

LOGROS FACTORIZING

LIQUIDEZ INMEDIATA POR TUS FACTURAS

DIRECTORIO 8 DE ABRIL 2014

Directorio – Orden del día

1. Revisión y aprobación de actas anteriores
2. Revisión y aprobación del Informe de Gerente General sobre los avances de Factor LOGROS de Ecuador S.A. cortado a marzo del 2014.
3. Revisión y aprobación de los estados financieros cortados a febrero 28 del 2014.
4. Revisión y aprobación para presentación a la Junta de Accionistas del Informe 2013 del Gerente General, Informe del Comisario y Estados Financieros Auditados por IIDO y Presupuesto 2014.
5. Varlos

WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORIZING

Directorio Vocales Principales y Suplentes



- | | | |
|-----------------------------|----|-----------------------|
| 1. René Reyes S. | p | 10. Mauricio Anderson |
| 2. Angel Torres N. | vp | 11. Marlo Blum Moreno |
| 3. Marcelo Andrade C. | | 12. Victor Orellana |
| 4. Rafael Reyes S. | | |
| 5. Fernando Villacís Cadena | | |
| 6. Juan Carlos Ycaza | | |
| 7. Alejandro Orellana | | |
| 8. Sucre Perez M. | | |
| 9. Eric Hamilton | | |

- Evolución del Mercado

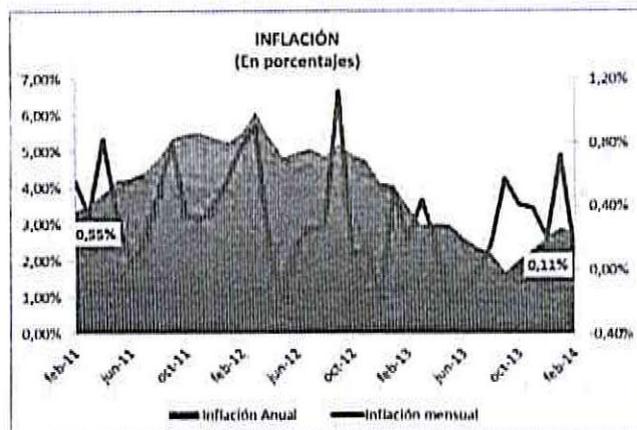
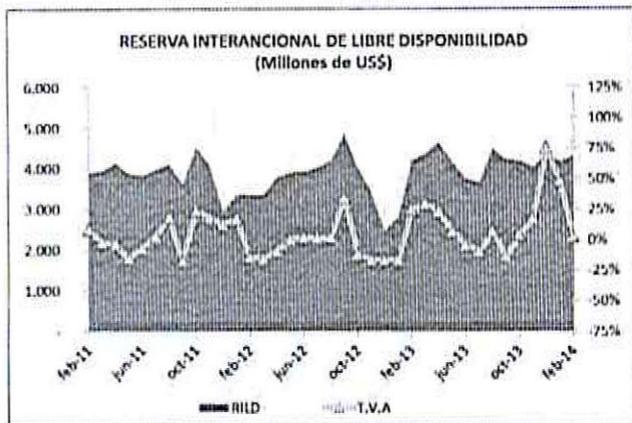
INFORMACIÓN MACROECONÓMICA

