



1  
2 **DECLARACIÓN JURAMENTADA, PREVIA LA**  
3 **OBTENCIÓN DE LA POSESIÓN EFECTIVA, DE LOS**  
4 **BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR**  
5 **CARLOS ENRIQUE RENDON BAJAÑA.\*\*\*\*\***  
6 **CUANTIA: INDETERMINADA.\*\*\*\*\***  
7 En la Ciudad de Quevedo, cabecera del Cantón del mismo nombre,  
8 Provincia de Los Ríos, República del Ecuador, hoy día hoy lunes catorce de  
9 Marzo del dos mil dieciséis, ante mí, Abogado **ELVIS ADRIAN**  
10 **SANCHEZ ZAMBRANO**, comparece: Por sus propios derechos, Los  
11 hermanos señores: **DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO**, quien  
12 declara: ser ecuatoriano, soltero, de ocupación estudiante, **CARLOS**  
13 **ALFREDO RENDON TRIVIÑO**, quien declara: ser ecuatoriano, soltero,  
14 de ocupación estudiante, y, **YOMIRA YAMILET RENDON TRIVIÑO**,  
15 quien declara: ser ecuatoriana, soltera, de ocupación estudiante, en calidad  
16 de hijos del causante señor **CARLOS ENRIQUE RENDON BAJAÑA.**  
17 Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad,  
18 persona capaces para obligarse y contratar a quien de conocerlos doy fe, la  
19 misma que comparecen a otorgar la presente escritura pública de  
20 Declaración Juramentada, Previa de la Obtención de la Posesión Efectiva,  
21 sobre cuyo objeto y resultados están bien instruidos y a la que proceden de  
22 una manera libre y espontánea; y para su otorgamiento me presentan la  
23 minuta que dice así: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de escrituras  
24 públicas a su cargo, sírvase incorporar una de posesión efectiva, al tenor de  
25 las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.** Comparecen a la celebración de la  
26 presente escritura pública, intervienen sus hijos señores: **DANIEL**  
27 **ENRIQUE RENDON TRIVIÑO**, **CARLOS ALFREDO RENDON**

1 **TRIVIÑO, y, YOMIRA YAMILET RENDON TRIVIÑO.**— Los  
2 comparecientes son mayores de edad, y, heredero universal del causante  
3 **CARLOS ENRIQUE RENDON BAJAÑA,** declaran y solicitan.—  
4 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**— Cuando vivía el señor **CARLOS**  
5 **ENRIQUE RENDON BAJAÑA,** tenía en propiedad las acciones del  
6 capital de la **COMPAÑÍA AGROPECUARIA ANDREN S.A.** en el título  
7 *signado con el número CERO DOS, en capital social de la suma de DIEZ*  
8 *MIL DOLARES AMERICANOS, con un valor de título de QUINIENTOS*  
9 *DOLARES AMERICANOS, acciones signadas con el número CERO*  
10 *NUEVE CERO UNO-CERO NUEVE CINCO CERO,* con un valor de  
11 acción de DIEZ DOLARES AMERICANOS, la misma que se adjunta  
12 como documento habilitante. Al fallecimiento del señor **CARLOS**  
13 **ENRIQUE RENDON BAJAÑA,** hecho ocurrido en la Parroquia y Cantón  
14 *Colimes, Provincia del Guayas, el nueve de Diciembre del año dos mil*  
15 *quince,* le han sucedido en todos sus derechos sus hijos los señores:  
16 **DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO,** **CARLOS ALFREDO**  
17 **RENDON TRIVIÑO,** y, **YOMIRA YAMILET RENDON TRIVIÑO.**—  
18 **TERCERA: POSESIÓN EFECTIVA.**— Por lo expuesto y fundamentados  
19 en lo que dispone el Artículo Siete que se agrega al Artículo Dieciocho  
20 Numeral Doce la Ley Notarial, respetuosamente le solicitamos a usted señor  
21 Notario, se digné concedernos la Posesión Efectiva Pro-indiviso y sin  
22 perjuicios a terceros a nuestro favor, en particular sobre las acciones del  
23 capital de la **COMPAÑÍA AGROPECUARIA ANDREN S.A.** en el título  
24 *signado con el número CERO DOS, en capital social de la suma de DIEZ*  
25 *MIL DOLARES AMERICANOS, con un valor de título de QUINIENTOS*  
26 *DOLARES AMERICANOS, acciones signadas con el número CERO*  
27 *NUEVE CERO UNO-CERO NUEVE CINCO CERO,* con un valor de  
28 acción de DIEZ DOLARES AMERICANOS, la misma que se adjunta



