

CONSTRUFLUID S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y legales, pongo en conocimiento de la Junta General Ordinaria de Accionistas de **CONSTRUFLUID S.A.**, el informe sobre la situación administrativa y financiera por el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

1.- METAS Y OBJETIVOS.- En lo referente a las Ventas, la empresa aun no ha dado inicio a sus operaciones por encontrarse en proceso de apertura; por lo cual no se puede establecer Pérdidas o Ganancias.

He tratado en lo posible cumplir los objetivos previstos para el año 2012, los cuales entre otros fueron optimizar los costos, para empezar con la apertura de la Compañía lo más pronto posible.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA.-

Como administrador de la compañía he procedido a dar cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y del Directorio, a sus recomendaciones para una mejor actividad empresarial.

3.- ASPECTOS OPERACIONALES.- Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en los aspectos administrativo, legal y laboral.

4.- SITUACIÓN FINANCIERA.- Al finalizar el 2012 tenemos la cantidad de US\$900.365,77 como Activo Fijo que representan los Terrenos y Obras en Procesos.

El Patrimonio Neto de la empresa es de US\$950.207,04

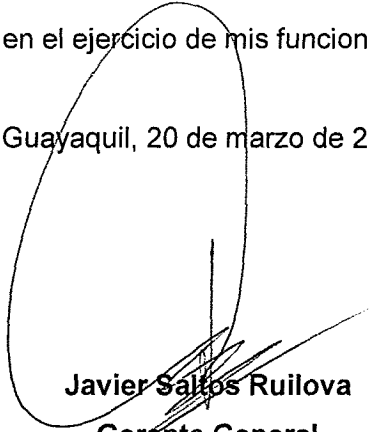
5.- PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.- Debo mencionar que durante este ejercicio económico la compañía ha dado cumplimiento a las normas que sobre propiedad intelectual y derechos de autor se encuentran establecidas en Leyes y Reglamentos.

6.- RECOMENDACIONES.- Recomiendo a la Junta General de Accionistas que para el año 2013 se de un mayor impulso para poder dar inicio a las actividades y generar ingresos lo más pronto posible.

Aprovecho la oportunidad para dejar sentado mi agradecimiento a los señores Accionistas por la confianza y cooperación brindada en mi administración.

Es todo cuanto puedo dar fe en el ejercicio de mis funciones de Gerente General.

Guayaquil, 20 de marzo de 2013



Javier Salas Ruilova
Gerente General