

Apostilla

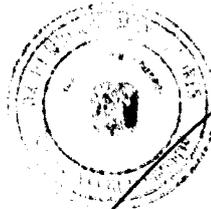
(Convención de la Haya del 5 de octubre de 1961)

1. País: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
ESTE DOCUMENTO PUBLICO
2. HA SIDO FIRMADO POR PAUL PIPERATO
3. ACTUANDO EN LA CAPACIDAD DE COUNTY CLERK
4. LLEVA EL SELLO /ESTAMPILLA DEL CONDADO DE ROCKLAND
CERTIFICA
5. EN NUEVA YORK, NUEVA YORK 6. 28 DE MAYO 2010
7. POR SECRETARIO DEL ESTADO DE NUEVA YORK
8. NO. NYC-10760037B
9. SELLO/ESTAMPILLA 10. FIRMA

LORRAINE CORTES VAZQUEZ

SECRETARÍA DE ESTADO

de conformidad con el Artículo 5 del Acuerdo de la Es.
Notarial reformado por el Decreto Supremo Número 2386 de
Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564
del 12 de Abril de 1978, D.O.Y.P.E. que la copia precedente
que consta de una (1) hoja es igual al documento
que se me presentó para apostillar.



DR. Humberto J. J. Flores
Notario XXXV del Estado de Nueva York

Yo, 'Melissa' Tomelden, Vicepresidente de Agentes Nacionales Registrados, Inc., el Agente Registrador para BALBEBENY OVERSEAS LLC, una compañía organizada bajo las leyes del Estado de Delaware en Mayo 14, 2010, y de ahora en adelante establezco que el documento adjunto es Copia auténtica certificada y de ahora en adelante establezco que el documento adjunto es copia auténtica certificada de un documento oficial de la compañía.

Fechado este día 26 de Mayo del 2010
Melissa Tomelden, VP de NRAI

Jurado ante mi este día 26 de mayo 2010
Catherine Botticelli, Notario Público

de conformidad con el artículo 9 del Artículo 13 de la Ley
Notarial referida por el Decreto Supremo Número 2386 de
Marzo 31 de 1978, inscrita en el Registro Oficial No. 564
del 12 de Abril de 1978, que la copia precedente
que consta de ... es igual al documento
que se me exhibió y se certifica



Catherine Botticelli
Notario Público

firmando; extendiendo y rescindiendo los correspondientes contratos cuando considere apropiado; y para depositar y retirar de dichas cajas de seguridad lo que considere conveniente, firmando consecuentemente el respectivo vale.

DECIMO: dar y aceptar los pagos de deudas, todo tipo de propiedad por el precio que él acuerde

ONCEAVO: llevar a cabo todo tipo de procedimientos ante oficinas privadas y públicas, Oficinas de Registro de todo tipo y ante individuos, oficiales y autoridades de toda naturaleza, nacional o extranjera, para archivar peticiones y aplicaciones de todo tipo, realizar transacciones comerciales y procedimientos de toda naturaleza y a pelar a través de los canales apropiados contra cualquier tipo de resolución pasada antes de que una resolución definitiva sea obtenida.

DOCEAVO: asistir a todas las reuniones en la cual la corporación puede ser convocada, o puede ser forzada a atender, por cualquier razón, ambas personas privadas y los accionistas de empresas mercantiles o civiles, ambos nacionales o extranjeros; tomar parte en todo tipo de discusión que surgiere en cualquier tema; para adoptar, aprobar o desafiar resoluciones, contando los votos de la corporación como lo estime conveniente; para firmar las minutas de las reuniones cuando sea necesarios por ley y por los Estatutos.

DECIMO TERCERO: comprar, aceptar, intercambiar y de otra manera y por cualquier título para adquirir y vender propiedades personales y reales, y adquirir y vender, contribuir, asignar, transferir, disposición de efectos, seguridades, bonos, acciones de empresas civiles o mercantiles, y corporaciones y documentos de crédito y seguridades y derechos y acciones de todo tipo, nacional o extranjero, para efectivo y en instalaciones, arreglando el precio y condiciones que considere conveniente oportuno estipular; para pagar y recibir el precio de dichas operaciones, y para aceptar y ejecutar recibos, lanzamientos y evidencias de pago en conexión de aquí en adelante

DECIMO CUARTO: Para organizar, arreglar, extender, liquidar o disolver, corporaciones civiles o mercantiles de cualquier tipo, la adición del mismo o retiro del mismo del capital y propiedades, para establecer las reglas bajo las cuales deben ser gobernadas, suscritas por acciones, representada por dichas acciones y recibir los procedimientos de los mismos, y en el debido curso agendar gerentes, liquidadores y experto.