REGISTRO ORIGINAL  
SIN COSTO

USD. 6.00

# INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

## REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: D - 125 - 000004 - 19

En ECUADOR, provincia de GUAYAS, cantón COLIMES, parroquia COLIMES, el día de hoy, 9 DE DICIEMBRE DE 2015, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: CARLOS ENRIQUE RENDON BAJAÑA. NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: SOLTERO, EDAD: 51 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del GUAYAS, cantón COLIMES, parroquia COLIMES, 6 DE DICIEMBRE DE 2015.

CAUSA DE LA MUERTE: ACCIDENTE DE TRANSITO, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR. HOLMES TRIVIÑO.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS RENDON OCHOA.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: GLORIA MARIA BAJAÑA CALDERON.

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO  
Cédula/pasaporte No. 0928303917, nacionalidad ECUATORIANA.

### OBSERVACIONES

HIJO SOLICITA LA INSCRIPCION FALLECE EN ACCIDENTE DE TRANSITO DR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN HOLMES TRIVIÑO REG SAN 2307

Firma del Solicitante

DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO

firma del delegado

DAYCE LISSETTE MORÁ SILVA

TARDÍO



Lugar y Fecha de Defunción:  
COLIMES, 6 DE DICIEMBRE DE 2015

Impreso por DMDRA, COLIMES, 6 DE DICIEMBRE DE 2015

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUEVEDO  
JARDINICO 11-11-11-11

Yo, el suscrito, en virtud de mi cargo

Yo, Abogado **ELVIS ADRIAN SANCHEZ ZAMBRANO**  
Notario Titular Tercero del Cantón Quevedo,  
en ejercicio de la atribución que me confiere  
el numeral cinco del artículo Dieciocho, de la  
Ley Notarial, Doy FE: Que la fotocopia que  
antecede, es exacta y conforme al documento  
que en \_\_\_\_\_ Foja(s) se me ha exhibido,  
y que otra fotocopia con la nota respectiva, la he  
incorporado en el Libro de Diligencias, que al efecto  
se lleva en la Notaría a mi cargo.-  
Quevedo \_\_\_\_\_

4 MAR 2016



Ab. Elvis Adrián Sánchez Zambrano  
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN QUEVEDO



Capital Social: US \$ 10.000,00

TÍTULO NO. 02

VALOR DEL TÍTULO US \$ 500,00

Acción(es) N°(s) 0901-0950

Valor de cada acción US \$ 10,00

Conste por el presente título que CARLOS ENRIQUE RENDON BAJANA es propietario de 50 acciones ordinarias y nominativas, de DIEZ DOLARES (US \$ 10,00) cada una, que se emite(n) a su favor y que corresponde(n) al capital de la compañía AGROPECUARIA ANDREN S.A. con domicilio principal en QUEVEDO República

del Ecuador, que tiene un capital social de DIEZ MIL 00/100 DOLARES, dividido en 1000 acciones ordinarias y nominativas de DIEZ DOLARES cada una. El contrato de constitución de la compañía fue celebrado mediante escritura pública que autorizó el Notario DR. RODOLFO PÉREZ PIMENTEL el día 14 de MARZO de 2008 aprobada por la Intendencia de Compañías e inscrita en el Registro de PROPIEDAD del CANTÓN QUEVEDO el 28 de MAYO de 2008 de fe a fis N° 48 y anotada bajo el N° 7270

del Repertorio.- Al accionista propietario de este Título de Acción(es) le corresponden todos los derechos y obligaciones que la Ley y los Estatutos Sociales determinan. Para constancia emitimos este Título en QUEVEDO, EL 03 DE MARZO de 2011

