



Directorio

29-junio-09

Guayaquil, 29 de Junio del 2009

**Señores
Miembros del Directorio
Factor L.O.G.R.O.S. de Ecuador S.A.
Guayaquil, Ecuador**

#1 - Informe del Gerente General

SITUACION GENERAL

El factoring se ha convertido en una herramienta para sacar de problemas de liquidez y de falta capital de trabajo (bailout) a las empresas pequeñas y medianas. Hemos experimentado un crecimiento importante en solicitudes de factoring de empresas en nuestro mercado. La difusión que realizan la CAPIG, CCG y la CAMINDUR y la noticia que esto ha generado en medios importantes, ha convertido en el factoring de LOGROS como una figura buscada por las empresas para solventar sus necesidades temporales de liquidez.

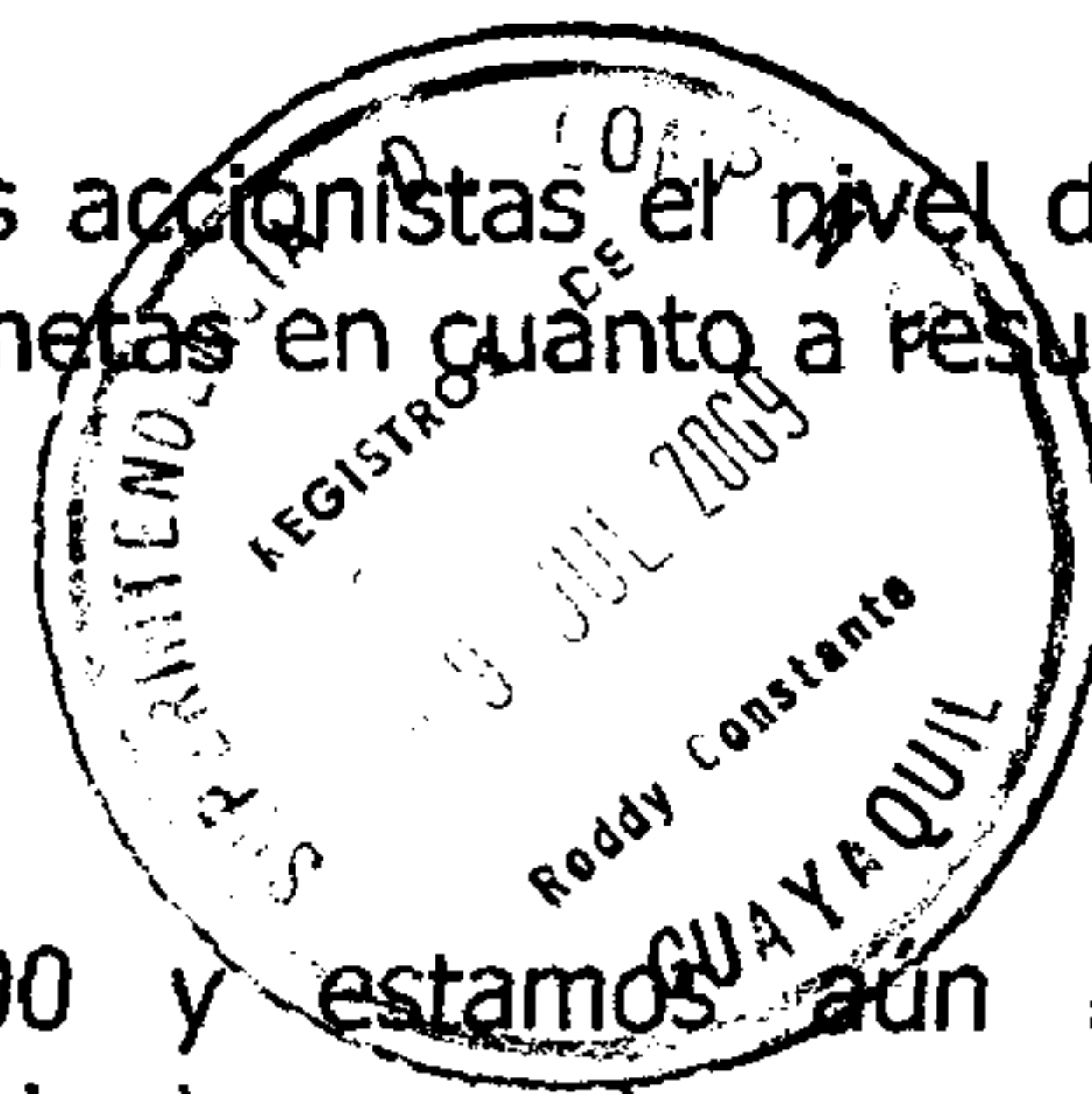
Estamos consiguiendo de accionistas y potenciales accionistas el nivel de capital que hemos proyectado para cumplir con nuestras metas en cuanto a resultados se refiere.

