

INFORME DEL GERENTE GENERAL

La orden del día:

- Conocer y resolver sobre los informes del Auditor Externo, del Comisario y del Gerente General aprobados por Comisión Ejecutiva y Directorio del Balance General, del Estado de Pérdidas y Ganancias del año 2014 y del Presupuesto 2015
- Proponer a la Junta fijar el capital autorizado.
- Conocer, resolver y proponer a la Junta sobre la distribución de utilidades de la compañía para el ejercicio económico del año 2014.
- Proponer a la Junta la firma de Comisarios y Auditor Externo para el ejercicio económico del 2015
- Varios.

Directorio

Vocales Principales y Suplentes

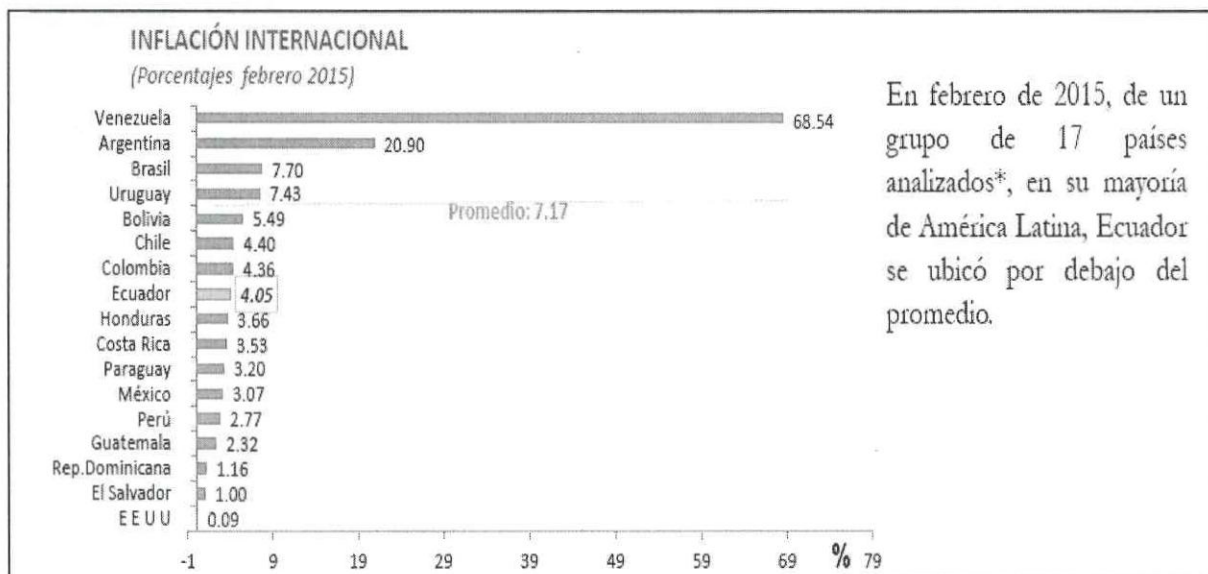
1. René Reyes S. P
2. Angel Torres N. VP
3. Rene Reyes R.
4. Marcelo Andrade C.
5. Rafael Reyes S.
6. Juan Carlos Ycaza
7. Alejandro Orellana Víctor Orellana
8. Eric Hamilton
9. Mario Blum Moreno Fernando Villacis



Evolución del Mercado

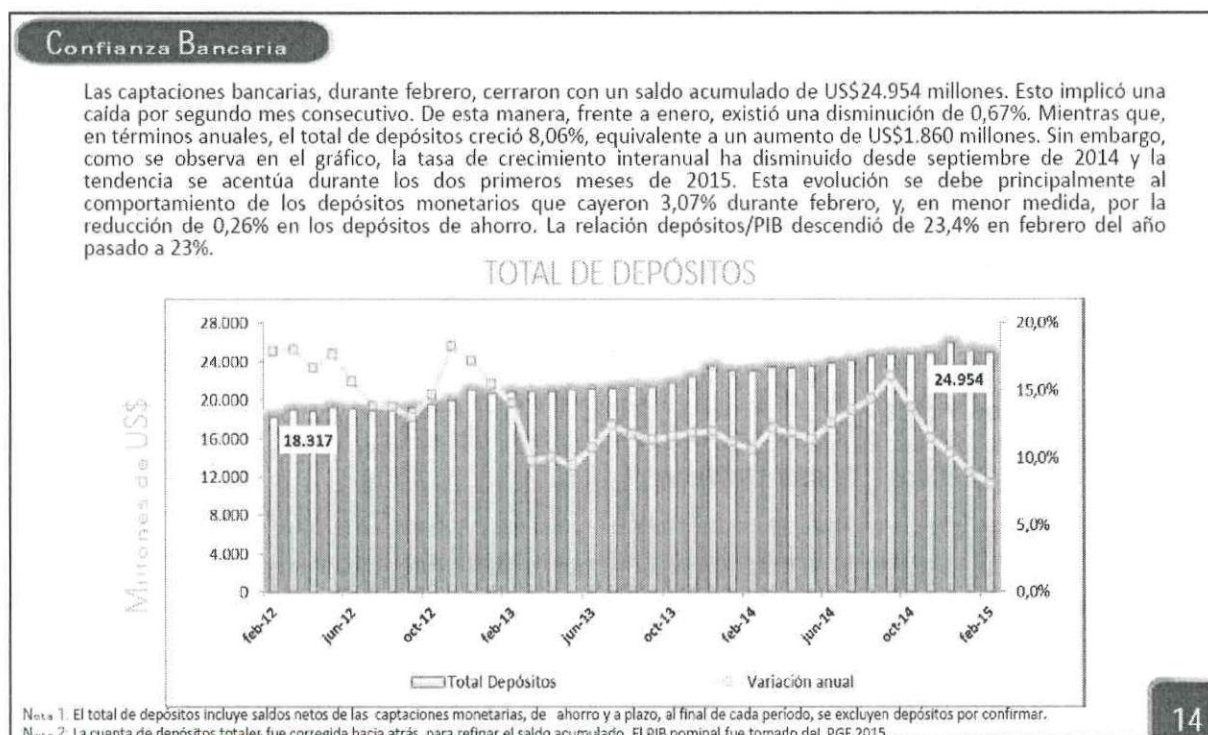
❖ Información Macroeconómica

Inflación



Fuente: BCE

Confianza bancaria:

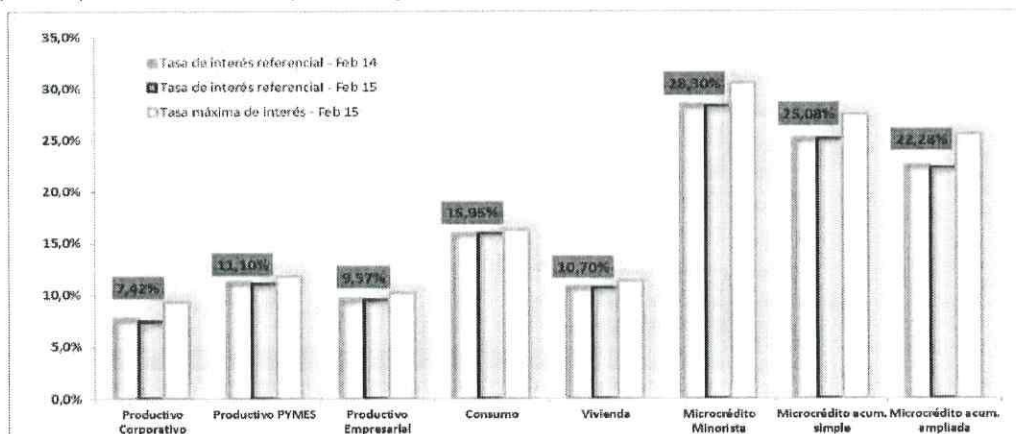


Fuente: BCE

Tasas de Interés Referenciales y Máximas. Febrero/2015

Tasas de Interés Referenciales y Máximas • Febrero/2015

En el mes de febrero existió una caída en las tasas de interés referenciales de los segmentos: productivo corporativo, productivo PYMES y microcrédito acumulación ampliada; en relación a enero de 2015. Las tasas activas del segmento productivo corporativo tuvieron la disminución más importante con 0,13 puntos porcentuales, seguido por las de microcrédito acumulación ampliada con 0,07, esta última cayó por segundo mes consecutivo. Por otro lado, las tasas activas de los segmentos productivo empresarial, consumo, vivienda, microcrédito minorista y microcrédito acumulación ampliada aumentaron en 0,10%, 0,01%, 0,04%, 0,15% y 0,09%, respectivamente. Las tasas de interés activas máximas mantuvieron sus techos durante febrero, sin ninguna variación. Éstas por tanto se mantienen en los porcentajes máximos señalados por cada segmento de crédito (columna anaranjada) como muestra la gráfica.



13

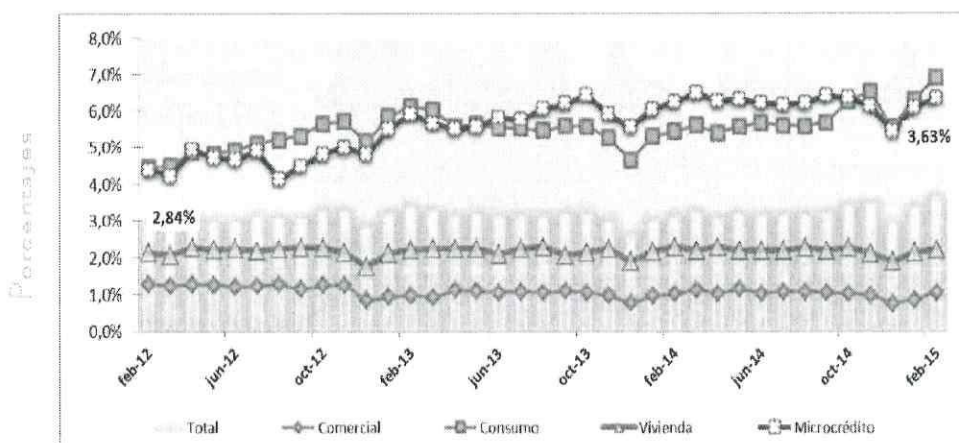
Fuente: BCE

Banca Eficiente y Proactiva

Banca Eficiente y Proactiva

La tasa de morosidad de toda la Banca Privada cerró febrero en 3,63%, tasa que supera en 0,54 puntos porcentuales a la registrada durante febrero del año pasado. Por otro lado, frente a enero de 2015 se aprecia un aumento de 0,30 puntos porcentuales. La morosidad por segmentos se ubica, al cierre de febrero, en 1,06% para el segmento comercial, en consumo fue de 6,91%, en vivienda de 2,22%, en microcrédito de 6,34% y en el educativo de 6,61%. Así, en relación a febrero de 2014, existe incremento en el índice de morosidad en todos los segmentos excepto en vivienda.