[Signature] EL PRESIDENTE

[Signature] EL GERENTE

Yo, Abogado ELVIS ADRIÁN SANCHEZ ZAMBRANO Notario Titular Tercero del Cantón Quevedo, en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral cinco del artículo Dieciocho, de la Ley Notarial, Doy FE: Que la fotocopia que antecede es exacta y conforme al documento que en [ ] Fojas(s) se me ha exhibido, y que otra fotocopia con la nota respectiva, la he incorporado en el Libro de Diligencias, que al efecto se lleva en la Notaría a mi cargo. - 03 MAR 2011 Quevedo



Ab. Elvis Adrián Sánchez Zambrano NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN QUEVEDO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**RENDON TRIVIÑO DANIEL ENRIQUE**

GUAYAS  
BALZAR  
BALZAR  
FECHA DE NACIMIENTO 1989-05-20

SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO

092830381-7



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V444614442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TRIVIÑO JIMENEZ JOANA COLOMBIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
COLIMES

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-12-14

*[Signature]* *[Signature]*  
Don Daniel Rendon

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

020 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020 - 0250 092830381-7  
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
RENDON TRIVIÑO DANIEL ENRIQUE

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
COLIMES COLIMES  
CANTÓN PARROQUIA ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Yo, Abogado **ELVIS ADRIÁN SANCHEZ ZAMBRANO**  
Notario Titular Tercero del Cantón Quevedo.  
en ejercicio de la atribución que me confiere  
el numeral cinco del artículo Dieciocho, de la  
Ley Notarial, Doy FE: Que la fotocopia que  
antecede, es exacta y conforme al documento  
que en 1 Fojas se me ha exhibido  
y que otra fotocopia con la nota respectiva, la he  
incorporado en el Libro de Diligencias, que al efecto  
se lleva en la Notaria a mi cargo: **8 MAR 2016**  
Quevedo.....



*[Signature]*  
**ELVIS ADRIÁN SANCHEZ ZAMBRANO**  
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN QUEVEDO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CIUDADANIA 092957363-2  
APELLIDOS Y NOMBRES  
RENDON TRIVIÑO  
CARLOS ALFREDO

QUAYAS  
BAZAR  
BAZAR

FECHA DE NACIMIENTO 1990-04-19  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL Soltero




INSTRUCCION BASICA PROFESION/OCCUPACION ESTUDIANTE VAAJAV4444

RENDON BAJANA CARLOS ENRIQUE  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
TRIVIÑO JIMENEZ JOANA COLOMBIA  
LUGAR Y FECHA DE EXEDICION

GUAYAS  
2011-05-09  
FECHA DE EXPIRACION  
2021-05-09

*Carlos Rendon H.*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

020 CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020 - 0249 0929573632  
NUMERO DE CERTIFICADO  
RENDON TRIVIÑO CARLOS ALFREDO

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 0  
COLUMES CANTON CIRCUNSCRIPCION 0  
CANTON CIRCUNSCRIPCION 0 ZONA

REPRESENTANTE DE LA JUNTA

Yo, Abogado ELVIS ADRIAN SANCHEZ ZAMBRANO  
Notario Titular Tercero del Cantón Quevedo,  
en ejercicio de la atribución que me confiere  
el numeral cinco del artículo Dieciocho, de la  
Ley Notarial, Doy FE: Que la fotocopia que  
antecede, es exacta y conforme al documento  
que en \_\_\_\_\_ Fojas) se me ha exhibido,  
y que otra fotocopia con la nota respectiva, la he  
incorporado en el Libro de Diligencias, que al efecto  
se lleva en la Notaria a mi cargo.

