

**INFORME DEL COMISARIO A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE
CASA INDUSTRIAL FARMACEUTICA S.A.**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y Estatutos vigentes de la Empresa Casa Industrial Farmacéutica S.A. en mi calidad de Comisario, tengo a bien someter a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe relacionado con la marcha económica de la Empresa, durante el ejercicio concluido al 31 de diciembre del 2011.

Este informe analiza los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2011, para determinar la situación patrimonial de la Empresa Casa Industrial Farmacéutica S.A., los coeficientes de rentabilidad, y de esta manera llegar a que se ofrezca una visión rápida y comparativa de los cambios experimentados por la Empresa, en su actividad económica.

OPINION SOBRE LOS BALANCES

Los balances elaborados son claros y comprensibles, se basan en políticas contables de general aceptación y se ajustan a las leyes tributarias y societarias, vigentes en el país, en mi opinión los balances de Casa Industrial Farmacéutica S.A. al 31 de diciembre del 2011, presentan razonablemente su posición financiera y de resultados.

El estudio de los balances fue realizado de acuerdo a normas de Auditoria Generalmente Aceptadas y consecuentemente incluye la revisión de los registros contables y demás procedimientos considerados necesarios, por lo que se dio cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías.

ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Se ha efectuado el examen correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2011, sobre la base de la interpretación y análisis de los estados financieros presentados.

1. - Índice de Solvencia

En el 2011 el índice de solvencia de Casa Industrial Farmacéutica S.A. es de 3.31 veces el Activo Corriente respecto al Pasivo Corriente. En relación con el 2010 este índice fue de 1.87

2.- Índice de liquidez inmediata

A través de este índice se mide la capacidad de pago inmediato de las obligaciones a corto plazo. Este índice nos indica que tiene 0,39 centavos de dólar para cubrir sus obligaciones. Este porcentaje anotado tuvo su origen; en la cuenta de documentos por pagar que representó 25% del activo total.

3.- Capital de trabajo

El capital de trabajo como fuente de recursos para el desenvolvimiento normal de las operaciones, para el ejercicio económico que durante el 2011 es de 61.529,97 dólares, con un incremento del 49% con relación al 2010, que fue de 41.164,38



RESULTADO FINANCIERO DEL EJERCICIO

Analizado el Estado de Resultados por el ejercicio financiero correspondiente al 2011, se puede determinar lo siguiente:

El monto de los ingresos por ventas en el 2011, es de 318 mil dólares, comparado con las ventas del 2010 que fue de 280 mil dólares, se anota un incremento del 13%.

La Ganancia antes de los 15% empleados y de la Renta, que arroja el ejercicio del 2011 es de \$ 29.712,40 dólares, se anota un incremento del 56% comparado con las utilidades del 2010 que fue de \$ 19.015,12

Los costos y gastos totales para el 2011 ascendieron a 288.987,82 mil dólares que representa un 91% en relación con los ingresos totales.

ESTRUCTURA DEL PATRIMONIO

Conforme se puede verificar el Estado de Situación Financiera cortado al 31 de diciembre del 2011, el activo de la Empresa asciende a la cantidad de 105.545,84 dólares, conformado por el 83% del activo corriente, 17% por el activo fijo. A su vez la estructura del pasivo y patrimonio es la siguiente: 25% del pasivo corriente y del 75% del patrimonio líquido.

CONCLUSIONES:

Los Estados Financieros, según mi parecer, presentan razonablemente la posición financiera de la Empresa Casa Industrial Farmacéutica S.A., al 31 de diciembre del 2011, así como los resultados operacionales obtenidos en el ejercicio económico del 2011.

Se ha evaluado el Sistema de control interno de la Empresa Casa Industrial Farmacéutica S.A., la conservación y custodia de los bienes de la compañía que se mantiene correctamente. La información contable, son útiles y de fácil comprobación, para mi opinión es aceptable.

Señores Accionistas, quiero exteriorizar mi agradecimiento por la confianza y mi reconocimiento a la administración por la colaboración proporcionada.

Atentamente,


Carlos Hurtado Parreno
COMISARIO DE CUENTAS