EVOLUCIÓN DE LA MOROSIDAD

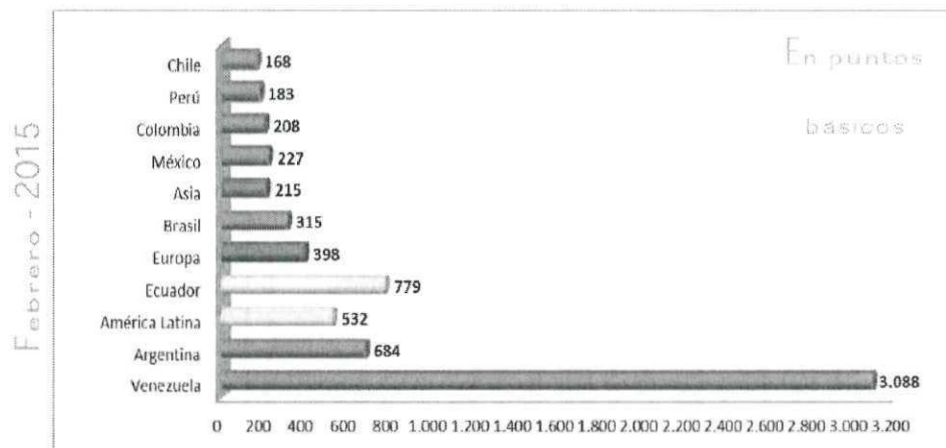


Fuente: BCE

EMBI Riesgo País

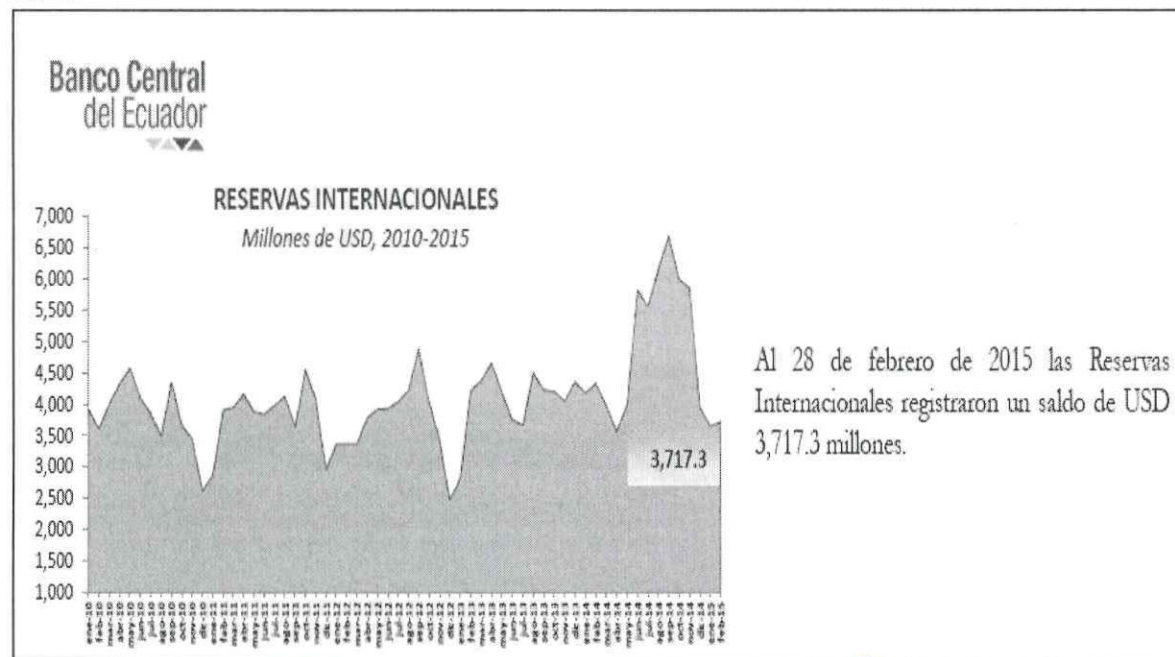
EMBI • Riesgo País

Las últimas cifras de riesgo país (EMBI) muestran que Ecuador, durante el segundo mes del año, tuvo un riesgo país promedio de 779 puntos. Es decir, una reducción de 164 puntos básicos en relación a enero, pero un incremento de 170 puntos más que hace un año. Además, se ubicó por encima del promedio de América Latina que fue de 532 puntos. De esta manera, la relación entre el riesgo país de Ecuador y el promedio de la región que era 1,34 en febrero de 2014, se ubicó en febrero de 2015 en 1,46 veces.