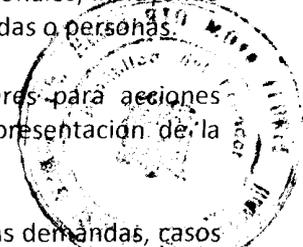
DECIMO QUINTO: tomar posesión actual, física o simbólica de cualquier tipo de propiedad perteneciente a la corporación, para aplicar y garantizar la reducción de cantidades de extensiones de tiempo, la celebración de acuerdos de pago con acreedores y deudores, y comprometerse a todo tipo de créditos, derechos y acciones.

DECIMO SEXTO: ejercitar todos los derechos originados en contratos ingresados o que pueden ser ingresados por la corporación, o a su nombre; elaboración de minutas con el propósito de grabación, y para emitir citaciones y notificaciones de todo tipo, y consignaciones, con autoridad para retirar dichas consignaciones y las cantidades consignadas a nombre de la corporación.

DECIMO SÉPTIMO: aplicar para el registro y entrada de cada clase en el Registro de Acciones de corporaciones y empresas y en el Registro de Propiedad Real y donde sea más conveniente.

DECIMO OCTAVO: ingresar en todos los actos y contratos no especificados ya sea que el objeto del mismo sea la creación o extensión de los derechos reales o personales, incluyendo la conclusión de la representación de contratos con corporaciones garantizadas o personas.

DECIMO NOVENO: ser investido con toda la autoridad en los poderes para acciones legales, entre las cuales de ejercitar lo siguiente a nombre de y en representación de la corporación.

- 
- (I) Para representar, asistir y defender a la corporación en todas las demandas, casos y temas civiles y criminales, audiencias de todo tipo y procedimientos de desalojo, procedimientos de intestado, probar procedimientos, formalidades con respecto a declaraciones de herederos en procedimientos de intestado, declaratorias que envuelven más o menos una cierta suma, ejecuciones, con poder especial para archivar protestas, hacer pagos legales en cuenta y cumplimiento con todos los requisitos pertinentes, procedimientos de insolvencia, quiebra, retracciones, intervenciones, mandatos, incidentes y en todo procedimiento y acción judicial, incluyendo aquellos de jurisdicción voluntaria, en el cual la corporación puede estar interesada ahora o de aquí en adelante, ya sea como demandante, defendido, o de lo contrario, ya sea como representante, asistir y defender en todos los estados de los procedimientos mencionados y en controversias administrativas, procedimientos, a través de todas la etapas, apelaciones y recursos.
 - (II) Iniciar, continuar y terminar los procedimientos sumarios de acuerdo con la Ley de Bienes Raíces y Ley Hipotecaria o de sus Regulaciones y provisiones legales vigentes del tema, con poder para estipular la obligación para indemnizar daños, y para la adjudicación de propiedades en pago de campos de reclamo.
 - (III) Aparecer en cada una de las mencionadas demandas y temas, ante Cortes, Tribunales, Audiencias, Cortes de Equidad, Ministerios, oficinas competentes y Autoridades, ya sea demandantes o defendidos, archivar escritos y quejas, reclamos, preguntas, respuestas, réplicas, reclamos. Conclusiones, alegatos, y aplicaciones de cada descripción, para iniciar, continuar y terminar, asuntos de jurisdicción mediante la orden de restricción o declinatoria; para recusar a los jueces y a otro tipo de individuos, para iniciar, continuar o terminar todo tipo de acciones o excepciones, solicitud de información, citaciones, demandas, citaciones judiciales y notarizadas, amonestaciones, desalojos, asignaciones, aplazamientos, extensiones, certificaciones, órdenes judiciales, cancelaciones, encarcelamiento, libertad de la prisión, embargos de cualquier tipo, desembargos, ventas, acciones legales, subasta de la propiedad o retiro de documentos de los record legales; para presentar y mejorar apuestas y propósitos en ventas judiciales y extrajudiciales, ya sea por el garante o para el propósito y propuesta en ventas judiciales y extrajudiciales, ya sea para el garante o para el propósito de transferirlos a una tercera persona; para requerir, ejecutar y aceptar escritos y escritura de la adjudicación de propiedad personal o real, para consignar, deposito o retiro de sumas de dinero; para presentar testigos, interrogatorios, archivos y documentos como evidencia; para ofrecer, requerir e introducir todo tipo de evidencia; para impugnar testigos de la otra parte y representar la corporación en la toma de toda la evidencia; para solicitar y tomar posesión de personal y propiedad real y para tender y votar en todas las reuniones y apariciones declaratorias, acordar y resolver lo que crea conveniente; así como en las pruebas y audiencias; para pedir