WWW.LOGROS.EC

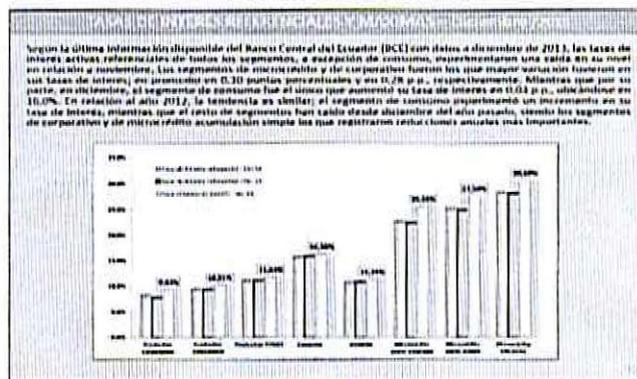
LOGROS
FACTORIZING

WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORIZING



EVOLUCION DE TASAS

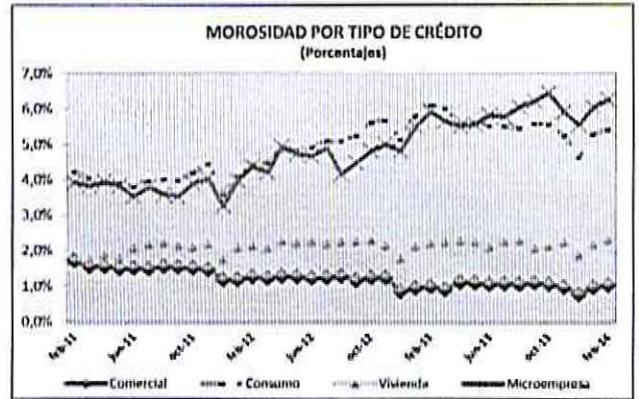
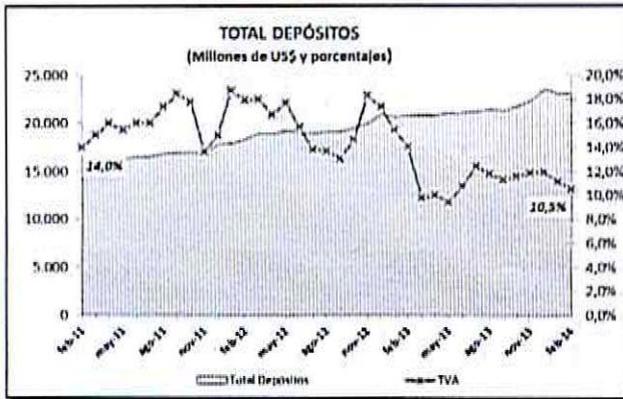


Fuente: BCE

WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORIZING

(591) 2222 1111



COBERTURA GEOGRAFICA: 12 CIUDADES



Nueva Imagen Testimonios

- Imagen más social
- Más cercana al cliente
- Nos diferencia de imagen fría de algunas instituciones financieras



Página Web



Página Web



Youtube



Fecha	Detalle	Debe	Haber	Saldo
2013-01-01	Saldo Inicial			0.00
2013-01-15	Deposito		10000.00	10000.00
2013-02-01	Pago	5000.00		5000.00
2013-03-01	Deposito		15000.00	15000.00
2013-04-01	Pago	7500.00		7500.00
2013-05-01	Deposito		20000.00	20000.00
2013-06-01	Pago	10000.00		10000.00
2013-07-01	Deposito		25000.00	25000.00
2013-08-01	Pago	12500.00		12500.00
2013-09-01	Deposito		30000.00	30000.00
2013-10-01	Pago	15000.00		15000.00
2013-11-01	Deposito		35000.00	35000.00
2013-12-01	Pago	17500.00		17500.00
2014-01-01	Saldo Final			17500.00

Berkeley Hanover

- Línea de Crédito de USD 5'000.000
- Plazo: 5 años
- Cuenta conjunta
- Fideicomiso con Cartera al 125%
- Due Diligence realizado por RMP Capital
- Fondo previsto para 2014.
- Apenas firmemos y recibamos recursos ajustariamos presupuesto

WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORIZING

WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORIZING

Nueva Emisión de Obligaciones

- Monto: USD 2'150.000
- Plazo: 4 y 5 años
- Tasa: 7.25% y 7.5%
- Ingresado a la SUPCIAS: 13/1/14
- Recibimos observaciones: 30/1/14
- Ingreso definitivo: 31/3/14
- Resolución de aprobación esperada: 11/4/14

WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORIZING

Código Financiero

- Ley prevista para 2014
- El texto del borrador incluye:
 - Eliminar actividades de financiamiento por parte de empresas que no estén previamente autorizadas
 - Apunta a eliminar a prestamistas y chulqueros
 - Reserva actividades de compra de cartera para instituciones del sistema financiero o previamente autorizadas. "Factoring" solo podrá ser utilizado por entidades autorizadas o del sistema financiero.

WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORIZING

Código Financiero

- Medidas de prevención:
 - Compartir experiencia chilena para que la ley mantenga al factoring como una "herramienta que genera fluidez al mercado.
 - Que se permita a Logros mantenerse en la actividad dado su expertise en factoring y su participación en el mercado de valores.
 - Estamos desarrollando nuevos contratos y formularios para continuar en el negocio.