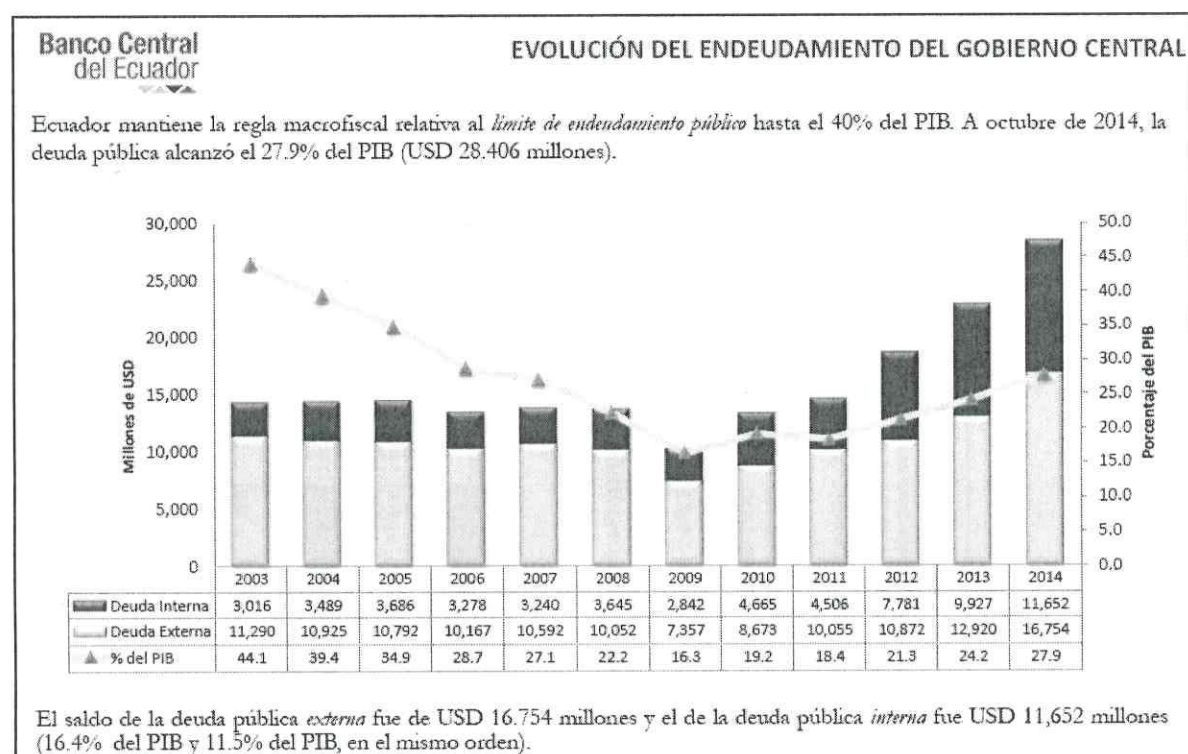
Fuente: BCE

RILD



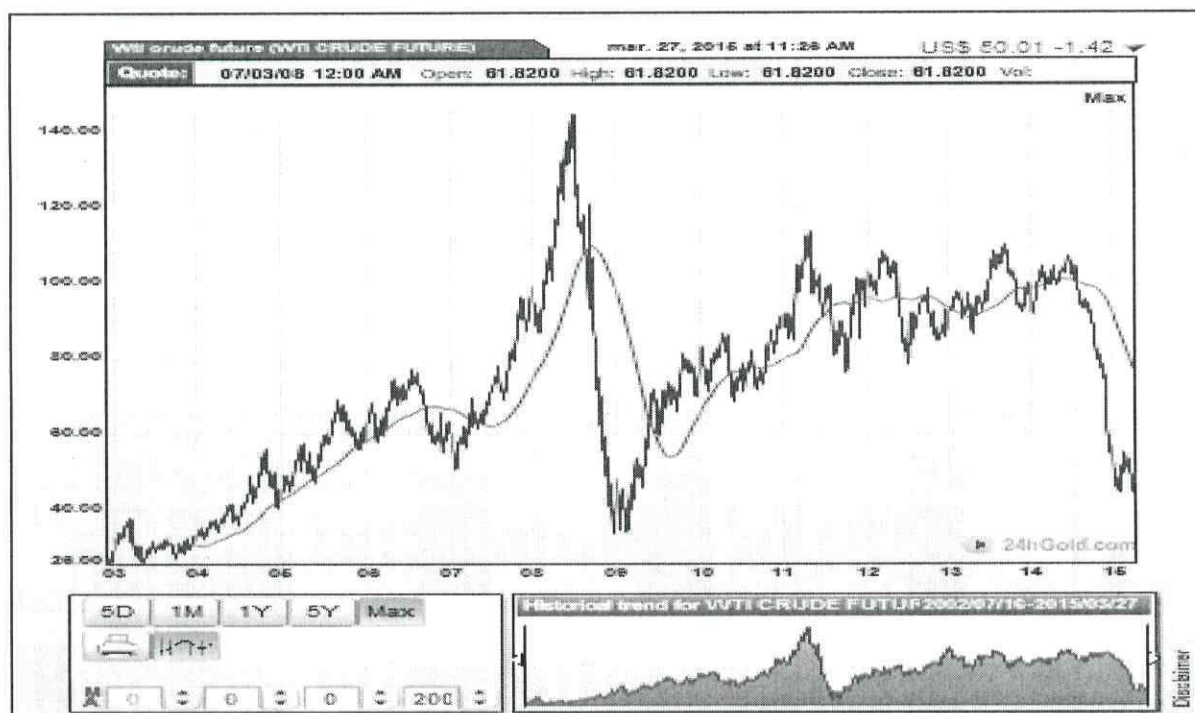
Fuente: BCE

Evolución del Endeudamiento del Gobierno Central



Fuente: BCE

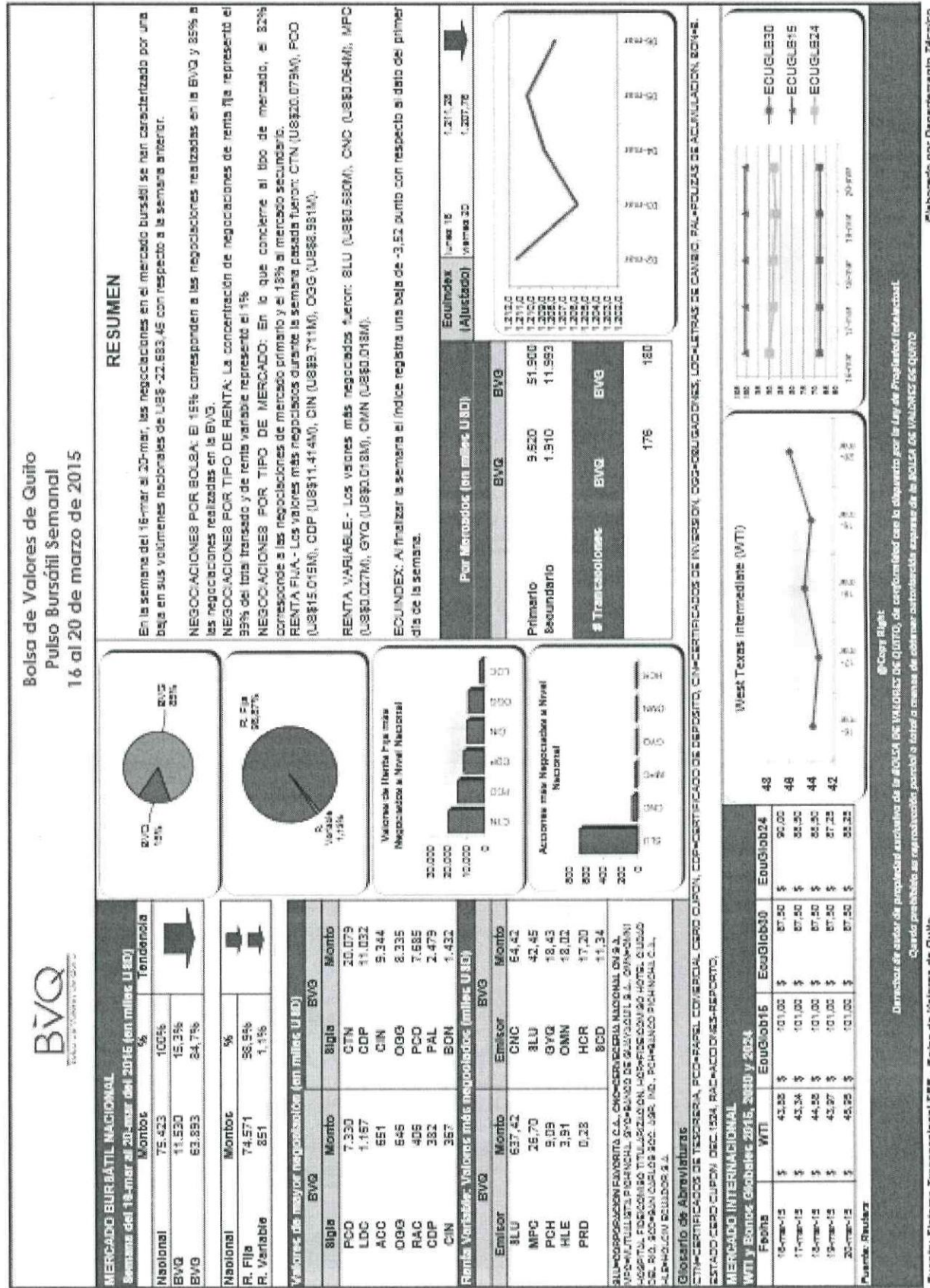
WTI CRUDE



Fuente:

24HGOLD

Mercado de valores



Cobertura Geográfica: 9 ciudades

Oficinas:

- Guayaquil
- Quito
- Cuenca
- Ambato

Ventanillas – CAMs COMs:

- Guayaquil
- Quito
- Cuenca Ambato
- Santo Domingo
- Latacunga
- Riobamba
- Ibarra
- Loja

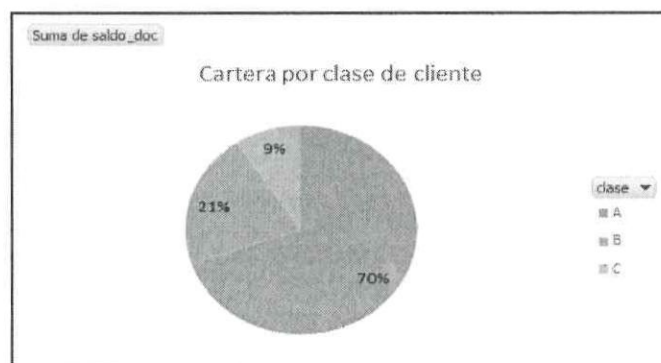
Cobertura Regional Factor Logros

- Ecuador
- Colombia
- Perú
- Chile

Estrategias: Fuentes de Financiamiento Emisiones y financiamiento bancario

- Emisión de Obligaciones (2) 27%
- Emisión de Obligaciones (2) 22%
- Banco de Guayaquil 9%
- Banco del Pacífico 6%
- Banco del Pichincha 3%
- Banco Bolivariano 3%
- Banco Internacional 1%
- Banco del Austro 1%

Cartera por clase de cliente

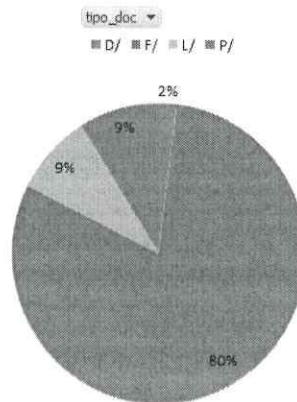


Cartera 2015

Cartera por tipo de documento (sin operaciones especiales)

