

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

DATAMONT S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalentes al efectivo		702.81
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	2	339150.59
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	3	359815.54
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)	4	
Crédito tributario a favor de la empresa (IR)	5	34996.87
		<u>11541.79</u>
ACTIVOS FIJOS:		
Terrenos	6	150000.00
Maquinaria y equipo		2321.42
Equipo de computación		1633.27
(-) Depreciación acumulada Activos fijos		-1624.02
TOTAL ACTIVOS		<u>898538.27</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas y documentos por pagar	7	521338.28
SRI por pagar		3018.26
Impuesto a la renta		82.15
IESS por pagar		451.52
Participación trabajadores por pagar		3926.28
TOTAL PASIVOS		<u>528816.49</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:</u>		
Capital social	8	800.00
Aporte futuras capitalizaciones	9	150000.00
Reserva legal	10	2572.80
Reserva facultativa	11	1157.76
Ganancias acumulados		193024.43
Ganancia del ejercicio		<u>22166.79</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>369721.78</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		<u>898538.27</u>

Ver notas a los estados financieros

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

DATAMONT S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>
INGRESOS:		
Prestación de servicios		1397891.61
(-)COSTO DE VENTAS		-1165566.61
UTILIDAD BRUTA		<u>232325.00</u>
GASTOS OPERACIONALES:		
Sueldos, salarios y demás remuneraciones		-25788.22
Aportes a la seguridad social		-3133.42
Beneficios sociales e indemnizaciones		-4575.00
Mantenimiento y reparaciones		-7.14
Combustibles		-645.99
Seguros		-8273.07
Transporte		-158313.00
Gastos de gestión		-879.47
Depreciación activos fijos		-733.23
Otros gastos		-3801.24
TOTAL		<u>-206149.78</u>
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>26175.23</u>
PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	12	(<u>3926.28</u>)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		
IMPUESTO A LA RENTA	13	(<u>82.15</u>)
UTILIDAD NETA		<u>22166.79</u>

Ver notas a los estados financieros

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

DATAMONT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	Capital Social	Aporte futuras capitalizaciones	Reserva legal	Otras reservas	Resultados Acumulados	Ganancia neta del periodo	(-) Pérdida neta del periodo	Total
	(US\$.)							
Saldos al 1 de enero del 2013	800.00	0.00	0.00	0.00	193024.43	-	-	193824.43
Apropiación legal	-	-	2572.80	1157.76	-	-	-	3730.57
Aportes para futuras capitalizaciones	-	150000.00	-	-	-	-	-	150000.00
Dividendos pagados	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	22166.79	-	22166.79
Saldos al 31 de diciembre del 2013	800.00	150000.00	2572.80	1157.76	193024.43	22166.79	-	369721.78

Ver notas a los estados financieros

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

DATAMONT S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

	<u>2013</u>
	(US\$.)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>	
Efectivo recibido de clientes	1397891.61
Otros cobros por actividades de operación	135500.00
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1337486.52)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(33496.64)
Intereses pagados	(0.00)
Impuestos a las ganancias pagadas	(0.00)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	162408.46
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:</u>	
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(0.00)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(0.00)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>	
Pagos de préstamos	(213299.62)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3975.36)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	(217274.99)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	-54866.53
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	55569.34
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	702.81

Ver notas a los estados financieros

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

DATAMONT S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO
POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

2013

(US\$.)

UTILIDAD NETA 26175.23

**AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA CON
EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS
ACTIVIDADES DE OPERACION:**

Ajustes por gastos de depreciación y amortización	733.23
Ajustes por gasto de impuesto a la renta	196.97
Ajuste por gasto de participación trabajadores	<u>4575.00</u>

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:

(Aumento) disminución en:

En cuentas por cobrar clientes	135500.00
--------------------------------	-----------

(Disminución) Aumento en:

En beneficios empleados	-1424.50
En otros pasivos	-3347.47

Subtotal

EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS	162408.46
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u> </u>

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

COMPAÑÍA DATAMONT S.A. Fue constituida en la provincia del Guayas, ciudad de Guayaquil, cantón Guayaquil, Ecuador el 16 de mayo de 2008. El capital social de la compañía es de ochocientos dólares (\$800) americanos y está dividida en 800 acciones ordinarias y nominativas a un valor de un dólar cada una. La actividad principal de la Compañía es la compraventa, corretaje, administración, permuta, agenciamiento, explotación, arrendamiento y anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales. Actividades inmobiliarias. Compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar por períodos largos, en general por meses o por años. (Aplicable a las utilidades a reinvertir).

Base de Presentación.- La Compañía mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de América de acuerdo con la normatividad vigente.