Logros Perú

Accionistas	Suscriban	Fecha de Pago
Logros Ecuador	200000	oct-13
Rafael Reyes	100000	nov-13
Rene Reyes	200000	abr-14
Grupo Edehesa	100000	abr-14
Johanna Dávalos	200000	may-14
Ivan Baquerizo	100000	may-14
Rubén Chalela	100000	may-14
Alfredo Baquerizo	100000	may-14
Samuel Reyes	100000	may-14
Carlos Alberto Reyes	100000	may-14
Total Promotores	1300000	
Accionistas peruanos	700000	jun 14 a dic 14
Total Suscrito	2000000	



Logros Perú

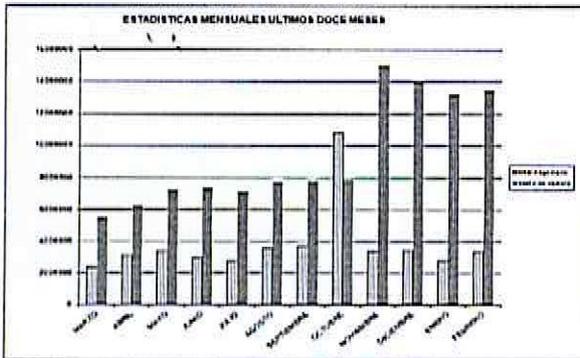
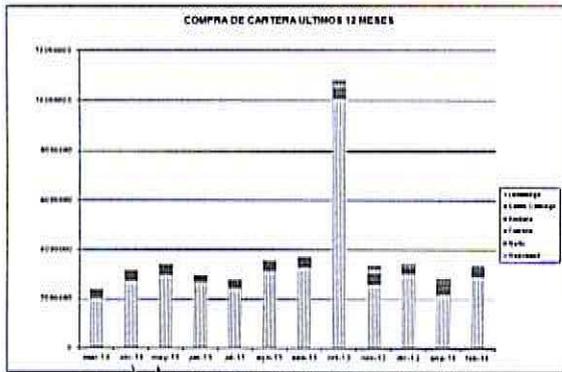
- Constituidas las sociedades:
 - Logros Factoring Perú
 - Logros Holding
- Contratado el Gerente General
- Abierta la oficina en San Isidro
- Realizando operaciones de factoring desde Octubre 2013.
- Aportes de capital en proceso hasta Mayo 2014.

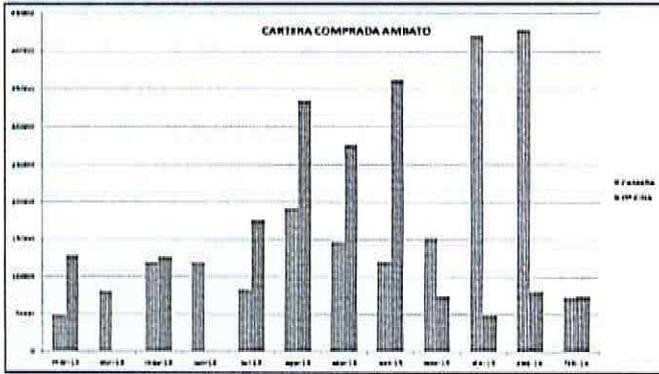


Cartera

2014



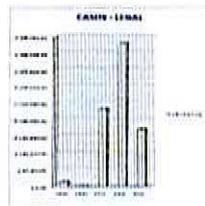




CARTERA PRE LEGAL 2012 - 2013

2012 (Miles \$)		2013 (Miles \$)	
ACTIVO	1000	1000	1000
PASIVO	1000	1000	1000
2012 (Miles \$)			
ACTIVO	1000	1000	1000
PASIVO	1000	1000	1000
2013 (Miles \$)			
ACTIVO	1000	1000	1000
PASIVO	1000	1000	1000

ESTADOS FINANCIEROS		ESTADOS FINANCIEROS	
ACTIVO	1000	1000	1000
PASIVO	1000	1000	1000
ESTADOS FINANCIEROS			
ACTIVO	1000	1000	1000
PASIVO	1000	1000	1000



Estados Financieros

- DICIEMBRE 2013
- FEBRERO del 2014



COVENANT

- Mantener semestralmente un indicador promedio de liquidez o circulante, mayor o igual a uno (1), a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores,

