

TRALICON S.A

CONTENIDO

Exposición de los fundamentos de las cuentas

Estados de situación financiera

Estados de resultados integrales

Estados de cambios en el patrimonio neto

Estados de flujos de efectivo

Principales políticas contables y notas a los estados financieros

INTRODUCCIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:
TRAILICION S.A.

Opinión

1. Hemos audado los estados financieros adjuntos de TRAILICION S.A. que corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, y los demás estados de resultados integrales, balances y el patrimonio neto y flujo de efectivo por el año terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.
2. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de TRAILICION S.A. al 31 de diciembre del 2015, así como el resultado integral de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PyMES).

Bases para nuestra opinión

3. Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección de "Responsabilidades del Auditor para la Auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Profesionales emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética, junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y están alineados con nuestro otro responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código de Ética de Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IFSBAA). Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestra auditoría proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Otra información

4. Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre otra información o no expresamos ninguna forma de conclusión de aseguramiento sobre la misma.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es determinar si la otra información, al respecto, considerando si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros o nuestros procedimientos obtenidos en la auditoría o de lo contrario parece estar materialmente equívoca. Si, con base en el trabajo que hemos realizado, llegamos a la conclusión de que hay una declaración sesviada, material de esta otra información, estamos obligados a informar sobre eso hecho. No tenemos observaciones significativas que informar al respecto.

Responsabilidades de la Administración y del Gobierno Corporativo sobre los estados financieros

5. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con los Normas Internacionales de Información Financiera para Pequñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) y de control interno de la Administración considerado necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, de hecho y no de hecho.
6. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando la base de negocio en marcha en la contabilidad e menos que la Administración intente liquidar la Compañía o hacer otras acciones u otras alternativas realistas similares.
7. Los miembros de la Administración de la Compañía son responsables de supervisar el proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

8. Nuestra objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Un aseguramiento razonable es un nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una cuestión o revelación de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIIF) siempre detecte un error significativo cuando este exista. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos cuando, en su totalidad o en su conjunto, estos pudieran influir en las decisiones económicas a ser tomadas por los usuarios basados en dichos estados financieros.
9. Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor para la información de los estados financieros se encuentra descrita en el Apéndice al informe de los auditores adjunto.

Restricción de uso y distribución

10. Este informe se emite únicamente para información y uso de la Administración de la Compañía y de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de Venezuela y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

Enthält eine oder mehrere ungleichzeitige Regelungen & Ergänzungen:

11. Nuestro informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de La Compañía como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, se emiten por separado.

James Edward Jones, Jr.

Los términos y condiciones del Ecuador E. L. S. A.
 Nacional de Registro y Mamporamento de
 Documentos, Valores y Seguros (ENREVAL) de 2006
 Rectorial del 29 de mayo del 2018.

Lic. Angélica Aguado Vazquez
 Secretario
 Registro No. 111291

Ancorarse al Informe de los Auditores Independientes

Como parte de nuestra actividad de trabajo con las Normas Internacionales para Auditores (NIAs) ejercemos un juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría.

Adicionalmente a lo establecido en las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), nuestra práctica incluye también:

- **Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error. Diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría que responden a tales riesgos, obteniendo evidencia suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que para que resulte de errores, como el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamientos o la revisión del control interno.**
- **Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias para lograr el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Evaluamos la adecuación de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Administración.**
- **Entendemos sobre el riesgo de fraude por la Administración del supuesto de negocio en los estados financieros y evaluamos el riesgo de fraude en los estados financieros como un riesgo de fraude que puede impactar en la auditoría de fraude y la capacidad de la entidad para cumplir con los requisitos de la ley y las normas contables de fraude y la certidumbre material, estamos obligados a la ley la que se ha de cumplir con el deber de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros si tales revelaciones son suficientes para modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de la auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Si embargo, eventos futuros o revelaciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.**
- **Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros como datos. Incluye las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones, acontecimientos y eventos en una forma que no sea representativa. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de las entidades o actividades comerciales dentro del grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la entidad. Somos los únicos responsables de nuestra actividad de auditoría.**
- **Desarrollamos una política de encargados de Gobierno Corporativo (Administración) o relacionados, entre otras cosas en la empresa y el momento de la auditoría y los resultados de auditoría importantes, incluidas cualquier deficiencias significativas en el control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.**

- También proporcionamos los encargos del Gobierno (Gubernativo, Administración) con una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relativos con respecto a independencia, y hemos examinado todos los documentos y datos necesarios para poder hacer la opinión.
- A partir de las conclusiones de los trabajos realizados por el Gobierno (Gubernativo, Administración) determinamos cuáles asuntos merecen de la mayor importancia en la auditoría de los estados financieros de período actual y por lo tanto son los asuntos clave de auditoría.
- Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la Ley o el Reglamento se oponga a la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias excepcionales de casos, determinamos que no hay que divulgarlo ya que en cada caso en particular el riesgo de daños por la divulgación supera el beneficio.