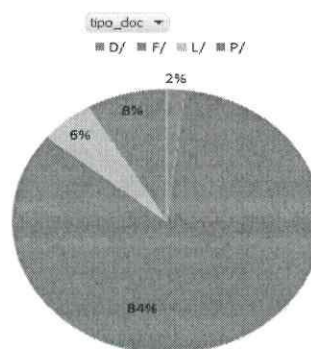
CARTERA POR TIPO DE DOCUMENTO

ENERO 2015



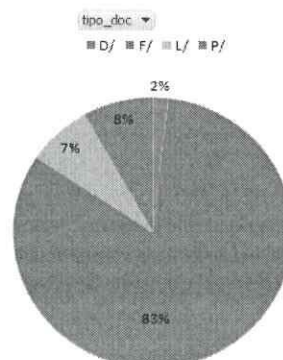
CARTERA POR TIPO DE DOCUMENTO

FEBRERO 2015



CARTERA POR TIPO DE DOCUMENTO

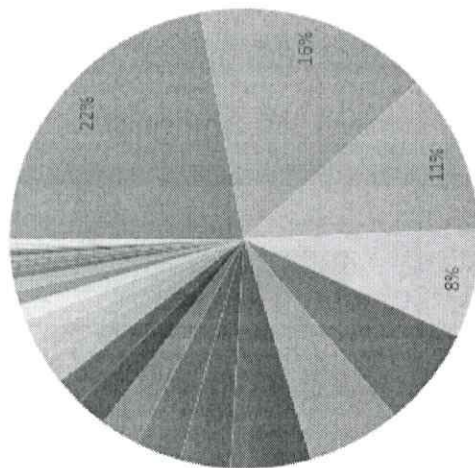
MARZO 2015



	S.CARTERA
ENE	\$6,797,969.26
FEB	\$7,046,357.89
MAR	\$7,351,345.92