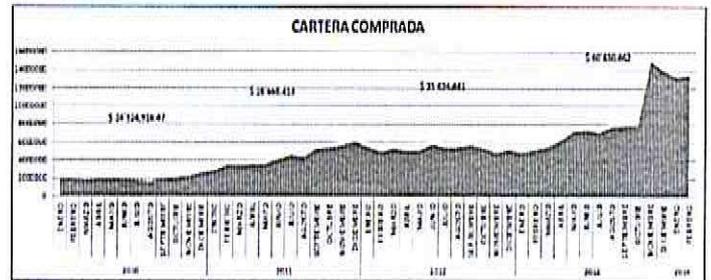
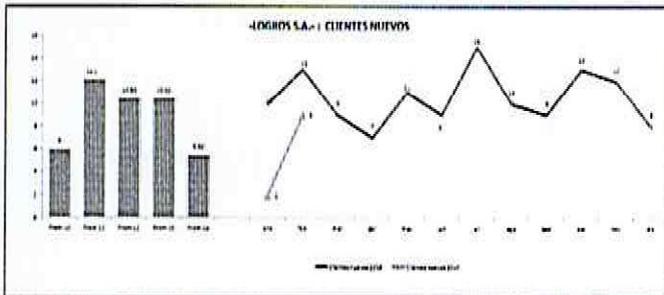
WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU FACTURAS



WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU FACTURAS

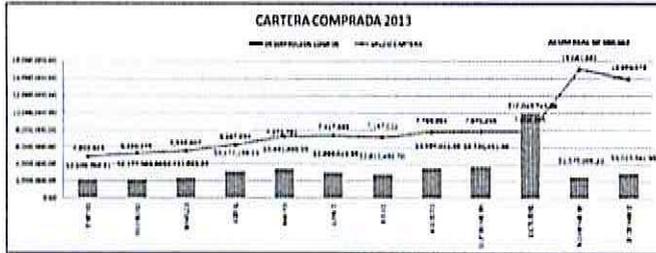


WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU FACTURAS

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU FACTURAS

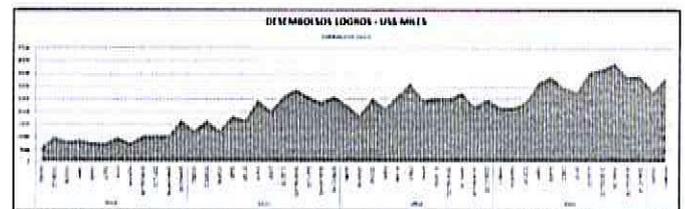
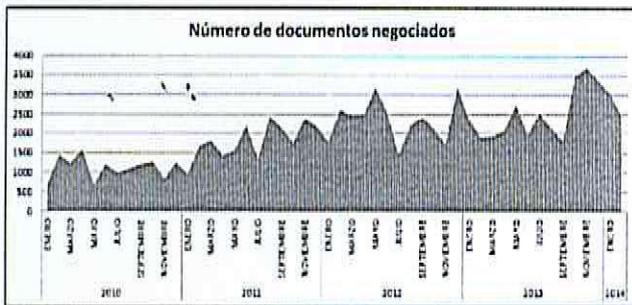


WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TUS FACTURAS

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TUS FACTURAS

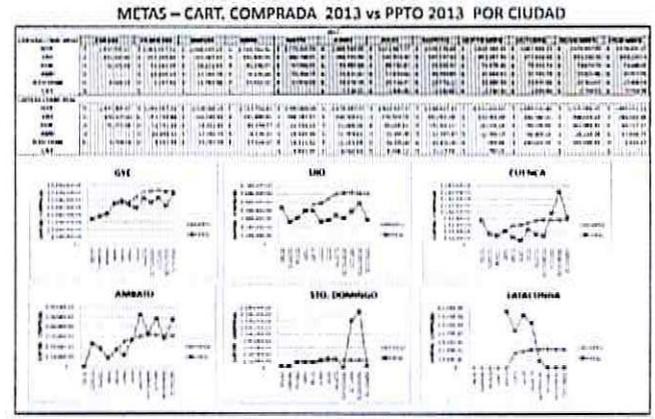
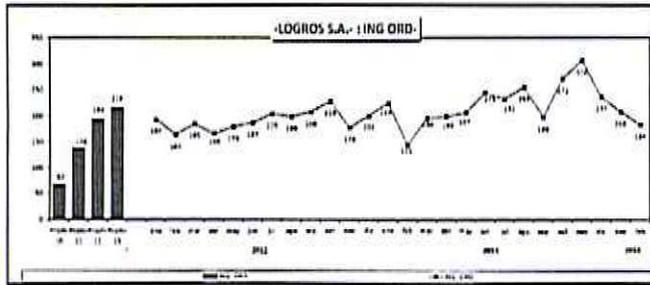


WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TUS FACTURAS

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TUS FACTURAS

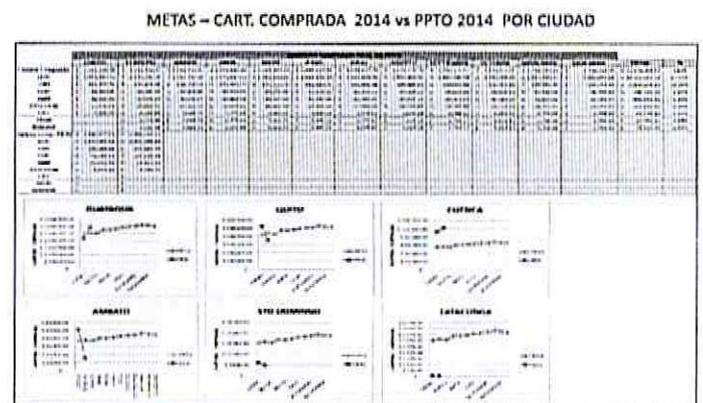
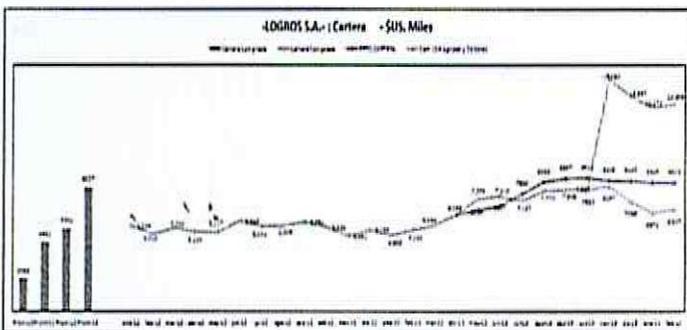


WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TU FACTURAS

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TU FACTURAS



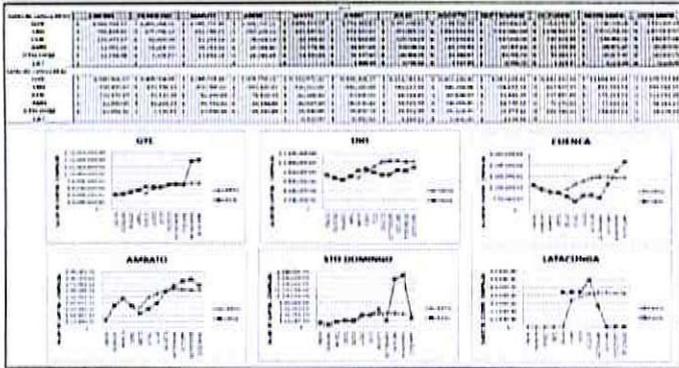
WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TU FACTURAS

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA TU FACTURAS

METAS - SALDO DE CARTERA COMP 2013 vs PPTO 2013 POR CIUDAD



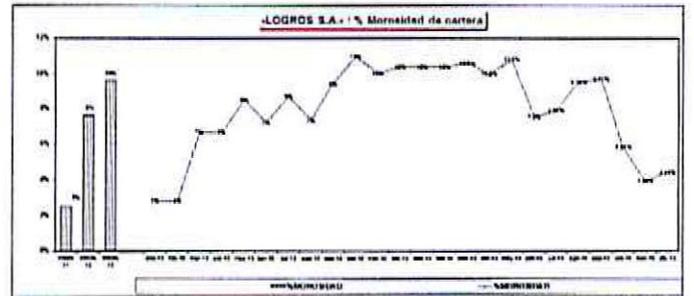
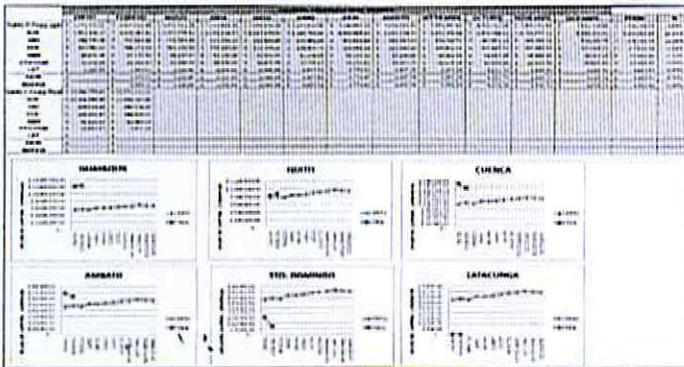
WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU NEGOCIO