TRAILITION S.A.

Estados de Situación Financiera

Expresados en dólares

December 31	2023	2022	2021
Activos			
Activos no corrientes:			
Planta:	6	43,234	15,276
Equipos y mobiliario por depreciación acumulada		34,647	7,150
Activos por depreciación acumulada	6	77,881	22,426
Activos corrientes:		11,023	14,576
Activos de circulación:	11	1,355,232	1,501,296
Total activos no corrientes		1,373,104	1,523,306
Total de activos:		1,776,294	1,644,122
Pasivos			
Pasivos a largo plazo:			
Préstamos bancarios a largo plazo por depreciación acumulada	10	47,629	56,978
Obligaciones financieras a largo plazo por depreciación acumulada	1	72,567	56,978
Pasivos a largo plazo por depreciación acumulada	11	120,196	113,956
Pasivos por depreciación acumulada	11	120,196	113,956
Total pasivos a largo plazo		120,196	113,956
Pasivos de corto plazo:			
Obligaciones financieras a corto plazo por depreciación acumulada	10	251,947	124,426
Obligaciones financieras a corto plazo por depreciación acumulada	1	973,096	570,120
Total pasivos de corto plazo		1,225,043	694,546
Total de pasivos:		1,345,239	808,502
Pasivos de corto plazo:			
Cuentas por pagar	1	290,000	270,000
Provisiones por depreciación acumulada	1	261,947	113,956
Obligaciones de corto plazo	1	120,196	113,956
Total pasivos de corto plazo		672,143	597,912
Total pasivos a corto plazo:		672,143	597,912

Juan de Dios Rodríguez
Representante Legal

Luis Felipe Rodríguez
Representante Legal

Verificación de veracidad de los datos
antes de los estados financieros.

TRAILLON S.A.

Estados de Resultados Integrados

Expresados en dólares

Activos, pasivos y Patrimonio PL	Subtot	2015	2014
Ingresos de operaciones ordinarias	1	1.734.987	440.113
Costos de ventas	2	(963.773)	(653.000)
Utilidad neta		771.214	(212.887)
Gastos de operaciones	3	(1.234.512)	(175.000)
Utilidad de operaciones		1.234.512	(175.000)
Gastos financieros	4	(92.000)	(94.000)
Utilidad antes de impuestos y provisiones de pérdidas		1.142.512	(269.000)
Impuestos a la renta	5	(100.000)	(100.000)
Utilidad neta de operaciones		1.042.512	(369.000)
Resultados de operaciones		1.042.512	(369.000)

Juan José Sandoval
Representante Legal

Fernando Sandoval
Presidente del Consejo

Verificación de la información financiera y
de los estados financieros.

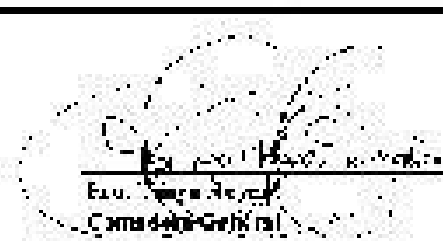
TRAILCON S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

(Expresados en dólares)

Disiembre 31	2015	2014
Capital social		
Saldo Inicial	290.000	300
Emisión de acciones		290.000
Saldo final	290.000	290.000
Aporte para Futuras Capitalizaciones		
Saldo Inicial	167.975	162.332
Variación de aporte		1249.260
Reserva para el pago de dividendos		178.130
Saldo final	167.975	167.975
Reservas acumuladas		
Utilidades intermedias		
Saldo Inicial	29.135	136.670
Excepción de amortización de gastos de inicio	5.444	111.290
Utilidad intermedia	2.127	74.670
Saldo final	36.706	122.630
Reserva acumulada no distribuida	36.706	122.630
Total patrimonio neto	493.681	385.600


 Representante Legal


 Presidente del Consejo

Ver políticas de controlabilidad significativa y
 relación con los estados financieros.