La Superintendencia de Compañías conforme a Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de diciembre 31 del 2008, resuelve establecer el siguiente cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías:

<u>Aplicarán a partir del</u>	<u>Período de transición</u>
1 de enero del 2010: • Las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores • Las compañías que ejercen actividades de auditoría externa	Año 2009: Este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las NIIF a partir del ejercicio económico del año 2009
1 de enero del 2011: • Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$. 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007 • Las compañías Holding o tenedoras de acciones • Las compañías de economía mixta • Las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas	Año 2010: Este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las NIIF a partir del ejercicio económico del año 2010

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

<u>Aplicarán a partir del</u>	<u>Periodo de transición</u>
1 de enero del 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores	Año 2011: Para tal efecto, este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las NIIF, a partir del año 2011

La Superintendencia de Compañías resuelve también establecer que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC", de la 1 a la 15 y de la 18 a la 27, se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre del 2009, hasta el 31 de diciembre del 2010 y hasta el 31 de diciembre del 2011 para las compañías y entes arriba mencionados, respectivamente.

Impuesto a la renta.- La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% de impuesto a la renta, y para aquellas compañías que reinviertan la utilidad aplicarán la tasa del 15% de impuesto a la renta (aplicable a las utilidades a reinvertir).

2 y 3. Documentos y cuentas por pagar clientes no relacionados y Documentos y cuentas por pagar clientes relacionados

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de la cuenta Documentos y cuentas por pagar clientes no relacionados corresponde principalmente al valor por cobrar en la prestación de servicios. En el mismo constan anticipos realizados a los proveedores.

4. Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)

Al 31 de diciembre de 2013, el crédito tributario a favor de la empresa corresponde al valor del Impuesto al Valor Agregado (IVA) por compras que se han realizado y retenciones que nos han realizado en el año fiscal 2013.

5. Crédito tributario a favor de la empresa (IR)

Al 31 de diciembre de 2013, el crédito tributario a favor de la empresa corresponde al valor del Impuesto a la Renta (IR) por retenciones que nos han efectuado por la venta de servicios en el año fiscal 2013, de acuerdo al siguiente detalle:

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

N.	MES	% RETENCIÓN	VALOR RETENIDO EN DÓLARES AMERICANOS
1	Marzo	1%	4207.16
2	Marzo	2%	90.00
3	Mayo	1%	828.30
4	Agosto	1%	1755.35
5	Octubre	2%	257.69
6	Noviembre	2%	122.40
7	Diciembre	2%	4280.88
		TOTAL	11541.79

6. Terrenos

Al 31 de diciembre de 2013, la accionista Olalla León Carla, aporta para futuras capitalizaciones un terreno avaluado en \$150000.00 dólares americanos (ciento cincuenta mil dólares americanos), para que la compañía haga uso para bodega. El terreno está ubicado en la Sucre S/N, en el sector de Amaguaña, mismo que tiene un área de terreno de 1865 m2 y un área de construcción de 255 m2. El número de predio es 102258.

7. Cuentas y documentos por pagar

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de la cuenta Cuentas y documentos por pagar corresponde al valor por pagar por las adquisiciones de bienes y servicios que se requirieron para la prestación de servicios de años anteriores y el presente año. El valor no tiene fecha de vencimiento y no devenga intereses. Se cancelará conforme a la liquidez que genere la empresa.

8. Capital social

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la Compañía está representado por USD\$800.00 acciones iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de US\$. 1.00 cada una.

9. Aporte futuras capitalizaciones

Al 31 de diciembre de 2013, la accionista Olalla León Carla, aporta para futuras capitalizaciones un terreno avaluado en \$150000.00 dólares americanos (ciento cincuenta mil dólares americanos), para que la compañía haga uso para bodega. El terreno está ubicado en la Sucre S/N, en el sector de Amaguaña, mismo que tiene un área de terreno de 1865 m2 y un área de construcción de 255 m2. El número de predio es 102258.

DATAMONT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

10 y 11. Reserva legal y otras reservas

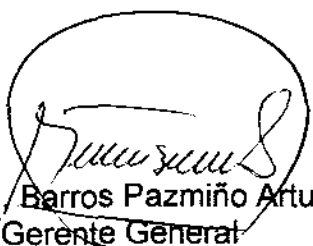
La Ley de Compañías del Ecuador requiere que las sociedades anónimas transfieran de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el 20% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

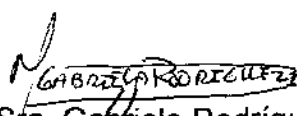
Otras reservas pertenecen a la reserva facultativa que nos permitirán cubrir pérdidas o repartir como dividendos.

12 y 13. PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

El gasto de impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, fue determinado como sigue:

	<u>2013</u>
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	26175.23
	<u>26175.23</u>
Participación de los trabajadores en las utilidades	(3926.28)
Gastos no deducibles	<u>0.00</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	<u>22248.94</u>
Utilidad gravable	<u>22248.94</u>
Impuesto a la renta 22%	4894.77
Menos retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	(<u>4812.62</u>)
Impuesto a pagar	<u>82.15</u>


Ing. Barros Pazmiño Arturo
Gerente General


Sra. Gabriela Rodríguez
Contadora