

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 22 de marzo del 2013

**Señores miembros de la Junta General de Accionistas de
MIAPU S.A.**

Ciudad.-

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra Empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2012.

1. METAS Y OBJETIVOS

La administración de la Compañía **MIAPU S. A.**, cumplió con las metas propuestas y programadas.

De igual forma la administración que presido ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones cordadas por la Junta General de Accionistas.

Con relación a los aspectos legales y laborales puedo informar a los señores accionistas que, se han cumplido con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, Ley de Compañías, Ministerios de relaciones Laborales e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

El dar cumplimiento que los entes de control antes mencionados nos han permitido mantener hasta el momento una buena relación obrero-patronal.

2. ASPECTOS OPERACIONALES

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre del 2012.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2012 la compañía obtuvo Ventas por US\$ 30.600 (2011: US\$ 72.000), el total de costos y gastos de administración y ventas por US\$ 120.182 (2011: US\$ 25.030) y una **PERDIDA** de US\$ 89.582 (2011: Utilidad por US\$ 35.644).

3. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

A fines de 2012, los activos fueron del orden US\$ 531.456. Los pasivos fueron del orden US\$ 582.351 y un patrimonio negativo de US\$ 50.895 producto de la pérdida de US\$ 64.933 en la venta de activo fijo.

Informarles que, los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma internacional aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Hasta el 31 de diciembre del 2011, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). En las NOTAS a los estados financieros se provee una explicación de los efectos que la adopción de las NIIF tuvo sobre el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2011. Adicionalmente, los estados financieros al 1 de enero y 31 de diciembre del 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los del 2012.

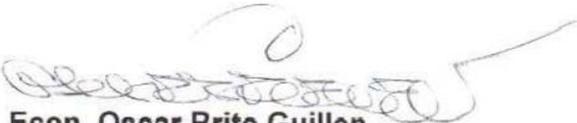
4. RECOMENDACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 2013.

Aprobar los estados financieros resultado de la gestión del año 2012 con sus notas adjuntas.

5. CONTINGENCIAS.

Al cierre del ejercicio económico 2012 la compañía no presenta ninguna contingencia en lo relacionado con aspectos laborales, legales, tributarios, societarios, ni de ninguna índole.

Atentamente,



Econ. Oscar Brito Guillen
GERENTE GENERAL