TABLEAU 5.6

Evolution des dépenses de la France

(1) En milliards de dollars

Données relatives à l'exercice 1990	1989	1990
Données relatives à la France		
1. Dépenses de la France	14 100	14 100
2. Dépenses de la France	14 100	14 100
3. Dépenses de la France	14 100	14 100
Données relatives à la France	14 100	14 100
Données relatives à la France		
4. Dépenses de la France		14 100
5. Dépenses de la France		14 100
Données relatives à la France		14 100
6. Dépenses de la France	14 100	14 100
7. Dépenses de la France	14 100	14 100
8. Dépenses de la France	14 100	14 100
Données relatives à la France	14 100	14 100
Données relatives à la France	14 100	14 100
Données relatives à la France	14 100	14 100

Données relatives à la France

Données relatives à la France

Données relatives à la France

TRAIL, IRYN 3 d

El material en el Buscador Integral incluye el listado de los
proyectos por finalizar en actividades de operación.

Γραφείο: 77 ΔΙΠΣΥ

[illegible]

Ergebnisse: 1. Die
Ergebnisse: 1. Die

14-00000
 The Town of
 Cambridge

• **For gas** | **Lowest** = 1, **mean** = 2, **high** = 3, **very high** = 4
• **For gas** | **Lowest** = 1, **mean** = 2, **high** = 3, **very high** = 4

1. IDENTIFICANTES

La Compañía fue constituida en la provincia del Guayas, el 29 de mayo del año 2006, la cual, fue aprobada su constitución por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, según resolución 0834110001, se inscribió en el Registro Mercantil el 11 de junio del mismo año, bajo la razón social "TRALICON S.A.

Su objeto social principal es la compra, venta, alquiler, explotación de bienes inmuebles.

Composición accionaria

Las acciones de TRALICON S.A. se dividen de la siguiente manera:

Nombre del accionista	País	Nº de Acciones	% de participación
Centenario S.A.	Ecuador	212.70	84,84%
Carlos A. Abalo Rivas	Ecuador	37.500	15%
Alfonso Minucio Henriquez	Ecuador	100	0,16%
		250.020	100,00%

2. IMPORTANCIA RELATIVA

La empresa ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejen la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD

3.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF para PYMES, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2015, aplicadas de manera uniforme a las partidas que se presentan.

3.2 Base de preparación.

Los estados financieros de TRALICOM S.A. comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultados (negativos), de cambio en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha. Todos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

3.3 Moneda funcional y moneda de presentación.

Las partidas en los estados financieros de la compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en colones estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la compañía.

3.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se presentan en función a su vencimiento como corrientes cuando es igual o inferior a doce meses corridos desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes cuando es mayor a ese periodo.

3.5 Cuentas

En este grupo contable se registran las pérdidas de la liquidez. Se revalúan al valor razonable y no se valoran inicial.

3.6 Cuentas por cobrar clientes

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados originados en ingresos de actividades ordinarias, los cuales inicialmente, por su naturaleza y normalmente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva se valúan al costo tal o valor inicial, cobros, costo financiero por provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiera).

En las cuentas por cobrar clientes con vencimientos no superiores a un año, que no poseen un interés explícito (explícito) y cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, no se incluye costo financiero, porque el deterioro se materializa los pagos de efectivo en el siguiente año.

3.7 Otras cuentas por cobrar

En este grupo contable se registran los derechos de cobro o deudores relacionados y no relacionados originados en operaciones distintas de la actividad ordinaria de la Compañía. Se registran inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal un valor inicial, costo financiero por provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiera).

3.8 Servicios y otros pagos por anticipados.

Se cargan los resultados del ejercicio en función de la moneda del deudor.

3.9. Inmuebles, planta y equipo.

En este grupo contable se registra todo bien tangible adquirido para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios para el endeblecimiento o para propósitos administrativos, y solo si es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo, y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

En este grupo contable se registra todo bien tangible adquirido para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios para el endeblecimiento o para propósitos administrativos, y solo si es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo, y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medio racional - las propiedades, planta y equipo, se miden al costo, el cual incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración; y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del elemento, el costo del lugar si es que es relevante.

Medio posterior - las propiedades, planta y equipo, se miden por su valor razonable, que es el valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el impuesto acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

Las revaluaciones se harán con suficiente regularidad (cada tres o cinco años o en la fecha en la que la Administración cuente con información de cambios significativos en el valor razonable de dichos activos), para asegurar que el importe en libros en todo momento reflejara significativamente del que podría determinarse al fondo el valor razonable al final del periodo sobre el que se informa.