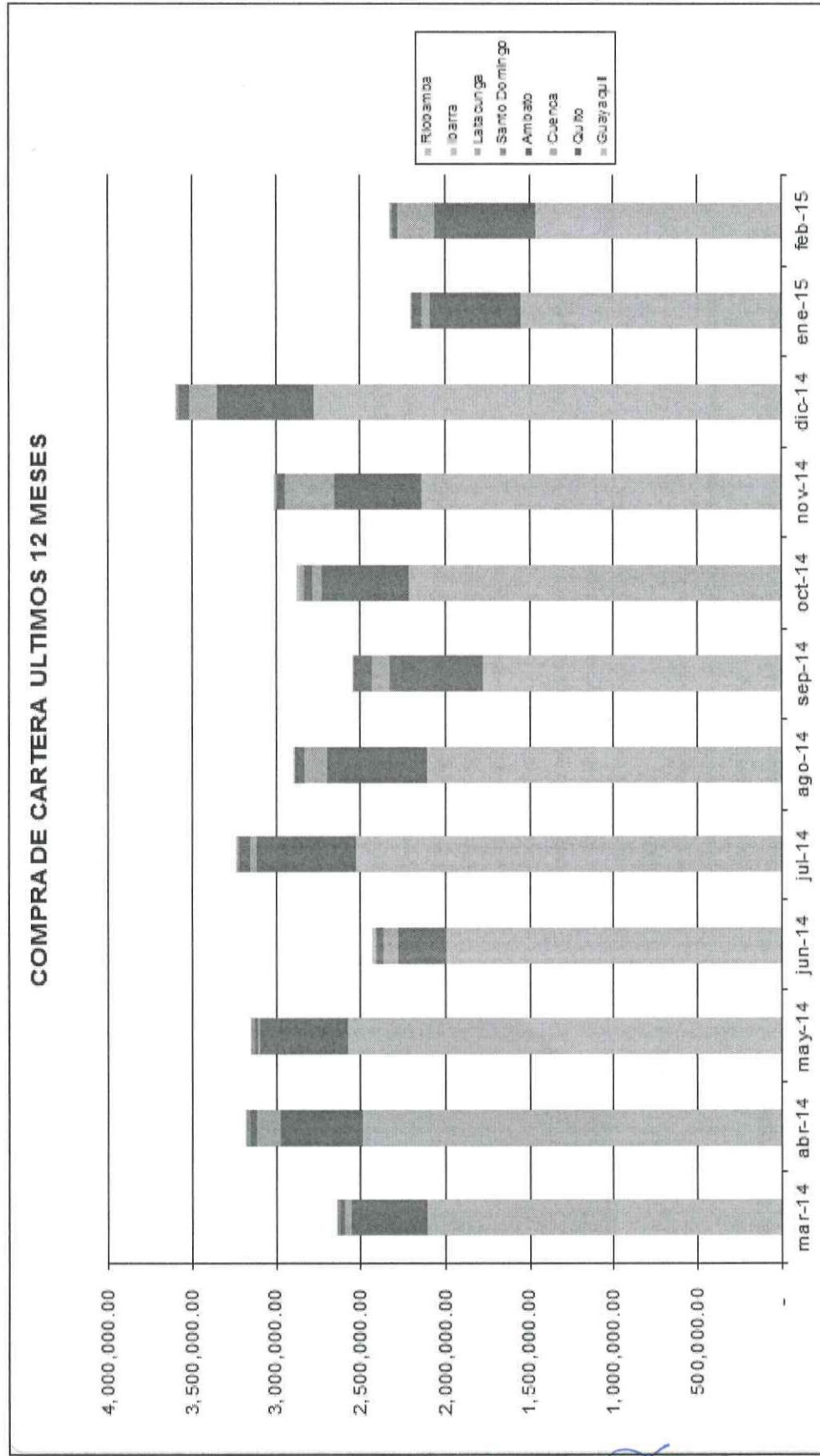
Cartera por actividades

Cartera por actividades



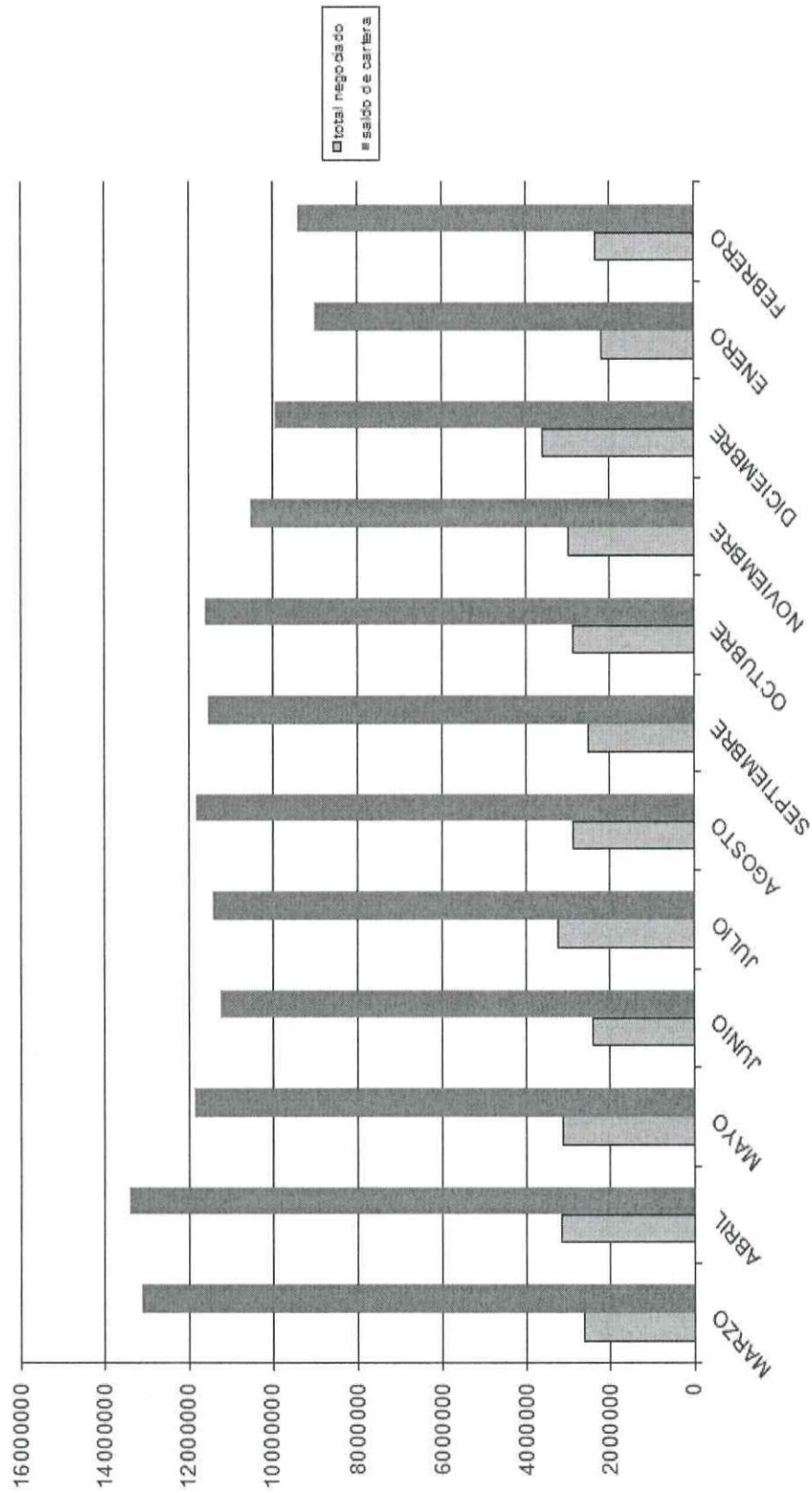
2

Cartera por clase de cliente

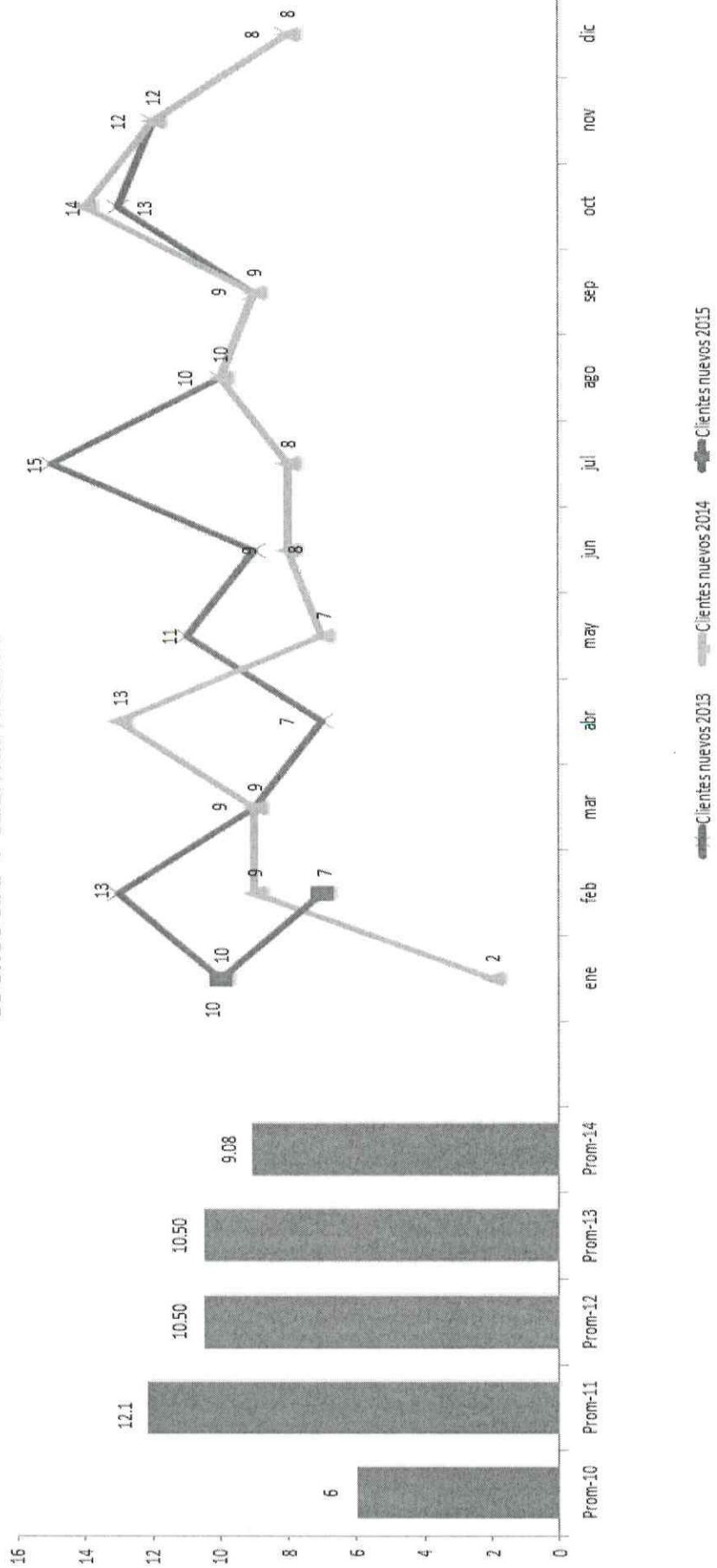


Sin operaciones especiales

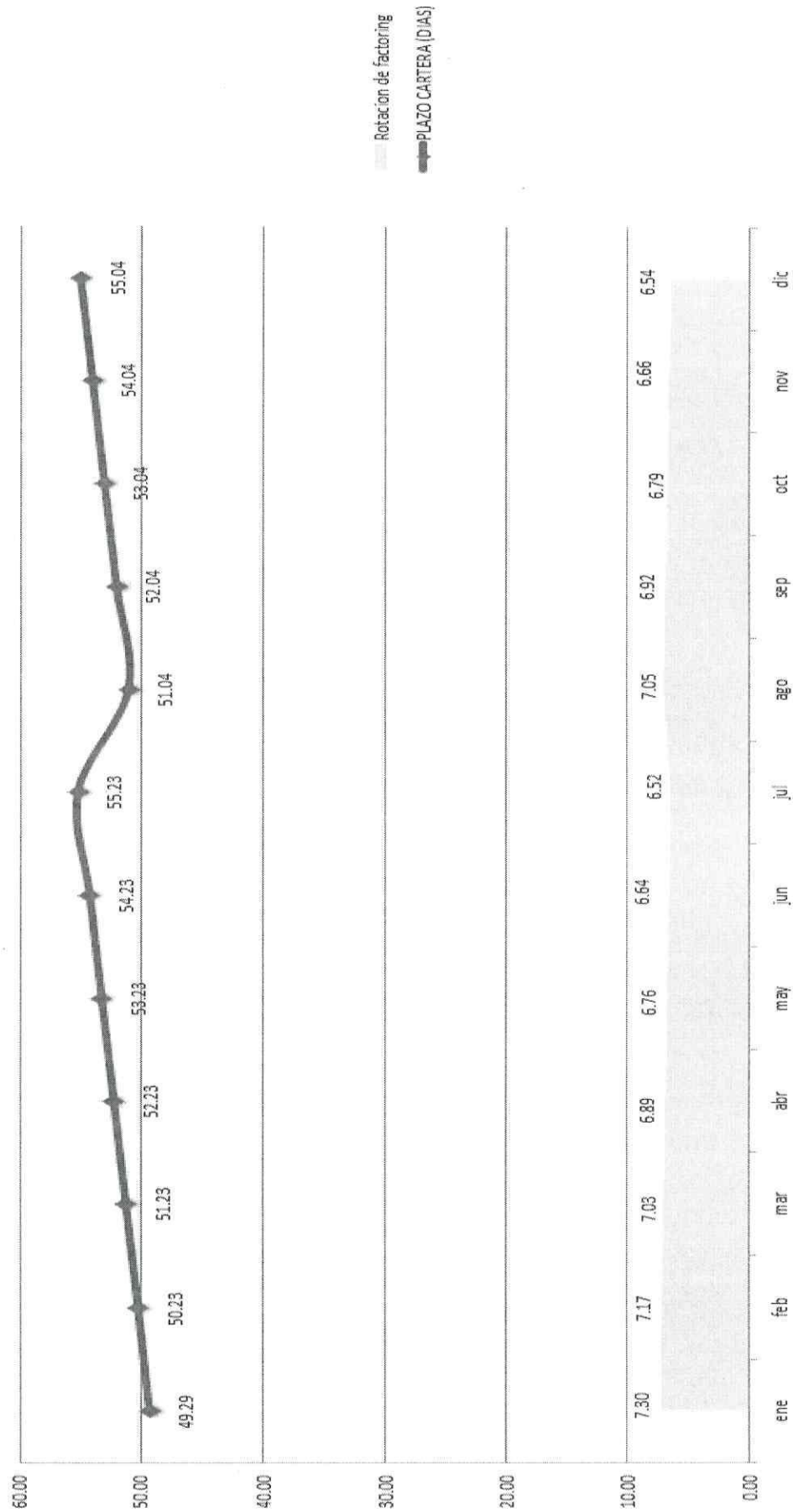
ESTADISTICAS MENSUALES ULTIMOS DOCE MESES



