** La suma total del patrimonio es de US\$ 112526,59 existe una aportación para capitalización futura de US\$ 37600 Capital por US\$ 1000,00 Utilidades de ejercicios anteriores con US\$ 43370,40 Patrimonio por aplicación de la Niifs por primera vez con US\$ 1239,71 y la utilidad del 2012 con US\$ 31795,89

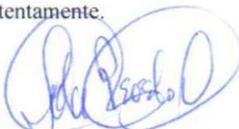
**NOVENO.-** La aplicación de las normas NIIFS por primera vez nos arroja un saldo negativo de US\$ 1239,71 que corresponde a los ajustes realizados a los activos Vehículos se considero un valor residual del 10% procediendo ajustar las depreciaciones en Vehículo Luv en US\$ 2450,51 Vehículo 1 en US\$ 171,00 y el Vehículo 2 en US\$ 84,83 en cambio la Maquinaria y equipo se considero que por ser tan expuestas a circunstancias de nuestro trabajo sufren un deterioro, perdida, o daños múltiples por lo que se acordó disminuir la vida útil a 8 años en vez de 10 años iniciales , esto arroja un saldo negativo de US\$ 3079,64, se procedió a corregir la provisión de sobresueldos resultando por el 13 er sueldo con US\$ 166,41 y por el 14 to sueldo con US\$ 700 . En lo que respecta a reserva legal se procedió ajustar las utilidades acumuladas con un 10% para reserva Legal.

**DECIMO.-** En lo que respecta a las Utilidades del ejercicio 2012 de US\$ 31795,89 la junta general ha determinado que se acumulen en la cuenta Utilidades acumuladas.

Este es el análisis de Comisario respecto al ejercicio 2012

Cualquier información adicional que requiera cualquier socio estere gustosa de proporcionarla.

Atentamente,



**SRA. SILVIA PATRICIA REVELO OLALLA  
COMISARIA.  
C.C.1705372868**