la bancarrota y procedimientos de insolvencia, nombrar los receptores, Comisionados, Depositarios, Expertos, tasadores de la propiedad y administradores, audiencias decisivas, juicios y sentencias, consentimiento a cualquier forma favorable o apelatoria, cualquiera no favorable, requisito, anuncio, presente, continuo o no, procedimientos de nulidad y nociones a ser puestas de lado, apelaciones, requerimientos, queja, apelación, modificación, inconstitucionalidad, responsabilidad, de nulidad, protección en la posesión y propiedad, revisión, gubernamental, controversia administrativa, y todos los otros procedimientos ordinarios y extraordinarios que sean necesarios; para disminuir y retirar de cada uno y todos los recursos referidos a, con autoridad para seguirlo igual a través de todas las etapas hasta que se termine y rechazo tal como estipulo la parte contraria; a cumplir con, desistir o retirar cuando se estime conveniente de todos los procedimientos, excepciones, demandas legales y quejas, sin excepción; para pedir ejecución de sentencias, hacer cumplir el cumplimiento de los mismos a través de canales legales; para pedir, promover, y practicar todas las formalidades preliminares y todos los procedimientos judiciales y extrajudiciales pueden ser necesarios, con poder para pedir, aprobar, rechazar y hacer cumplir la evaluación de costos; y presentar una demanda, ratificar, declarar bajo juramento, protestar y comprometer sin limite de lo que sea.

VIGÉSIMO: para ejecutar y señalar todo tipo de poderes del abogado cuando sea que estime apropiado o necesario, ya sea, general, mercantil, para juicios o especiales, con todos los poderes que pueden libremente otorgar, sin limitación de lo que sea, en cualquier parte del mundo como si el Directorio y la Junta General de Accionistas de la corporación hagan lo mismo.

VIGESIMO PRIMERO: para representar la corporación en cualquier licitación u oferta, ya sea privada o pública y tomar acciones necesarias y firmar todos los documentos que se estimen convenientes o necesarios para el mejor interés de la corporación al tiempo de presentación de la oferta.

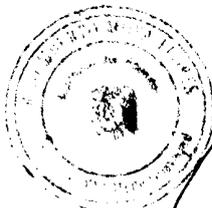
VIGESIMO SEGUNDO: ejecutar y emitir, en el ejercicio de todos los poderes otorgados, todos los documentos públicos y privados que sean necesarios, con las cláusulas, términos, condiciones, exenciones, pactos y requisitos que se consideren apropiados, sin ninguna limitación, renunciando al domicilio y estipulando el lugar de desarrollo de obligaciones.

VIGESIMO TERCERO: delegar en parte o en su totalidad las autoridades del presente poder del abogado a favor de la persona o personas que el pueda designar y para revocar dicha delegación cuando el crea conveniente.

EN FE DE LO CUAL, este Poder del Abogado ejecutado este día 17 de Mayo, 2010

BALBENY OVERSEAS LLC.

de conformidad con el numeral 5 del Artículo 16 de la Ley
Notarial reformada por el Decreto Supremo Número 2385 de
Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 567
del 12 de Abril de 1978. DOY FE que la copia precedente
que consta de U copias es igual al documento
que se me exhibió. Guayaquil



17 MAY 2010
DR. Humberto Noya Flores
Notario XXVIII de Guayaquil

Apostille

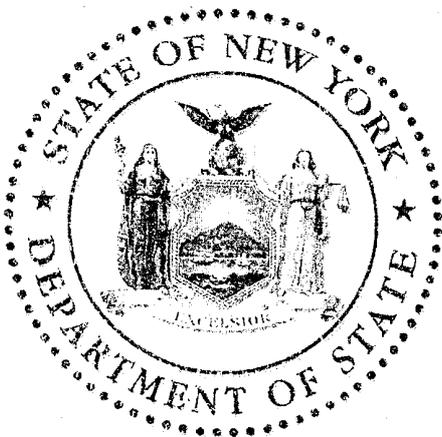
(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



1. Country: **United States of America**
This public document
2. has been signed by **Paul Piperato**
3. acting in the capacity of **County Clerk**
4. bears the seal/stamp of the county of **Rockland**