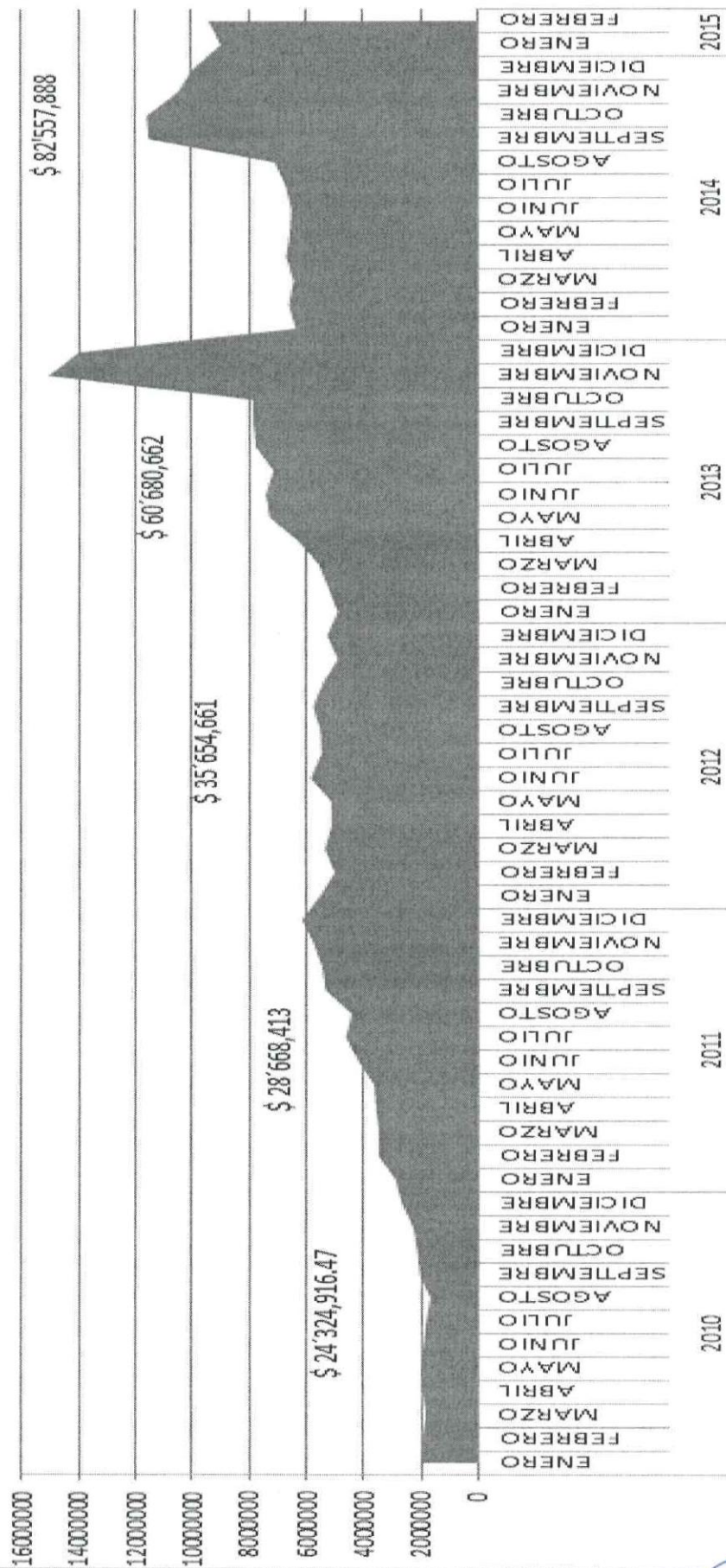
-LOGROS S.A.- : CLIENTES NUEVOS



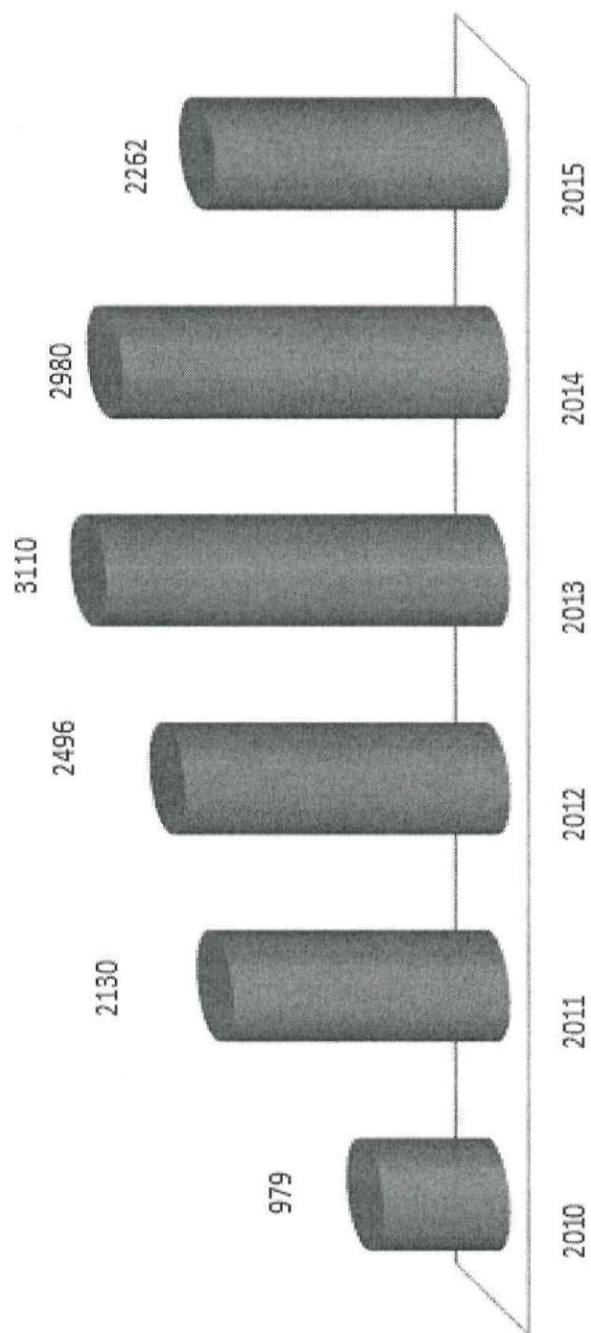
PLAZO PROMEDIO DE CARTERA VS ROTACION DE FACTORING



CARTERA COMPRADA



PROMEDIOS DESEMBOLSOS MENSUAL -- US\$MILES



Q

Presupuesto 2015

	TOTAL
	PPTO
	2015
CARTERA COMPRADA (CON OPER. ESPECIALES)	
CARTERA COMPRADA (SIN OPER. ESPECIALES)	7,802,805
% VAR	7.35
INFLACION ANUAL	
INGRESOS	3,016,043
INGRESOS TOTALES	3,016,043
VENTAS NETAS GENERAL 12%	1,996,390
COMISIONES GANADAS FACT DESCUENTO	135,252
COMISIONES GANADAS FACT ANTICIPO	1,132,074
GAO ADICIONAL AL ANTICIPO	426,446
GAO ADICIONAL AL DESCUENTO	
COMISIONES GANADAS POR RECAUDACION FA	
COMISIONES POR NEGOCIOS REFERIDOS	45,997
ASESORIA DE ESTRUCTURA. /COMPRA CARTERA	256,621
VENTAS NETAS TARIFA 0%	995,461
DESC CARTERA GANADO DESCUENTO	148,583
DESC CARTERA GANADO ANTICIPO	675,011
PROVISION AL ANTICIPO	14,005
OTROS INGRESOS	24,192
INVERSIONES	1,248
INTERSES EN DEPOSITOS EN CTA	6,104
INTERSES EN FONDOS DE INVERSIONES	0
RENDIMIENTO DESCTO. EN DOCUMENTOS	0
OTROS INTERESES	0
OTROS INTERESES DE PRESTAMOS	5,544
OTROS INGRESOS RECUPERACIONES	0
RECUPERACIONES	11,295



	2015
CARTERA COMPRADA (CON OPER. ESPECIALES)	
CARTERA COMPRADA (SIN OPER. ESPECIALES)	7,802,805
% VAR	7.35
INFLACION ANUAL	
INGRESOS	3,016,043
INGRESOS TOTALES	3,016,043
EGRESOS	2,670,790
PERSONAL ADM	686,061
HONORARIOS DIRECTORES	204,889
OFICINA Y LOCAL	897,697
ASESORIA REVISION DE CARTERA Y MANEJO DE RIESGO	260,000
OTROS GASTOS	54,167
PROV, DEP, AMORT	308,418
CUENTA INCOBRABLES	295,000
GASTOS FINANCIEROS	519,559
UTILIDAD OPERACIONAL	345,253
INGRESOS NO OPERACIONALES	
INGRESO VALORACION DE ACCIONES (LOGROS COLOMBIA)	18,232
DIVIDENDOS	15,097
INGRESO VENTA DE ACTIVO FIJO	0
EGRESOS NO OPERACIONALES	
PERDIDA VALORACION DE ACCIONES (LOGROS PERU)	1,415
PERDIDA VENTA DE CARTERA	11,267
RESULTADO NO OPERACIONAL	31,914
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	377,167
Deducciones Legales	
15% Participación Trabajadores	56575
22% Impuesto a la Renta	70530
UTILIDAD	250,062

	2015												
	001-ENE	002-FEB	003-MAR	004-ABR	005-MAY	006-JUN	007-JUL	008-AGO	009-SEPT	010-OCT	011-NOV	012-DIC	TOTAL
INGRESOS POR FINANCIAMIENTO													