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU NEGOCIO

METAS - SALDO DE CARTERA COMP 2014 vs PPTO 2014 POR CIUDAD

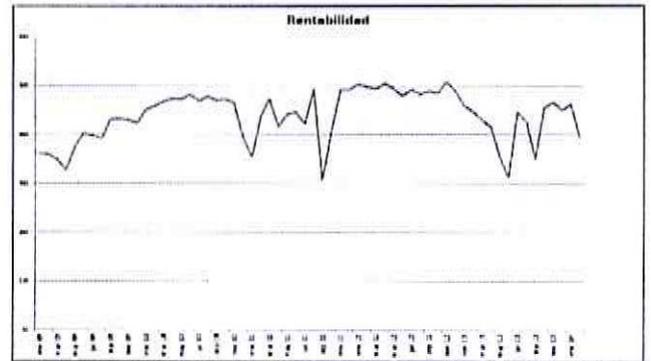
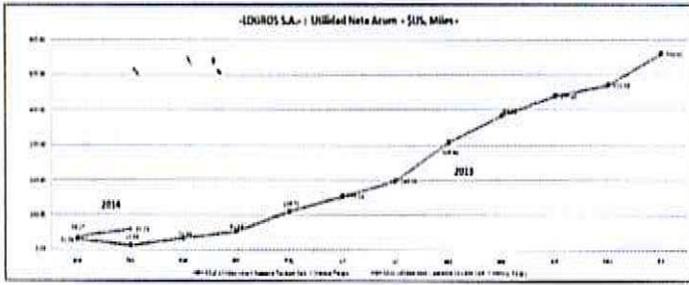


WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU NEGOCIO

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
SOLUCIONES FINANCIERAS PARA SU NEGOCIO



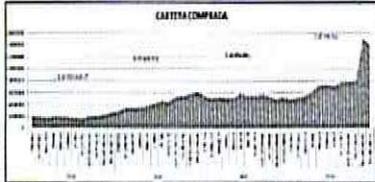
Presupuesto

2014

Proyección 2013 - 2020

LOGROS S.A.										
1. Principales Indicadores										
Indicador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Indicador Financiero										
ROIC (en promedio anual)	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
ROE (en promedio anual)	18%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Indicador Operativo										
Índice de productividad	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%

Cartera Comprada										
Indicador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Indicador Operativo	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Índice de productividad	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
ROE (en promedio anual)	18%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Indicador Financiero										
ROIC (en promedio anual)	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%



Proyección 2014

LOGROS S.A.										
1. Principales Indicadores										
Indicador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Indicador Financiero										
ROIC (en promedio anual)	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
ROE (en promedio anual)	18%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Indicador Operativo										
Índice de productividad	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
LOGROS / MANAGEMENT / LOGROS FACTORING

Proyección 2013 - 2020

LOGROS S.A.										
1. Principales Indicadores										
Indicador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Indicador Financiero										
ROIC (en promedio anual)	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
ROE (en promedio anual)	18%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Indicador Operativo										
Índice de productividad	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%



Proyección 2014

LOGROS S.A.										
1. Principales Indicadores										
Indicador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Indicador Financiero										
ROIC (en promedio anual)	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
ROE (en promedio anual)	18%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Indicador Operativo										
Índice de productividad	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%	17%

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING
LOGROS / MANAGEMENT / LOGROS FACTORING

Proyección 2013 - 2020

LOGROS S.A.
Estado de Resultados Patrimonial (Histórico y Proyección en US\$)

2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Pr. Ingresos								
Operación	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Financiamiento	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Operación y Financiamiento	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
Pr. Gastos								
Operación	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Financiamiento	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Operación y Financiamiento	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Resultado Operación y Financiamiento	1.000.000							

¡Gracias!

