NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

RAMEFA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
CORRIENTES:			
Efectivo	4	3,016	3,638
Deudores comerciales y otras cuentas por	5		
cobrar	3	<u>16,768</u>	<u>1,673</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>19,784</u>	<u>5,311</u>
NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos	6	528,267	530,971
Activos biológicos	7	287,683	93,215
Activos por impuestos diferidos	16	463	452
Otras cuentas por cobrar			<u>304,608</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		816,413	929,246
TOTAL DE ACTIVOS		<u>836,197</u>	<u>934,557</u>

RAMEFA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS) (CONTINUACIÓN)

PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiro bancario	4	12,826	
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	8	10,670	7,387
Obligaciones a corto plazo por beneficios a			
los empleados		<u>15,887</u>	4,647
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		39,383	12,034
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas y documentos por pagar			81,084
Cuentas por pagar relacionadas	9	65,265	144,928
Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados	10	3,852	<u>2,801</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		69,117	228,813
TOTAL DE PASIVOS		108,500	240,847
PATRIMONIO			
Capital	11	800	800
Aportes para futura capitalización	12	449,975	449,975
Resultados acumulados	13	276,922	<u>242,935</u>
TOTAL DE PATRIMONIO		727,697	693,710
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>836,197</u>	<u>934,557</u>

RAMEFA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	Notas	<u>2012</u>	<u>2011</u>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		343,733	197,030
COSTO DE VENTAS	14	(186,659)	(126,092)
GANANCIA BRUTA		<u>157,074</u>	<u>70,938</u>
Gastos de administración	14	(104,355)	(108,138)
Utilidad (pérdida) en operación		<u>52,719</u>	(37,200)
Otros ingresos (gastos), neto Ingresos (gastos) financieros, neto		(8,278) (557)	5,531 489
Utilidad (pérdida) antes de participación de trabajadores e impuesto a las ganancias	;	43,884	(31,180)
Participación de trabajadores	15	(6,583)	
Utilidad (pérdida) antes del impuesto a las ganancias		<u>37,301</u>	(31,180)
Impuesto a las ganancias	16	(3,314)	
Resultado integral del año		<u>33,987</u>	<u>(31,180)</u>

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

			Resultados	acumulados	
	Capital	Aportes para futura capitalización	Por aplicación de la NIIF para las PYMES	Resultados	Total
ENERO 1 DEL 2011	800	400,000	274,115		674,915
Cambios: Aportes para futura					
capitalización		49,975			49,975
Resultado integral del año				(31,180)	(31,180)
DICIEMBRE 31 DEL 2011 Cambios:	<u>800</u>	<u>449,975</u>	<u>274,115</u>	<u>(31,180)</u>	<u>693,710</u>
Resultado integral del año				33,987	33,987
DICIEMBRE 31 DEL 2012	<u>800</u>	<u>449,975</u>	<u>274,115</u>	<u>2,807</u>	<u>727,697</u>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujos de efectivo en actividades de operación		
Cobro a clientes	335,414	196,019
Pagos a proveedores, empleados y otros	(289,420)	(220,200)
Ingresos (gastos) financieros, neto	(557)	489
Otros ingresos (gastos), neto	<u>(8,278)</u>	<u>5,531</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en)		
actividades de operación	<u>37,159</u>	<u>(18,161)</u>
Flujos de efectivo en actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades y equipo		(24,978)
Activos biológicos	(41,968)	(93,215)
Efectivo neto utilizado en actividades de		
inversión	<u>(41,968)</u>	(118,193)
Flujos de efectivo en actividades de		
financiación		
Aporte en efectivo por aumento de capital		49,975
Otras (salidas) entradas de efectivo	<u>(8,639)</u>	<u>75,274</u>
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de		
actividades de financiación	<u>(8,639)</u>	<u>125,249</u>
Disminución neta de efectivo durante el		
periodo	(13,448)	(11,105)
Efectivo al inicio del periodo	<u>3,638</u>	<u>14,743</u>
Efectivo al final del periodo	<u>(9,810)</u>	<u>3,638</u>
		(CONTINÚA)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS) (CONTINUACIÓN)

((-	
Conciliación entre el resultado integral del año y los flujos de efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Resultado integral del año	<u>33,987</u>	(31,180)
Ajuste por partidas distintas al efectivo:		
Depreciación	2,704	309
Provisiones para (jubilación patronal y desahucio)	1,051	2,801
Impuestos diferidos	(11)	(452)
Cambios en activos y pasivos corrientes: Deudores comerciales y otras cuentas por		
cobrar	(15,095)	(1,673)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	3,283	7,387
Beneficios a empleados a corto plazo Total ajustes	$\frac{11,240}{3,172}$	<u>4,647</u> <u>13,019</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>37,159</u>	<u>(18,161)</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

1. INFORMACIÓN GENERAL

RAMEFA S.A., con RUC 0992570016001 fue constituida mediante escritura pública el 22 de Abril del 2008 en la ciudad de Guayaquil— Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil el 10 de Junio del 2008, con un plazo de duración de cincuenta años. La Compañía está ubicada en la Provincia del Guayas en las calles 6 de Marzo y Rosendo Avilés del cantón Guayaquil.