APORTE ACCIONISTAS CAPITALIZACION	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	300000
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	600000
PRESTAMOS BANCARIOS													0
BANCO GUAYAQUIL	1,000,000			300,000			300,000			300,000			1,900,000
EMISION DE OBLIGACIONES (1.8 M)													0
EMISION DE OBLIGACIONES (1.50 M)													0
BANCO BOUTINARIANO					250,000								250,000
BANCO PICHINCHA					200,000								200,000
BANCO DEL AUSTRO				200,000									200,000
BANCO PACEICO				600,000	70,000					60,000			960,000
BANCO INTERNACIONAL					100,000								100,000
TOTAL INGRESOS POR FINANCIAMIENTO	1,075,000	75,000	75,000	1,405,000	695,000	75,000	375,000	75,000	75,000	435,000	75,000	75,000	4,510,000

Capital Autorizado y Utilidades:

Elevar el Capital Autorizado a USD 4'000.000

- Las utilidades 2014:
 - Utilidad Bruta: 96.309
 - Trabajadores: 13140
 - I.R. Causado: 47.108
 - Gasto por Impuesto Diferido: 8.710
 - Utilidad Neta: 27.350,63
 - Menos reserva legal (10%) = 2735.06
 - USD 24.615,57
- Se propone:
 - Repartir el 100% de este valor
- La distribución de dividendos corresponde a:
 - USD 0.0150 por acción
 - 1.50 % dividendo

Nombrar:

Comisario: Autorizar seleccionar entre:

- Francisco Briones Saltos
- Javier Rodas
- Paola Roman

Auditores: Autorizar seleccionar entre:

- Hansen Holm
- Moore's Rowland
- Grant Thorton



Dividendos 2014

Nombre	%	Capital al 2014	Dividendo
REYES SCHIFFERLI RENE	19.2%	384414	4731.29
REYES SCHIFFERLI RAFAEL	19.2%	384414	4731.29
INMOBILIARIA BLUVEL S.A.	10.8%	216260	2661.69
DAVALOS LOPEZ JOHANNA ALEXANDRA	10.8%	216260	2661.69
IMPIEGO S.A.	5.6%	111859	1376.73
KLUMBAX S.A.	6.2%	123128	1515.43
HAMILTON HIDALGO DE CORONEL PAULETTE PRICILLA	4.4%	87037	1071.23
COLTENOR S.A.	4.2%	83983	1033.64
ORELLANA JARA VICTOR ALEJANDRO	4.2%	83894	1032.55
ANDRADE & COMPAÑÍA/M.A.	5.9%	118553	1459.13
INMOBILIARIA ROYAL SA	2.8%	55929	688.37
HAMILTON HIDALGO ERIC ANGEL	2.2%	44744	550.69
MULTIOPTIONS S.A.	2.9%	57099	702.76
TORRES SALAZAR TANIA GABRIELA	1.2%	23611	290.60
HERBOZO ALVARADO LOLA MARGARITA	0.4%	8810	108.44
ANDRADE ANDRADE MARCELO EMILIO	0.0%	3	0.04
	100%	2,000,000.00	24615.57


Richard Domenech Hall Gonzalez-Rubio
 Ci. 0908869688
 Gerente General