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING

WWW.LOGROS.EC

LOGROS FACTORING

Proyección 2013 - 2020

LOGROS S.A.
Estado de Resultados Históricas y Proyección en US\$

2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ingresos por ventas								
Operación	611.850	1.622.000	2.230.500	2.744.910	3.167.870	4.012.510	4.328.820	4.897.100
Financiamiento	811.231	1.000.000	1.235.000	1.717.200	2.047.870	2.691.230	2.970.800	3.301.910
Cuentas por cobrar	2.644	90.000	90.000	90.250	90.250	90.250	90.250	90.250
Resultado Operación y Financiamiento	1.425.725	2.612.000	3.555.500	4.562.360	5.215.990	6.803.990	7.389.870	8.289.260
Gastos operativos								
Operación	170.400	1.400.017	1.800.270	2.167.810	2.474.270	3.120.400	3.402.200	3.800.000
Financiamiento	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Resultado Operación y Financiamiento	70.000	211.983	755.230	1.395.100	1.741.720	2.783.590	3.987.670	4.489.260
Resultado Operación y Financiamiento	1.355.725	2.400.017	2.800.270	3.167.260	3.474.270	4.020.400	4.402.200	3.800.000
Resultado Operación y Financiamiento	1.355.725	2.400.017	2.800.270	3.167.260	3.474.270	4.020.400	4.402.200	3.800.000

Junta General – Orden del día

1. Conocer y resolver sobre los Informes del Auditor Externo, del Comisario, del Gerente General aprobados por Comisión Ejecutiva y Directorio, del balance general, del estado de pérdidas y ganancias del año 2013 y del Presupuesto 2014;
2. Resolver sobre la distribución de utilidades de LOGROS del ejercicio económico del 2013;
3. Nombrar al Comisario y Auditor Externo para el ejercicio económico del 2014;
4. Nombrar a los Vocales Principales y Suplentes del Directorio para nuevo período;

WWW.LOGROS.EC

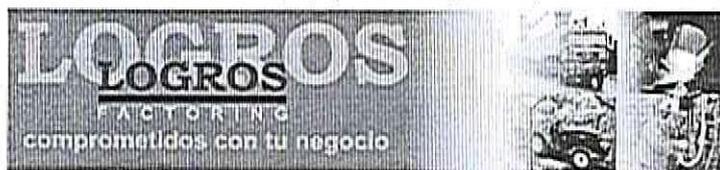
LOGROS FACTORING

LOGROS FACTORING
comprometidos con tu negocio

Utilidades:

- Las utilidades netas luego de la liquidación del impuesto a la renta y la participación de trabajadores ascienden a:
 - USD 334.677
- Se propone:
 - Capitalizar USD 173.055 (51.71%) para elevar el capital a USD 2'000.000.
 - Distribuir el USD 161.622(48.29%) a los accionistas de LOGROS.
- La distribución de dividendos corresponde a:
 - USD 0.0885 por acción.
 - 8,85 % dividendo

Directorio Vocales Principales y Suplentes



- | | | |
|-----------------------------|----|-----------------------|
| 1. René Reyes S. | P | |
| 2. Angel Torres N. | VP | 10. Mauricio Anderson |
| 3. Marcelo Andrade C. | | |
| 4. Rafael Reyes S. | | |
| 5. Fernando Villacís Cadena | | 11. Mario Blum Moreno |
| 6. Juan Carlos Ycaza | | |
| 7. Alejandro Orellana | | 12. Victor Orellana |
| 8. Sucre Perez M. | | |
| 9. Eric Hamilton | | |

Nombrar:

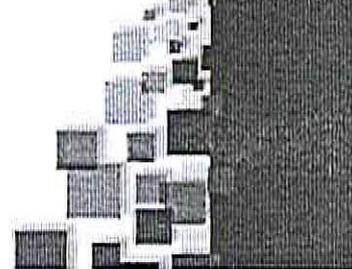
- Comisario: Autorizar seleccionar entre:
 - Francisco Briones Saltos
 - Javier Rodas
 - Paola Román
- Auditores: Autorizar seleccionar entre:
 - BDO
 - Moore's Rowland
 - Grant Thornton

¡Gracias!

iGracias!



**FACTOR LOGROS
DE ECUADOR S.A.
RUC: 0992568941001**



WWW.LOGROS.EC

LOGROS
FACTORING

LIQUIDEZ INMEDIATA POR TUS FACTURAS