

Econ. Ramón Beltrán Nájera
SC RSAL SAO Auditor Externo
www.rsal.com.mx

TERRASKY S.A.

Estados Financieros

Al 31 de Diciembre de 2019

INDICE

Informe del Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados Integrales y Otros Resultados Integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

INFORME DEL AUTOR INDEPENDIENTE

A la Junta Directiva de Accionistas de
TERRASKY S.A.

1. Introducción

He revisado los Estados Financieros de la compañía TERRASKY S.A. que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019, el Estado de Resultados, Estado de Cambios al Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo correspondiente al período terminado en dicha fecha así como los datos estadísticos de los Pasivos Financieros que forman un conjunto de las políticas contables generalizadas.

En el curso, de acuerdo con mis deberes profesionales, he leído los libros de cuentas y los registros contables de la Compañía TERRASKY S.A. a 31 de diciembre de 2019 así como los resultados de sus operaciones, los datos en el Formulario de la Asamblea y el Flujo de Efectivo del mismo período en ese año, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF FINES).

2. Fundamento de la Opinión

He revisado mi opinión de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) de conformidad de acuerdo con ciertos temas se describe más adelante en la sección de Responsabilidades de Auditoría relacionada con la auditoría de los Estados Financieros. Soy independiente de la entidad de donde obtuve los requerimientos de esta opinión en el marco de Estados Financieros en Uruguay y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requisitos de la NIIF que la gobiernan en el ámbito que se describe y aplico a mis deberes profesionales y adquiero la opinión sobre:

3. Responsabilidades de la administración en relación con los Estados Financieros

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) así como de tomar medidas de identificación de la entidad para ser necesario para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF de conformidad con el marco.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento y evaluar el riesgo de que la entidad necesite ser liquidada o

11

1

1

continuidad del negocio, y utilizar de la manera viable de empresa en funcionamiento como resultado a menos que la información sea esencial para liquidar la empresa o para las operaciones o para un asunto que afecte al negocio.

La administración de la entidad es responsable de la preparación del balance de comprobación financiero de la compañía.

4. Independencia del auditor en relación con la auditoría de los Estados Financieros.

El objetivo es conservar una equitativa imparcialidad respecto de los estados financieros de la compañía, libre de cualquier interés personal, así de cualquier otro y emitir un informe de auditoría que contenga un opinión. Seguridad material es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una muestra realzada se ajuste con las normas internacionales de Auditoría (NIA) sean por defecto una herramienta material cuando se audita. Las auditorías de estados financieros incluyen algún grado de riesgo de error y se considera materialidad a nivel de materia o de forma agregada, según el tipo razonable que se ha determinado razonablemente en los hechos, tomados sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría de estados con las Normas Internacionales de Auditoría, el auditor no puede garantizar y emitirá una opinión de responsabilidad profesional acerca de la exactitud, a menos que sea de su responsabilidad profesional.

- Almacenar y aplicar las reglas de información exacta al: La selección muestral, diseño de muestra o error de muestreo y aplicar procedimientos de auditoría que respondan a esos riesgos y el nivel de evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para el opinión. El riesgo de no detectar una irregularidad material debido a fraude es más elevado que en el caso con la muestra con intentos de errores ya que el fraude puede involucrar la colusión, eludir el control interno, el fraude, manipulación de transacciones financieras y la evasión del control interno.
- Otros casos como el control interno relevante para la auditoría para el fin de detectar irregularidades de fraude a que sean reconocidos en función de las circunstancias, pero no necesariamente de reconocer una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.
- Emitir la auditoría en los períodos contables relevantes y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información resultante por la administración.

RESUMEN C.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en miles de C.C.O.)

001/17

| | 2017 | 2016 | 2015 |
|----------------------------------|------|---------------------|---------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Activo Corriente | | | |
| Cuentas y Depósitos a la Vista | 6 | 21.000,00 | 40.000,00 |
| Cuentas de Ahorro | 6 | 24.000,00 | 20.000,00 |
| Reserva de Retención | | 100 | 1.000,00 |
| Impuestos por Pagar | | 40.000,00 | 30.000,00 |
| Total Activo Corriente | | <u>66.006,00</u> | <u>91.000,00</u> |
| Activo No Corriente | | | |
| Préstamos, Cuentas y Depósitos | 6 | 0,00 | 0,00 |
| Impuestos por Pagar | | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| Impuestos por Pagar | | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| Total Activo No Corriente | | <u>2.000.000,00</u> | <u>2.000.000,00</u> |
| TOTAL DE ACTIVOS | | <u>2.066.006,00</u> | <u>2.091.000,00</u> |

RESUMEN C.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en miles de C.C.O.)