08 MAR 2016



*Elvis Adrián Sánchez Zambrano*  
ELVIS ADRIAN SANCHEZ ZAMBRANO  
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN QUEVEDO





Como documento habilitante, para lo cual usted señor Notario, se dignará  
2 elaborar el Acta Notarial correspondiente, fundamentada en la Ley antes  
3 invocada.- Sírvase usted señor Notario, agregar las demás formalidades de  
4 Ley para lograr el perfeccionamiento eficacia y perfecta validez de esta  
5 escritura.- Firmado) Alex Leonardo Vanegas Barcos, Abogado Matrícula  
6 setecientos cuatro del Colegio de Abogados de la Provincia de Los Ríos.-  
7 Se agregan los documentos habilitantes respectivos.- Hasta aquí la minuta y  
8 los documentos que se agregan que en un mismo texto quedan elevados a  
9 escritura pública.-Yo, el Notario doy fé, que después de haber leído en alta  
10 voz, toda ésta escritura a los comparecientes, ésta la aprueban y la suscriben,  
11 conmigo el Notario, en un solo acto.-

12

13

14

**DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO**

15

**C.C. No. 092830381-7**

16

17

**CARLOS ALFREDO RENDON TRIVIÑO**

18

**C.C. No. 092957363-2**

19

20

**YOMIRA YAMILET RENDON TRIVIÑO**

21

**C.C. No. 094140654-8**

22

23

24

**EL NOTARIO,**

25

26

**ABG. ELVIS ADRIAN SANCHEZ ZAMBRANO**

27

**NOTARIO TERCERO DEL CANTON QUEVEDO**

28

29

30



1  
2 **Se otorgó ante mí, y, en fe de ello, confiero este PRIMER**  
3 **TESTIMONIO que las firmo y sello, en esta ciudad de Quevedo, en el**  
4 **mismo día y fecha de su celebración.-**



*[Handwritten signature]*

**Ab. Elvis Adrián Sánchez Zambrano**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN QUEVEDO**



5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*[Faint, mostly illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]*



1 por el causante, sobre el las acciones del capital de la COMPAÑÍA  
2 AGROPECUARIA ANDREN S.A. en el título signado con el número  
3 CERO DOS, en capital social de la suma de DIEZ MIL DOLARES  
4 AMERICANOS, con un valor de título de QUINIENTOS DOLARES  
5 AMERICANOS, acciones signadas con el número CERO NUEVE CERO  
6 UNO-CERO NUEVE CINCO CERO , con un valor de acción de DIEZ  
7 DOLARES AMERICANOS, la misma que se adjunta como documento  
8 habilitante.- Con las copia de cédulas de ciudadanía debidamente  
9 certificadas de los hijos, las mismas que se acompañan se desprende que los  
10 hermanos señores: **DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO, CARLOS**  
11 **ALFREDO RENDON TRIVIÑO, y, YOMIRA YAMILET RENDON**  
12 **TRIVIÑO**, son hijos del causante.- Al efecto en ejercicio de la fé Pública,  
13 de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el  
14 Numeral Doce del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la  
15 ley Reformatoria de la misma, expedida el cinco de noviembre de mil  
16 novecientos noventa y seis, promulgada en el Registro Oficial sesenta y  
17 cuatro del ocho de Noviembre del mismo año, procedí a recibir la  
18 Declaración Juramentada de los hermanos señores: **DANIEL ENRIQUE**  
19 **RENDON TRIVIÑO, CARLOS ALFREDO RENDON TRIVIÑO, y,**  
20 **YOMIRA YAMILET RENDON TRIVIÑO**, por sus propios derechos, a  
21 quienes de conocerlos doy fé, y al efecto instruidos por mí, sobre la  
22 responsabilidad que tiene de decir la verdad, con juramento declara: a) Que  
23 el causante, señor **CARLOS ENRIQUE RENDON BALAÑA**, fue nuestro  
24 padre; b) Que, el causante, señor **CARLOS ENRIQUE RENDON**  
25 **BAJAÑA**, falleció en la Parroquia y Cantón Colimes, Provincia del  
26 Guayas, el nueve de Diciembre del año dos mil quince, por lo que  
27 cumplidos los requisitos previstos en la norma legal antes citada queda  
28 **CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA PRO-INDIVISO**, dejando a