Las ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable de las propiedades, planta y equipo se incluirán en los otros resultados integrales del periodo en que surjan, cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación.

Las pérdidas se reconocerán en otro resultado integral en el momento en que existiera evidencia de que el activo fue revaluado en relación con el hecho de que el activo se insalvablemente, dicha pérdida se registrará como un gasto del periodo.

Las ganancias realizadas en la exoneración técnica o comercial procedente de los cambios o mejoras en el producto de los cambios en la demanda de los productos o servicios que se ofrecen en el activo.

Medio posterior - los bienes, las propiedades, planta y equipo, se miden al costo, el cual incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración; y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del elemento, el costo del lugar si es que es relevante.

A continuación se presenta la parte de propiedades, plantas y equipos y la depreciación en el cálculo de la depreciación:

Activos	Tasa
Edificios	5%
Muebles y Fúrnica	10%
Equipos de computación y software	33.33%
Maquinaria y equipos	10%

5.10 Provisiones comerciales y otras cuentas por pagar.

Las obligaciones de pago de bienes o servicios en favor proveedores comerciales se reconocen y se clasifican adeudados en el curso normal del negocio, reconociendo al valor nominal de las facturas.

5.11 Provisiones.

Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente ya sea legal o implícita como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que representen beneficios económicos, para cancelar la obligación y puede hacerse una estimación fiable del importe a pagar en el futuro. El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período. El método de cálculo, los cargos y las incertidumbres correspondientes.

5.12 Obligaciones con instituciones financieras.

Se registran los sobregiros bancarios, las préstamos sin intereses, con bancos e instituciones financieras, se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se le establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el banco e institución financiera (tasa efectiva).

5.13 Pasivos por beneficios a empleados.

Pasivos por beneficios a empleados comprende los pasivos por los compromisos asumidos con los empleados como beneficios sociales (Jubilación, seguro y otros seguros, cesantías, etc.), obligaciones con el IESS y participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes, representa el 10% sobre la utilidad antes de la Compañía antes de impuestos. El impuesto a la renta se reconoce en los resultados del período.

Pasivos no corrientes: en este grupo contable se registran los planes de beneficios a empleados como el plan de jubilación nacional y de salud. Se reconocen y miden como la base de cálculos actuariales, estimados por un período independiente, interior y verificados en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente de la obligación de futuro.

El costo de los servicios prestados a los empleados durante un período se reconoce en los resultados del período en el que se genera y los costos adicionales en pago por beneficios verificados se reconocen a parámetros y pérdidas actuariales y son reconocidos como partidas que no se reclasifican al resultado del período en Otros Resultados Integrales.

Al cierre del período, que se informa a la Compañía de crédito represente los valores de un plan actuarial para la determinación y poder en registro de las provisiones de jubilación general y de salud.

3.14 Impuestos

Activos por impuestos no corrientes: se registran los créditos tributarios de impuestos al valor agregado representados a la renta corriente los cuales se imputan a la renta corriente, han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes: se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuestos a la renta (ISL) sobre todas las operaciones transacciones monetarias que se realicen al exterior como sea, intervención de las instrucciones del sistema financiero u, luego de compensaciones internas reales.

Impuesto a la renta: se registra el impuesto a la renta corriente más el efecto de la actualización (diferencia de actualización) de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Impuesto a la renta corriente: se determina sobre la base imponible calculada de acuerdo con la legislación legal y tributaria vigente al cierre del ejercicio corriente. La tasa de impuesto a la renta para los años 2013 y 2014 asciende a 25%. Se mide en valor nominal y se reconoce en los resultados del período en el que se genera.

Impuesto a las ganancias diferido: se determina sobre los cambios temporales que existen entre las bases tributarias de los activos y pasivos con las bases financieras. Los impuestos y regulaciones fiscales en relación con el cálculo de dichos impuestos son vigentes al cierre del ejercicio contable. Se mide al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias y se reconoce en el resultado del período o en otros resultados integrales, dependiendo de la naturaleza que origina la diferencia temporal.

3.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos representan el resultado de las actividades ordinarias de la Compañía, son reconocidos cuando el evento puede medirse con fiabilidad, es probable que la entidad reciba beneficios económicos resultantes de la transacción y los costos asociados se puedan medir de manera fiable. La transacción puede ser medible en la práctica.

3.16. Otros y gastos.

Los gastos se registran al costo histórico, todos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago y se registran en el período más cercano en el que se consumen.