Su objeto principal es la elaboración programa, proyectos y ejecución en el campo agrícola y pecuario y a la producción de cacao.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de la Compañía constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), la misma que ha sido adoptada en Ecuador y representa la adopción integral, explícita y sin reserva de la referida norma internacional y aplicada de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Hasta el 31 de diciembre de 2011, los estados financieros de la Compañía se preparaban de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Adicionalmente, los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los del año 2012.

Estos estados financieros están presentados en dólares estadounidenses completos.

La Administración de RAMEFA S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionando y aplicando las políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico donde opera la Entidad.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

Efectivo – Representan el efectivo disponible en caja y fondos mantenidos y utilizados (sobregiro) en dos cuentas bancarias medidos a su valor nominal.

Instrumentos financieros – La entidad presenta sus instrumentos financieros de acuerdo a las disposiciones establecidas en las secciones 11 y 12 en su totalidad, es como sigue:

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar—La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y no tienen intereses y son medidas al importe no descontado. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.
- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses y están contabilizadas a sus importes no descontados.

Inventarios – Los inventarios de bienes se reconocen al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio ponderado.

Propiedades y equipos —Las propiedades y equipos están medidos en su reconocimiento inicial al costo histórico. El costo histórico incluye valores que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Las propiedades y equipos, tras su reconocimiento inicial, están medidas al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas.

Los costos del mantenimiento diario de un elemento de propiedades y equipos se contabilizan en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

Maquinarias y herramientas 10 años Equipos de computación 3 años

El valor residual, método de depreciación y la vida útil de los activos se revisan y se ajustan si es necesario, en cada cierre del periodo.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Activos biológicos – Consisten en plantaciones de cacao y animales vivos. Los activos biológicos son contabilizados al costo menos cualquier depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. El valor razonable de los activos no puede ser determinado sin costo o esfuerzo desproporcionado en razón de que no existe un mercado activo que permita medir con fiabilidad el valor razonable de tales activos.

Impuesto a las Ganancias – El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año. El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

Beneficios a los empleados -

Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de obligaciones a empleados a corto plazo de los estados de situación financiera y corresponden principalmente a:

- a) **Participación de trabajadores**: es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente y se registra con cargo a los resultados del periodo.
- b) **Decimotercera y decimocuarta remuneración**: se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- c) **Vacaciones**: se registra al costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados – Representa provisión para jubilación patronal y desahucio calculado en base a estimación efectuada por la Gerencia.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias—Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entrega el producto y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno de Ecuador.

Costos de ventas y gastos – Los costos de ventas son registrados cuando la compañía entrega los productos que comercializa y los gastos son contabilizados sobre la base del devengado en el periodo contable correspondiente.

4. EFECTIVO

	<u>2012</u> U.S. dól	<u>2011</u> ares
Caja	2,934	135
Bancos	82	<u>3,503</u>
Total	3,016	3,638
Sobregiro bancario	<u>(12,826)</u>	
Neto	<u>(9,810)</u>	<u>3,638</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, bancos representan fondos mantenidos y utilizados en dos cuentas corrientes con bancos locales.

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	U.S.	dólares
Clientes	9,330	1,011
Créditos tributarios en impuesto a la renta	6,200	662
Otras cuentas por cobrar	<u>1,238</u>	
Total	16.768	1.673

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, clientes representan valores por cobrar por ventas de productos que comercializa la compañía con plazos de vencimientos de hasta 30 días y no generan intereses.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	U.S. dólares .	
Terrenos	506,302	506,302
Maquinarias	23,229	23,229
Equipos de computación	895	895
Herramientas	<u>854</u>	854
Total	531,280	531,280
Depreciación acumulada	(3,013)	(309)
Neto	<u>528,267</u>	<u>530,971</u>

El movimiento de propiedades y equipos al 31 de diciembre, es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	U.S. dó	lares
Saldo al inicio del año	530,971	506,302
Adquisiciones		24,978
Depreciación	(2,704)	(309)
Saldo al fin del año	<u>528,267</u>	<u>530,971</u>

7. ACTIVOS BIOLÓGICOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	U.S.	dólares
Animales vivos en crecimiento	152,500	
Plantaciones	<u>135,183</u>	93,215
Total	<u>287,683</u>	<u>93,215</u>

8. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	U.S.	dólares
Impuesto a la renta corriente, nota 16	3,777	452
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)	2,681	1,322
Retenciones en la Fuente e IVA	2,377	2,056
Proveedores	<u>1,835</u>	<u>3,557</u>
Total	10.670	7.387

9. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2012, representan valores a favor del principal accionista de la Compañía, sobre los cuales no tienen vencimiento establecido y no generan intereses.

10. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	U.S. dólares	
Desahucio	1,838	919
Jubilación Patronal	<u>2,014</u>	<u>1,882</u>
Total	<u>3,852</u>	<u>2,801</u>

El movimiento de las provisiones para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre es como sigue:

	<u>20</u>	12	<u>20</u>	<u>11</u>
		U.S. dólares		
	Jubilación	Desahucio	Jubilación	Desahucio
	Patronal		Patronal	
Saldo al inicio del año	1,882	919		
Provisiones del año	<u>132</u>	<u>919</u>	<u>1,882</u>	<u>919</u>
Saldo al fin del año	2,014	1,838	1,882	919

11. CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1 cada una; todas ordinarias y nominativas.

12. APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, representa la transferencia del saldo proveniente de la cuenta por pagar accionistas por US\$400,000 efectuada según acta de la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas celebrada en diciembre 15 del 2010, dicho saldo proviene de recursos dinerarios entregados en años anteriores para la adquisición de terrenos de propiedad de la Compañía y US\$49.975 que corresponde a un aporte en efectivo del principal accionistas el cual fue aprobado en la Junta General Ordinaria de Accionistas de marzo 15 del 2011.

13. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva Legal – La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados – Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de la "NIIF para las PYMES" – Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades "NIIF para las PYMES" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de la "NIIF para las PYMES", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

14. COSTOS Y GASTOS

Un resumen de los costos y gastos al 31 de diciembre, es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	U.S. dólares	
Costos de producción y ventas:		
Beneficios a empleados a corto plazo	75,301	9,996
Insumos agrícolas	58,094	51,099
Mantenimientos y reparaciones	17,815	5,626
Pagos otros bienes y servicios	17,267	53,199
Impuestos, contribuciones y otros	10,843	
Combustibles y lubricantes	3,735	941
Depreciaciones	2,408	57
Transporte	<u>1,196</u>	<u>5,174</u>
Total	<u>186,659</u>	<u>126,092</u>
Gastos de administración:		
Beneficios a empleados a corto plazo	74,379	60,103
Pagos otros bienes y servicios	12,170	22,119
Promoción y publicidad V	8,882	
Servicios públicos	6,442	
Jubilación patronal y desahucio	1,051	2,801
Mantenimientos y reparaciones	643	571
Impuestos, contribuciones y otros	493	21,742
Depreciaciones	295	252
Honorarios profesionales		<u>550</u>
Total	<u>104,355</u>	<u>108,138</u>

15. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la compañía en un 15% aplicable a las utilidades líquidas.

16. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La composición del impuesto a las ganancias (corriente y diferido) en los estados de resultados integrales es la siguiente:

	<u>U.S dólares</u>
Impuesto a la renta corriente	3,777
Impuesto a la renta diferido: Generación de impuesto por diferencias temporales	<u>(463)</u>
Gastos de impuestos a las ganancias	<u>3,314</u>

Conciliación tributaria.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta del año 2012, se calcula en un 23% sobre las utilidades sujetas a distribución. Adicionalmente las disposiciones tributarias vigentes, establecen entre otros aspectos que si el impuesto a la renta del año es menor que el anticipo calculado, dicho anticipo se convierte en un impuesto mínimo por pagar a Administración Tributaria. La determinación del impuesto a la renta corriente es como sigue:

37,301
<u>51,501</u>
11,593
(41,585)
7,310
<u>23%</u>
<u>1,682</u>
3,777

Impuesto diferido:

Al 31 de diciembre de 2012, representan el efecto impositivo del 23% por concepto de obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados (Jubilación Patronal) por un total de US\$463 de los años 2011 y 2012, que no será deducible fiscalmente hasta que los empleados cumplan diez años de servicio, pero que ya ha sido reconocido en los resultados del periodo.

El movimiento de la cuenta activo por impuesto diferido por los años terminados al 31 de diciembre es como sigue:

	<u>U.S dólares</u>
Saldo al inicio del año	452
Crédito a resultados por impuestos diferidos	30
Efecto por variación de tasas	<u>(19)</u>
Saldo al final del año	<u>463</u>

Las declaraciones de impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado no han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias desde la fecha de constitución de la Compañía el año 2008 y se encuentran abiertas para su revisión de acuerdo con disposiciones legales desde los años 2010, 2011 y 2012, sobre las cuales podrían surgir diferencias de criterio con el Servicio de Rentas Internas en cuanto al tratamiento fiscal sobre los ingresos y gastos de la Compañía.

17. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de preparación de estas notas (18 de marzo del 2013), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía RAMEFA S.A., pudieran tener un efecto un importante sobre los estados financieros adjuntos.

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta Universal Ordinaria de Accionistas el 29 de marzo del 2013.

Luis Andrés Fernández – Salvador Zaldumbide

Gerente General

CBA. Peter Bache Galarza

Contador General