001/17

| | 2017 | 2016 | 2015 |
|---|-------|---------------------|---------------------|
| PASIVOS | | | |
| Activo Corriente | | | |
| Cuentas y Depósitos a la Vista | 6 | 0,00 | 20.000,00 |
| Cuentas de Ahorro | | 0,00 | 100 |
| Impuestos por Pagar | | 0,00 | 20.000,00 |
| Total Activo Corriente | | <u>0,00</u> | <u>40.000,00</u> |
| Activo No Corriente | | | |
| Cuentas y Depósitos a la Vista | 6 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Cuentas de Ahorro | | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Total Activo No Corriente | | <u>20.000,00</u> | <u>20.000,00</u> |
| Activo Pasivo | | | |
| Cuentas de Ahorro | 6.000 | 100,00 | 100,00 |
| Cuentas de Ahorro | | 100,00 | 100,00 |
| Impuestos | | 100.000,00 | 100.000,00 |
| Impuestos por Pagar | | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| Total de Activo Pasivo | | <u>1.100.100,00</u> | <u>1.100.100,00</u> |
| TOTAL DE PASIVOS Y RESERVADESPORTE | | <u>1.100.100,00</u> | <u>1.100.100,00</u> |


 Director General de Control
 Contraloría General de la República
 Caracas


 Director General
 Contraloría General de la República
 Caracas

Las firmas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

MEMORANDUM
FOR THE RECORD
DATE: 11/16/2011
TO: [Redacted]

| Project | Amount | Year | Source | Year | Amount | Year | Amount |
|---------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

...

...

...

...

...

...

...

[Signature]
 [Name]
 [Title]

[Signature]
 [Name]
 [Title]

...



TEBERRAS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en millones de col. l. c.)

1. INFORMACIÓN GENERAL

TEBERRAS S.A. fue fundada el 28 de abril de 2008 en la ciudad de Bogotá y su sector económico principal está orientado a la minería de oro. Como el representante Legal el Sr. Luis Fariñas nació el 27 de Septiembre de 1940 por un periodo de 5 años.

Los estados financieros por el periodo terminado al 31 de Diciembre del 2019 han sido auditados por la Administración para su control y certificación de la Junta General de Accionistas para sus efectos legales de conformidad con la Ley de Compañías para su modificación y su cumplimiento.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y RESUMEN DE POLÍTICAS

Los presentes estados financieros han sido elaborados de acuerdo a los lineamientos internacionales de información financiera (NIIF) o bien por el Estándar de Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); y adoptados por la Superintendencia de Compañías de conformidad con la Resolución SIC 05-6-2005 publicada en el Registro Oficial No. 04 del 23 de Diciembre de 2005.

2.1.- División de Delegación

Los estados financieros han sido elaborados en base al método del costo.

2.2.- Moneda funcional y moneda de presentación

Los hechos en los estados financieros de la Compañía son expresados en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.3.- Pruebas y Equivalencias al Efectivo

Según el método de prueba, desde los 30 días en bancos o en el momento de cobro, para fines de equivalencia original de prueba de equivalencia de equivalencia funcional.

2.4.- Cuotas y Pagos Fijados:

La Compañía clasifica sus cuentas financieras en los siguientes categorías: transacciones financieras por cobrar, transacciones financieras por pagar y otros pasivos financieros en las siguientes categorías: deudas por pagar comerciales, deudas financieras por pagar y otros pasivos financieros por pagar.

2.4.1.- Cuotas y Documentos por Cobrar: Representadas en el activo de circulación y pagadas por los clientes por pagar aceptadas u otros activos relacionados a la fecha de emisión. Sin reservas financieras que se reflejen en un mercado activo. El vencimiento máximo y tiempo de los créditos en esta categoría son iguales de 90 días. Se incluyen una reserva comercial basada por los de vencimiento mayor a 24 meses calculada desde la fecha de emisión de la carta financiera de acuerdo a los primeros cobros de la compañía.

2.4.2.- Cuotas y Documentos por Pagar: Representadas en el activo de circulación y pagadas por los clientes por pagar como éstas u otros activos relacionados y no relacionados. Sin reservas financieras que se reflejen en un mercado activo. El vencimiento máximo y tiempo de los créditos en esta categoría son iguales de 90 días. Se incluyen una reserva comercial basada por los de vencimiento mayor a 24 meses calculada desde la fecha de emisión de la carta financiera de acuerdo a los primeros cobros de la compañía.