Certified

5. At New York, New York
6. the 28th day of May 2010
7. by Secretary of State, State of New York
8. No. NYC-10760037B
9. Seal/Stamp
10. Signature



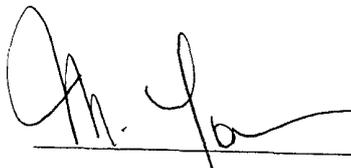
Lorraine Cortés-Vázquez

Lorraine Cortés-Vázquez
Secretary of State

I, Melissa Tomelden Vice President of National Registered Agents, Inc., the Registered Agent for **BALBENY OVERSEAS LLC**, a company organized under the laws of the State of Delaware, on May 14, 2010, and hereby state that the attached document is a True Certified Copy and hereby state that the attached documents is a True Certified Copy of an official document of the company.

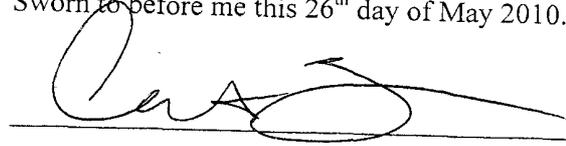


Dated this 26th day of May 2010.



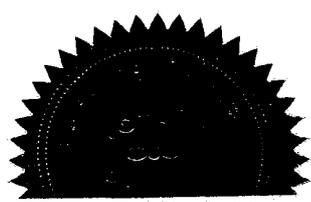
Melissa Tomelden, VP of NRAI

Sworn to before me this 26th day of May 2010.



Catherine Botticelli, Notary Public

Catherine Botticelli
Notary Public, State of New York
No. 01BO6148636
Qualified in Westchester County
Certificate filed in Rockland County
Commission Expires June 26, 2010



STATE OF NEW YORK
COUNTY OF ROCKLAND

ATTACHED DOCUMENT BEARS EMBOSSEMENT

I, **PAUL PIPERATO**, County Clerk and Clerk of the Supreme Court of the State of New York in and for Rockland County, the same being a Court of Records having by law a seal, **DO HEREBY CERTIFY THAT:**

CATHERINE BOTTICELLI

Whose name is subscribed to the deposition certificate of acknowledgement or proof of the annexed instrument was, at the time of taking same, a NOTARY PUBLIC in the State of New York; duly commissioned, sworn and qualified to act as such throughout the state of New York; that pursuant to a law, commission, or a certificate of his/her appointment and qualifications, and his/her signature have been filed in my office. As such NOTARY PUBLIC he/she was authorized by the laws of New York to administer oaths and affirmations, receive and certify the acknowledgement or proof of deeds, mortgages, powers

(Seal)

of attorney and other written instruments for lands, tenements and hereditaments to be read in evidence or recorded in this state, to protest notes and to take and certify affidavits and depositions; and that I am well acquainted with the handwriting of such NOTARY PUBLIC, or have compared the signature on the annexed instrument with his signature deposited in my office, and believe that the signature is genuine **IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and affixed my official seal to this 27TH day of MAY 2010**



County Clerk and Clerk of the
Supreme Court of Rockland County

POWER OF ATTORNEY

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS, that the undersigned, ~~Rafael E. Díaz~~ and Fernando A. Gil being the Managers of **BALBENY OVERSEAS LLC**, a corporation organized and existing under the laws of the State of Delaware, ~~HEREBY~~ RESOLVE to make, constitute and appoint **MR. JORGE BALDEON BARROS**, the corporation's true and lawful attorney, and to act individually in its name and behalf in any and all countries and parts of the world in connection with its business, as occasion may require, and to do all or any act or thing which the corporation might itself do, including, but not limited to the following acts and things:

FIRST: To manage and govern property of every description, whether personal, real or movable, bonds, shares and/or securities which the corporation may now own or hereafter acquire.

SECOND: To collect and receive from all kinds of organizations, individuals, entities, enterprises or mercantile and civil corporations, domestic and foreign, any sums of money for any reason owing to the corporation, whether originating from contracts and representing income, leases, credits, interests or dividends, issuing therefor the corresponding receipts and releases.

THIRD: To give and take on lease all kinds of property, for the term and at such price and conditions as he may deem expedient; and to rescind all kinds of contracts whenever advisable.

FOURTH: To receive and render accounts of all kinds, to examine, approve or reject same and to receive and pay any balances resulting therefrom.

FIFTH: To open, maintain, liquidate and/or close current and savings accounts in banks, corporations and banking institutions, domestic and foreign, make deposits of all kinds, accept, approve and reject statements of accounts; withdraw funds from said accounts, drawing and signing checks, authorizations and orders of payment of any kind; and in connection with such operations to sign all documents which may be necessary, without any limitation whatever and to authorize any other person or persons to sign the same.

SIXTH: By any and all means to issue, accept, endorse, assign, transfer, pledge, negotiate, cancel, pay, collect, or undertake the collection of, guarantee and/or in any other manner dispose of and deliver bills of exchange, warrants, notes, checks and all kinds of credit documents and securities.

SEVENTH: To request and arrange, on behalf of the corporation, with any bank or entity, the opening of commercial credits, letters of credit and of guarantees, to the persons or entities he may designate.

EIGHTH: To lend and borrow any sums of money, with or without mortgage security or pledge; fixing rate of interest, the term and other conditions he may deem proper to stipulate; and to constitute, accept, extend, assign, convey, encumber, amend, and/or satisfy mortgages.

NINTH: To arrange for the deposit of all property and securities in banks and institutions with power to withdraw all or any part of such deposits as he may deem appropriate, to take on lease safe deposit boxes in bank vaults, signing, extending and rescinding the corresponding contracts whenever he may deem proper; and to deposit and withdraw from such boxes whatever he may deem convenient, signing the proper vouchers therefor.

TENTH: To give and accept in payment of debts, all kinds of property for the price he may agree upon.

ELEVENTH: To handle all kinds of proceedings before public and private offices, Registry Offices of all kinds, and before individuals, officials and authorities of every nature, domestic and foreign, to file petitions and applications of every kind; transact business and proceedings of every nature, and to appeal through the proper channels against any kind of resolutions passed until a definite resolution has been obtained.

TWELFTH: To attend all meetings to which the corporation may be summoned, or which it may be entitled to attend, for any reason, both of private persons and of shareholders of mercantile or civil enterprises, both domestic and foreign; to take part in all kinds of discussions arising on any matter whatsoever; to adopt, approve or challenge resolutions, casting the votes of the corporation as he may deem advisable; and to sign the minutes of the meetings whenever so required by law or by the By-Laws.

THIRTEENTH: To buy, accept, exchange and otherwise or by any title to acquire and sell personal and real properties, and acquire and sell, contribute, assign, transfer, dispose of movables, effects, securities, bonds, shares of mercantile and civil enterprises and corporations, credit documents and securities, and rights and shares of all kinds, domestic and foreign, for cash or on installments, fixing the price and conditions as he may deem expedient to stipulate; to pay and receive the price of such operations; and to accept and execute receipts, releases and evidences of payment in connection therewith.

FOURTEENTH: To organize, amend, extend, liquidate and dissolve, mercantile and civil corporations of every kind, adding thereto or withdrawing therefrom the capital and properties, to establish the rules under which he should be governed; subscribe for shares, represent such shares and receive the proceeds thereof, and in due course appoint managers, liquidators and expert.

FIFTEENTH: To take actual, physical and symbolic possession of any kind of property belonging to the corporation, to apply for and grant reductions of amounts and extensions of time, entering into agreements for payment with creditors and debtors, and to compromise all kinds of credits, rights and actions.

SIXTEENTH: To exercise all rights originating in contracts entered or which may be entered into by the corporation, or on its behalf; draw up minutes for the purpose of recording facts, and to issue summons and notices of every kind, and consignments, with authority to withdraw said consignments and the amounts consigned on behalf of the corporation.

SEVENTEENTH: To apply for registrations and entries of every kind in the Stock Register of corporations and enterprises and in the Registry of Real Property and where most convenient.

EIGHTEENTH: To enter into all acts and contracts not specified herein whether the object thereof be the creation or extension of real and personal rights, including the conclusion of representation contracts with granting corporations or persons.

NINETEENTH: To be vested with all the authority entering into powers for lawsuits, among which he shall exercise the following on behalf of and in representation of the corporation:

(I) To represent, assist and defend the corporation in all lawsuits, civil and criminal cases and matters, oral hearings of all kinds and eviction proceedings, intestate proceedings, probate proceedings, formalities with respect to declarations of heirs in intestate proceedings, declaratories involving more and less than a certain sum, executions, with special power to file protests, to make lawful payments on account and complying therein with all pertinent requisites, insolvency proceedings, bankruptcies, retractions, interventions, injunctions, incidents, and in all judicial proceedings and actions, including those of voluntary jurisdiction, in which the corporation may now or hereinafter be interested, either as plaintiff, defendant, or otherwise; and likewise to represent, assist and defend it in all the stages of the proceedings mentioned and in administrative controversies, proceedings, through all stages, appeals and recourses.