salvo el derecho que pudieren tener terceros en la sucesión de los bienes dejados por el causante, señor **CARLOS ENRIQUE RENDON BAJAÑA**, a favor de sus hijos señores: **DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO**, **CARLOS ALFREDO RENDON TRIVIÑO**, y, **YOMIRA YAMILET RENDON TRIVIÑO**.- El original de esta diligencia se incorporará en el Libro de Posesión Efectivas de esta Notaria, extendiendo las respectivas copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a realizar las respectivas diligencias.- DOY FE.-

9 *Daniel Rendon*  
10 **DANIEL ENRIQUE RENDON TRIVIÑO**

11 **C.C. No. 092830381-7**

12 *Carlos Rendon E.*  
13 **CARLOS ALFREDO RENDON TRIVIÑO**

14 **C.C. No. 092957363-2**

15 *Yamilet Rendon E.*  
16 **YOMIRA YAMILET RENDON TRIVIÑO**

17 **C.C. No. 094140654-8**

18  
19 **EL NOTARIO**

20 *[Signature]*  
21 **ABG. ELVIS ADRIAN SANCHEZ ZAMBRANO**  
22 **NOTARIO TERCERO DEL CANTON QUEVEDO**

23  
24 Se otorgó ante mí, y, en fe de ello, confiero este **PRIMER**  
25 **TESTIMONIO** que las firmo y sello, en esta ciudad de Quevedo, en el  
26 mismo día y fecha de su celebración.-



*[Signature]*  
**Ab. Elvis Adrián Sánchez Zambrano**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN QUEVEDO**



Faint, illegible text at the top of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

DOCUMENTACION Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL  
**RECIBIDO**

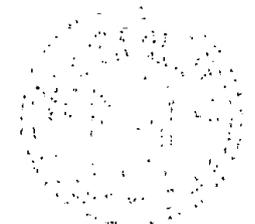
**20 ABR 2016** HORA: **15:05**

Receptor: Michelle Calderon Faiacios

Firma: Michelle

Faint, illegible text on the right side of the page, possibly bleed-through or a second set of text.

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly bleed-through.



Faint, illegible text at the bottom center of the page.



Factura: 001-993-000013853



20161205003P00995

PROTOCOLIZACIÓN 20161205003P00995

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 14 DE MARZO DEL 2016, (11:58)

OTORGA: NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUEVEDO

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
RENDON TRIVIÑO DANIEL ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0928303817
RENDON TRIVIÑO CARLOS ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0929573632
RENDON TRIVIÑO YOMIRA YAMILET	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0941406548

Nombre del causante: CARLOS ENRIQUE RENDON BAJAÑA

Observaciones:



NOTARIO(A) ELVIS ADRIAN SANCHEZ ZAMBRANO  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUEVEDO

*J. R.*  
**Superintendencia de Compañías  
Guayaquil**

Visitenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

08/APR/2016 15:47:17 Usu: carlosad



Remitente: No. Trámite:  -   
ANDRES RENDON

Expediente:

RUC:

Razón social:

AGROPECUARIA ANDREN S.A.

SubTipo tramite:

POSESION EFECTIVA DE BIENES

Asunto:

POSESION EFECTIVA DE BIENES

Revise el estado de su trámite por INTERNET Digitando No. de trámite, año y verificador =	95
--	----