La compañía reconoce un activo u pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de reconocimiento si cumple con los criterios de valor mensurable menos cualquier costo al inicio o al reconocimiento. Posteriormente los activos y pasivos financieros se registran a su costo menos pérdidas.

2.5.- Reconocimiento de Ingresos:

Los ingresos se reconocen al cumplir con todas las condiciones siguientes:

Los ingresos son reconocidos en la medida en que se cumplen con las condiciones económicas siguientes: la compañía que cobra debe tener un derecho por cobrar y que el cliente en pago le cargue de la deuda en su momento de transferencia de riesgos y beneficios inherentes a la transacción en esos términos y condiciones acordadas.

La Compañía genera sus ingresos al vender los servicios de mantenimiento a largo plazo a los clientes por tenerlos en sus cuentas al tener

2.8.- Continuación de Tercerizas

La continuación de dividendos a los accionistas de la compañía de tener de por sí una acción, no necesariamente como los otros accionistas en el sentido de la emisión financiera de un nuevo título de acciones, hasta que el estado de liquidación de esas acciones.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración de la Compañía realice juicios y estimaciones que afectan los montos reportados en los estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones más importantes y susceptibles de cambios por la Compañía se describen brevemente en la siguiente tabla: cualquier cambio en la industria o información suministrada por terceros ocasionará cambios.

4. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

4.1.- Riesgo Financ

El negocio, la posición financiera y los resultados operacionales de la Compañía se ven afectados por los cambios de valor del petróleo y económica del Ecuador, cambiando también aquellos en tales cambios no pueden causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

4.2. Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés y precios de productos produzcan pérdidas económicas debido a la disminución de ventas o la reducción de precios.

Las políticas de la Administración en estos riesgos son administradas por la Compañía para definir estrategias financieras en función de los niveles preferenciales de ganancias de los accionistas.

4.3.- Riesgo de tasa de interés

Este riesgo se define como las exposiciones a pérdidas resultantes de un cambio en las tasas de interés, tanto positivas como negativas. Este riesgo existe cuando la capacidad de pagar los costos de una entidad no coincide con las pasivas. En términos de los activos y pasivos financieros de la Compañía, está sujeta a riesgo por el hecho de tener que no se han otorgado acciones a largo plazo de exposición. Asimismo, el riesgo existe en el caso de las pasivas a largo plazo en efectivo de una entidad, principalmente de corto plazo.

4.4. Riesgo de liquidez

Se gestionan recursos a mediano y largo plazo frente a las obligaciones a corto plazo de la empresa, de conformidad con el tipo de negocio. La Compañía está sujeta al riesgo de liquidez por sus actividades operativas, principal mente por las sumas periódicas.

4.5. Riesgo de los activos

Los activos fijos de la compañía se encuentran al menor o mayor costo de adquisición, sin perjuicio de las mejoras y condiciones con las que se opera en el mercado. No obstante de ello, cualquier cambio en los activos puede causar un deterioro en el valor y sus necesidades operativas.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición de Efectivo y Equivalentes al Efectivo, al 31 de Diciembre del 2019 y 2018, es la siguiente:

| | 2019 | 2018 |
|--|------------------|-----------------|
| Caja | 0,00 | 0,00 |
| Bancos | 11.300,00 | 2.270,00 |
| Reserva de liquidez | 0,00 | 0,00 |
| Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 11.300,00 | 2.270,00 |
| | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 11.300,00 | |
| A | | |
| Activos financieros | | |
| Participaciones | 11.300,00 | |

6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los Activos Financieros, al 31 de Diciembre del 2019 y 2018, es la siguiente:

| | 2019 | 2018 |
|---|------------------|------------------|
| C/C Comercial de Extranjeros | 0,00 | 0,00 |
| C/C Comercial de Bancos | 20.000,00 | 20.000,00 |
| Reserva de liquidez | 0,00 | 0,00 |
| C/C Comercial de Bancos | 0,00 | 0,00 |
| Total Activos Financieros | 20.000,00 | 20.000,00 |
| | | |
| Titulos y Valores Financieros | 20.000,00 | |
| Locales | | |
| Alimentos Comerciales Los Andes S.A. | 20.000,00 | |
| Alimentos S.A. | 0,00 | |