(II) To initiate, continue and terminate summary proceedings in accordance with the Law of Real Estate or Mortgage Law or of its Regulations and legal provisions in force on the subject, with power to stipulate the obligation to indemnify damages; and to request adjudications of properties in payment; of claims filed.

(III) To appear in each and every one of said lawsuits and matters, before Courts, Tribunals, Hearings, Courts of Equity, Ministries, competent offices and Authorities, either as plaintiff or defendant, file writings and complaints, claims, answers, replies, rejoinders, counter claims, conclusions, pleadings and applications of every description; to initiate, continue and terminate, matters of jurisdiction by restraining order or demurrer; to challenge judges and all other individuals, to initiate, continue and terminate all kind of actions and exceptions, request notices, citations, summons, judicial and notarial citations, admonitions, evictions, assignations, adjournments, extensions, certifications, court orders, cancellations, imprisonments, releases from prison, embargoes of every kind, disembargoes, sale, legal seizure, auction of property and withdrawal of documents from court records; to submit and improve bids and proposals in judicial and extrajudicial sales, either for the grantor or for the purpose of transferring them to a third party; to request, execute and accept writings and deeds for the adjudication of personal and real property; to consign, deposit and withdraw sums of money; to present witnesses, interrogatories, files and documents as evidence; to offer, require and introduce all kinds of evidence; to impeach witnesses of the other party and represent the corporation in the taking of all evidence; to request and take possession of personal and real property and to attend and vote at all meetings and appearances, declaring, agreeing and resolving thereat whatever he may deem proper; as well as at trials and oral hearings; to request bankruptcy and insolvency proceedings, appoint receivers, Commissioners, Depositaries, Experts, Property appraisers and Administrators, hear decisions, judgments and sentences, consenting to anything favorable and appealing from anything unfavourable, request, announce, present, continue or not, nullity proceedings and notions to set aside, appeal, request, complain, appeal, modification, unconstitutionality, liability, of annulment, protection in the possession and ownership, revision, governmental, administrative controversial, and all other ordinary and extraordinary proceedings as may be necessary; to dismiss and withdraw from each and all of the recourses referred to, with authority to follow up the same through all stages until terminated and rejecting such as may be filed by the opposing party; to abide by, desist or withdraw whenever deemed proper from any proceedings, exceptions, lawsuits and complaints, without any exception whatever; to request execution of sentences enforcing the fulfillment thereof through pertinent legal channels; to request, promote and practice all the preliminary formalities and all judicial and extrajudicial proceedings may be necessary, with power to request, approve, reject and enforce the assessment of costs; and to bring suit, ratify, declare under oath, protest and compromise without limit whatever.

TWENTIETH: To execute and sign all kinds of powers of attorney whenever he may deem it proper or necessary, either general, mercantile, for lawsuits or special, with all the powers he may freely grant, without limitation whatever, in any part of the world, as if the Board of Directors and the General Meeting of Stockholders of the corporation executed same.

TWENTY-FIRST: To represent the corporation in any licitation or bidding, whether private or public and take necessary action and sign all documents deemed convenient or necessary for the best interests of the corporation at the time of submitting the offers.

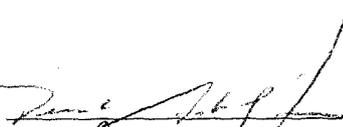
TWENTY-SECOND: To execute and issue, in the exercise of all powers granted, all public and private documents which may be necessary, with the clauses, terms, conditions, waivers, covenants and requisites as he may deem proper, without any limitation whatever, waiving domicile and stipulating the place for the performance of obligations.

TWENTY-THIRD: To delegate in part or in its entirety the authorities of the present power of attorney in favour of the person or persons he may designate and to revoke such delegations whenever he shall deem proper.

IN WITNESS WHEREOF, this Power of Attorney is executed this 17th day of May, 2010.

BALBENY OVERSEAS LLC


Edgardo E. Díaz
Manager


Fernando A. Gil
Manager

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley
Notarial reformada por el Decreto Supremo Numero 2386 de
Marzo 31 de 1978, publicado en el Monitor Oficial No. 564
del 12 de Abril de 1978, D.O.M.F. 2, de la copia precedente
que consta de ... [illegible] ... que el documento
que se suscribe es de ... [illegible]



SEI 2012

DR. Humberto Flores
[illegible]