3.17. Medio ambiente

Las actividades de la Compañía no se encuentran dentro de las que tendrían afectar al medio ambiente. Al cierre de los presentes estados financieros no existen obligaciones para reparar daños o restauración de un cambio actual.

3.18. Bando de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo se refieren a las actividades de operación, incluyendo aquellas actividades relacionadas con el giro del negocio, actividades de inversión y cambios financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

3.19. Compensación de saldos y transacciones

Con respecto a pérdidas en los estados financieros no se compensan los saldos y pasivos, de modo de registrar y gastos.

3.20. Cambios en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014, no presentan cambios en políticas y estimaciones contables respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2013.

4. POLÍTICA DE GESTION DE RIEGOS Y GESTION DE CAPITAL.

4.1. Factores de riesgo financiero

La actividad esencial de la compañía de explotación una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (que comprende el riesgo de tipo de cambio y tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en el cumplimiento de las obligaciones financieras y también en minimizar pérdidas efectivas adversas en el desempeño financiero de la Compañía.

(a) Riesgos de mercado

Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo.

Dado que la Compañía no registra pasivos que generan intereses a tasas variables, no está expuesta al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo.

3.6) Riesgo de crédito.

Es el riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación, e incluye tanto el riesgo de la forma de ejecución de la misma exposición al riesgo de crédito, como el riesgo de que no exista garantía o colateral suficiente para las expuestas crediticias.

3.7) Riesgo de liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asumidas en relación financiera que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros.

El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez se centra en los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando maduran, tanto en condiciones normales como de estrés, sin incurrir en pérdidas insuperables o afectar la reputación de la Compañía.

4.2) Administración del riesgo de capital.

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como un negocio independiente, el proporcionar, generar y proteger los recursos para beneficio a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

4.3) Riesgo de Inflación.

La información relacionada con el presente se ha extraído de los estados financieros consolidados presentada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC) para el ejercicio correspondiente del 2013 y 2014, durante 2014 y 2015, respectivamente.

4.4) Estimación de valor razonable.

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases de costo histórico y en este caso sobre el costo más el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de las activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si el precio se determina observando o estimándolo usando técnicas de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características de activo o pasivo que los participantes de mercado tomarían en cuenta al pagar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

4.4.1) En primer lugar, se han considerado los precios de mercado de valores negociados, como se detallan en el nivel 1, en la base en el grado de importancia de dichos datos para la medición del valor razonable en la totalidad, los cuales se describe la continuación:

- ✓ Precios de cotización que ajustados en mercados activos para acciones o pasivos idénticos que la Compañía puede acceder a la fecha de medición (nivel 1).

- ✓ Información directa a precios de estimación incluidos en el nivel 1 en que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- ✓ Información sobre el activo o pasivo que no se haya en categorías se pueda confirmar en el mercado (información no observada) (nivel 3).

5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS.

Las estimaciones y juicios contables son inherentemente subjetivos y se basan en la mejor información disponible y otros factores, incluyendo la expectativa de occurrence de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía afecta estimaciones y supuestos respecto al futuro. Las estimaciones contables resultantes por dicho cálculo y otras veces serán iguales a los resultados reales.

Las estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que surjan errores que puedan tener lugar en el futuro debido a modificaciones en los próximos ejercicios, lo que se reflejaría, en su caso, en forma prospectiva. Las principales estimaciones y los supuestos se presentan a continuación:

(a) Deterioro de cuentas por cobrar por incobrabilidad.

Al final de cada periodo contable se analiza la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de la solvencia futura, tanto de la cuenta en sí como respecto a su antigüedad cuando el valor en libros excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta de gastos del periodo y los resultados de periodo.

(b) Valores libros y valores residuales.

Al final de cada periodo contable se evalúan los valores libros en libros y los valores residuales de sus activos depreciables o amortizables revaluando los de valor inmaterial, cuando ocurre un evento que implique que dichos valores libros o valores residuales son diferentes a las estimaciones anteriormente, se actualizan estos datos y los correspondientes ajustes contables de manera prospectiva.

(c) Valor razonable de activos y pasivos.

En ciertos casos los activos y pasivos deben ser registrados y valorar razonable, que es el monto por el cual un activo puede ser convertido a efectivo o a otro instrumento por el cual un pasivo puede ser incumplido, o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas, en condiciones de mercado activa, cercana a la liquidación forzosa, utilizando como evidencia fuentes de información sobre el activo o pasivo en base a la mejor información disponible a menos que, de lo contrario, los métodos más fiables se actualicen de manera prospectiva.