7. INVERSIONES NO CORRIENTES

La composición de las Inversiones No Corrientes, al 31 de Diciembre del 2019 y 2018 es la siguiente:

| | 2019 | 2018 | | 2017 | | 2016 |
|--------------------------------------|---------|------------|-----------|------------|-----------|---------|
| | | Financiera | Operativa | Financiera | Operativa | |
| Activos no corrientes | 100.000 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100.000 |
| Activos no corrientes no financieros | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| Activos no corrientes financieros | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Total Inversiones No Corrientes | 100.000 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100.000 |

| | |
|-------------------------------|--------------|
| c) Inversiones no financieras | 1.000.000,00 |
| - Activos no financieros | 2.000.000,00 |
| - Activos financieros | 2.000.000,00 |
| - Otros | 2.000.000,00 |

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La composición de las Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes, al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

| | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|------|--------------|
| Activos corrientes | 100 | 2.000.000,00 |
| Activos corrientes no financieros | 100 | 1.000 |
| Activos corrientes financieros | 0,00 | 2.000.000,00 |

Nota: El saldo de los Activos Corrientes no financieros, al 31 de Diciembre de 2019, incluye el saldo de los Activos no financieros.

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

La composición de las Cuentas y Documentos a Largo Plazo, al 31 de Diciembre del 2019 y 2018, es la siguiente:

| | 2019 | 2018 |
|--|--------------|--------------|
| Activos no corrientes | 1.000 | 1.000 |
| Activos no corrientes no financieros | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| Activos no corrientes financieros | 0,00 | 0,00 |
| Total Cuentas y Documentos a Largo Plazo | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |

| | |
|--|--------------|
| d) Cuentas y Documentos por Pagar no financieros | 1.000.000,00 |
| - Activos no financieros | 1.000.000,00 |
| - Otros | 0,00 |

10. PATRIMONIO

10.1. Capital

El capital social de la Compañía está compuesto del total de acciones cuyo valor nominal es de USD\$ 1.00 cada una.

| Accionero | Nacionalidad | Capital | % | |
|--|--------------|---------|---------------|------|
| | | | Participación | |
| Franco S.A. Puerto Rico | Canariense | 62.00 | 62 | |
| Franco S.A. San Francisco de los Rios | Canariense | 62.00 | 62 | |
| Franco S.A. Mariscal Cordero | Canariense | 62.00 | 62 | |
| Franco S.A. Montenegro | Canariense | 62.00 | 62 | |
| Franco S.A. Miguel Ortiz | Canariense | 62.00 | 62 | |
| Valencia S.A. de C.V. México de Canariense | | 62.00 | 62 | |
| | | 492.00 | 492 | 100% |

10.2. Reserva Legal

La Ley de Compañías establece que se reserve al menos un 10% de la utilidad neta de cada ejercicio que en ningún caso exceda el 35% de valor del capital social. La reserva legal más exigida para pagar los dividendos, distribuciones, sueldos o utilidades para el primer año capital social con la respectiva depreciación de los accioneros.

Al 31 de diciembre de 2019, HENSKY S.A. presenta un saldo de \$ 470.00 como Reserva Legal.

10.3. Resultados Acumulados

El saldo de los resultados acumulados, al momento de los valores registrados como: Aporte por Acciones de \$11 por Primera Vez está a disposición de los accioneros de la Compañía y puede ser el fondo para distribuir de una manera que corresponde a la ley de los accioneros, etc.

Hubo cinco acciones acumuladas por el valor de \$240.000.00

Al 31 de diciembre de 2019, HENSKY S.A. presenta un saldo de \$ 270.07,29 de los resultados acumulados.

10.4. Resultado del Ejercicio

Al 31 de diciembre de 2019, HENSKY S.A. obtuvo como Resultado del ejercicio \$ 1.000.000.00.

41. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

La información en los Estados de Resultados Ordinaros al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

| | 2019 | 2018 |
|--|-------------|--------------------|
| Beneficio Operativo | 302,453,321 | 312,163,414 |
| Total Ingresos Reconocidos y Provisionados | 302,453,321 | <u>312,163,414</u> |
| | | |
| • Ingresos de Actividades Ordinarias | 288,414,324 | |
| • Ingresos de Actividades Extraordinarias | 14,038,997 | |
| • Ingresos de Activos | 66,000,000 | |

42. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre de 2019 no han ocurrido hechos de naturaleza contingente reconocible o de alta probabilidad que afecten en forma materialmente la interpretación de los estados.

Este informe fue elaborado el 21 de Septiembre de 2020 y puede ser requerido como un parámetro para el IFRS, pero no es un informe emitido por el auditor que está relacionado a la salud o la precisión de: