

TERLICE S.A.

INFORMACION GENERAL EJERCICIO 2017

TERLICE SA.- Es una empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 12 de junio del 2008, inscrita en el Registro Mercantil.

OBJETO SOCIAL. - La empresa se dedica a la compra, venta y alquiler de Bienes Inmuebles.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA. - Cdla. Rio Guayas solar 13 Manzana H diagonal a la Base Naval

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC 0992570199001

CAPITAL SOCIAL: \$800.00

1.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- Aprobados por la Junta General de Socios el 23 de marzo del 2018. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo con principios contables según norma NIIF para Pymes.

2.- MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION. - Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

3.- RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION. -

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

4.- PATRIMONIO

Saldo al Inicio del 2017 \$ 11,045.93
Saldo al final del 2017 \$11,054.14

5.- PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondiente al ejercicio del 2017, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables:

5.1 Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero.

5.2 Activos Financieros

La compañía para el 2017 tiene Activos Financieros,

- a) Propiedad Planta y Equipo por \$ 71.968 con una depreciación de \$ 21.590.40

5.3 Activos Intangibles

Programas Informáticos. - La Gerencia mantiene un contrato de servicios contables online con facturación electrónica, que se reconocen como gasto a medida que se incurren en los mismos.

5.4.- CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas comerciales que pagar se clasifican como pasivo corriente si los vencimientos son a un año o menos, en caso contrario se presentan como pasivos no corrientes.

a) Cuentas por pagar Accionista: 39.325.74

5.5.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS. -

La compañía no mantiene obligaciones con Instituciones financieras, solo comisiones por la obtención de líneas de crédito o sobregiros sobre valores no disponibles.

5.6 Reconocimiento de Ingresos. -

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de estos. El ingreso al cierre 2017 es de \$ 3.020.00

5.7 Reconocimiento de Costos y Gastos. -

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos en el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio, al cierre 2017 el valor es de \$ 3,011.79

5.8 Estado de Flujos de efectivo. -

En el estado de flujo de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

Actividades Operativas: actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como inversión o de financiación,

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en caso de que aplique,

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.

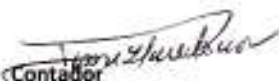
Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes, entendiendo por estos, caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

5.9 Situación Fiscal. -

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

Aprobación de cuentas Anuales.

Estos estados financieros han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas están extendidas (Estado de Situación financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por Gerente y Contador.



Contador
RUC 09061296001
Código 0.14156