

BIOPRAD S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2014

NOTA 1 OPERACIONES

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil. Su objeto social principal, es dedicarse a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

NOTA 1 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros

Los Estados Financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y están basados en el costo históricos.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información financiera (NIIF) involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

a) Propiedades y equipos

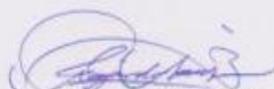
Se muestra al costo histórico menos la depreciación acumulada; el monto neto de las propiedades y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a resultados del año.

NOTA 2 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Composición

	2014
Cuentas por cobrar accionistas	600,00
Total	600,00

  
ING. COM. S.R.L. - DR. TAMAYO SAINES  
C. R. Y. A. D. D.  
RUC: 091000171001 REG. 0 24025

### NOTA 3 - PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

#### Composición

	2014
Edificios	142.171,95
<b>Total Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>142.171,95</b>

### NOTA 4 - PASIVO NO CORRIENTE

#### Composición

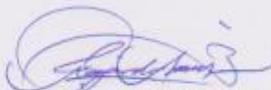
	2014
Préstamos de accionistas	143.892,42
<b>Total obligaciones</b>	<b>143.892,42</b>

### NOTA 5 - CAPITAL SOCIAL

La Compañía cuenta con un capital pagado al 31 de diciembre de 2014 de \$800,00.

### NOTA 6 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que pudieran tener efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se haya revelado en los mismos.



IND/COM N.º. - DR. A. TARRADO SAINES  
C. I. N. F. A. D. N.  
RUC: 0910005677001 REG. 0.24023