ESTRUCTURA ACCIONARIA

Al momento tenemos aportado USD 1'175,000 y estamos aún haciendo seguimiento a accionistas actuales y nuevos aportantes que han expresado su interés en invertir. Una vez alcanzada la meta de los USD 2'000,000 o llegada la fecha del lanzamiento de la nueva titularización, se cerrarán las posibilidades de entrada de nuevos accionistas. Adjunto un informe de fundraising para evaluación y comentarios.

GESTIÓN COMERCIAL, MERCADEO E IMAGEN

- Al momento se ha utilizado la totalidad de los aportes de capital por USD 1'175.000 y una línea de operaciones de reporto internacional por USD 439.000.
- El valor total de asignaciones asciende a USD 924.534. La cartera adquirida



LOGROS FACTORING

Directorio

29-junio-09

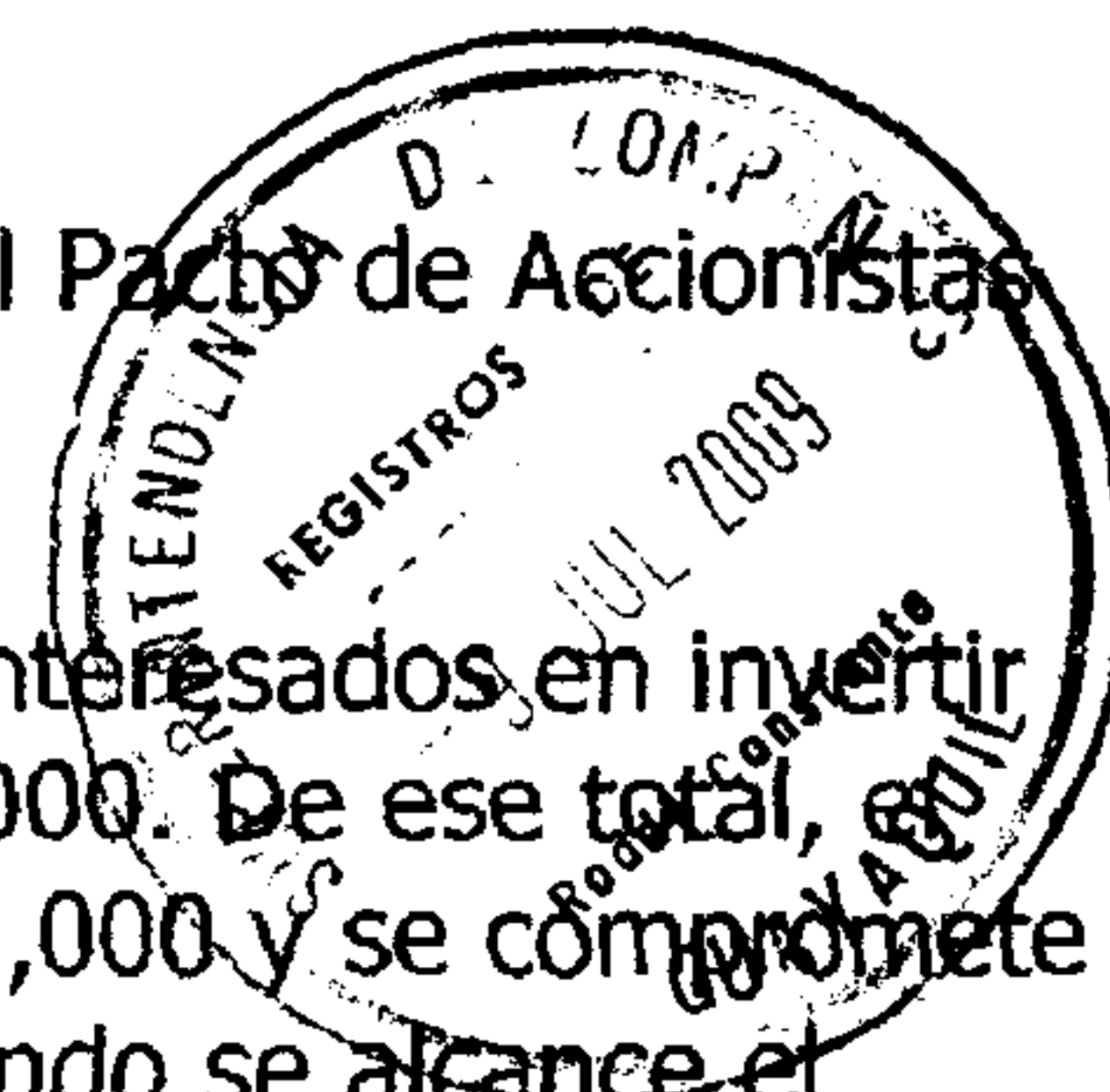
asciende a USD 1'420.716.

- Las ventanilla de la Cámara de Comercio de Guayaquil y CAMINDUR han generado mucha expectativa y promoción de nuestro producto. Tenemos 4 charlas al año en el auditorio de la CCG y CAMINDUR y adicionalmente las cámaras han promocionado nuestro producto mediante afiches, avisos y publicaciones. Como resultado se ha atendido a más de 300 PYMEs, de las cuales se han visitado 150, de las cuales cerca de 50 empresas han ingresado solicitudes. Al momento se está implementando 40 líneas revolventes COBRA YA y SOLVENTA.
- Tuvimos una reunión con los representantes de Moneygram – Easypagos. Con ellos estamos analizando una alianza para seleccionar de sus más de 350 oficinas a nivel nacional para establecer oficinas en aquellas ciudades en donde queremos tener presencia de atención a clientes.
- Conversamos con la Cámara de Comercio de Cuenca a través de su presidente Enrique Tálibot Puyol. Ellos están interesados en un convenio similar al de las 3 cámaras con las que ya tenemos convenio: CAPIG, CCG y CAMINDUR.
- Hemos continuado nuestro contacto de negocios con Motherfund, empresa especializada en factoring a establecimientos comerciales mediante cobro directo a procesadoras de tarjeta de crédito. Al momento Pacificard ha demostrado interés en participar incluyendo a más de 15,000 establecimientos comerciales.

LOGROS COLOMBIA

Con fecha 30 de junio del 2009 se firmarán los Estatutos y el Pacto de Accionistas para la constitución de LOGROS Factoring Colombia:

- El organizador tiene ya identificados a inversionistas interesados en invertir en LOGROS COLOMBIA un valor total de USD 2'300,000. De ese total, el aportante ha conseguido un aporte inicial de USD 100,000 y se compromete a conseguir un aporte adicional de USD 200,000 cuando se alcance el punto de equilibrio. USD 400,000 serán considerados como aporte en especie de know how, transferencia de tecnología y uso de nombre, logo y marca. Este último aporte será considerado conforme se logre el aporte total de capital de USD 2'000,000.
- Se ha conseguido que el Dr. Sergio Rodríguez Azuero represente a los inversionistas ecuatorianos y apoye la constitución de la compañía con su





Directorio

29-junio-09

participación en la formación de la sociedad, aspectos tributarios, societarios y laborales así como el acompañamiento inicial a los potenciales inversionistas. El Dr. Rodríguez Azuero ha confirmado su interés de aportar estas gestiones al capital de LOGROS COLOMBIA.

OPERATIVO Y SISTEMAS

A continuación el grado de avance de la implementación del sist. de Logros Chile:

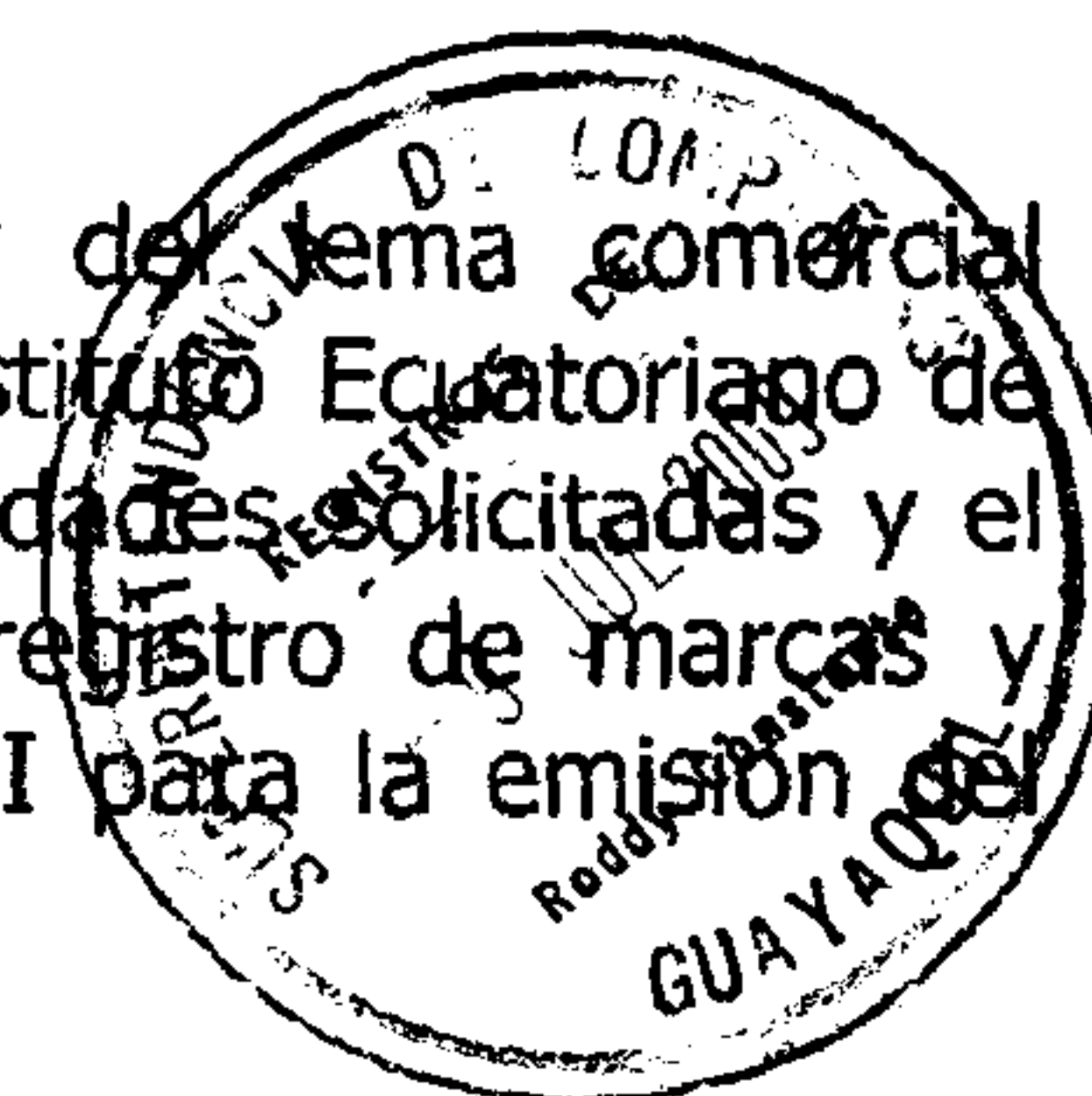
- Revisión del ejecutable del sistema de LOGROS Chile
- Revisión del Sistema en Chile
- Copia y revisión de código fuente de sistema logros chile
- Análisis de reportes que se utilizaran en el sistema de Logros Ecuador
- Instalación del ambiente de desarrollo y la base de datos

LEGAL

Los títulos correspondientes a los aportes de capital de cada uno de los Accionistas de Factor LOGROS de Ecuador S.A. están ya disponibles para los accionistas.

Registro de Nombre y LOGO

Se hizo la búsqueda fonética de LOGROS FACTORING y del tema comercial "Soluciones reales a sus necesidades de liquidez", en el Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual (IEPI). Se ha cumplido con las formalidades solicitadas y el plazo de 90 días para que terceros puedan oponerse al registro de marcas y actualmente se encuentra para la firma del director del IEPI para la emisión del título de la marca.



Atentamente,


Richard Hall G-R
Gerente General