

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE/2016
 La composición de los Estados Financieros es la siguiente:

1. Bancos

Conformado por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Banco Guayaquil	15,147	5,814
Total	<u>15,147</u>	<u>5,814</u>

2. Cuentas por Cobrar

Conformado por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuentas por Cobrar Clientes no relacionados	38,893	41,548
Otras Cuentas por Cobrar Clientes no relacionados	247,913	241,418
Total	<u>286,806</u>	<u>284,965</u>

3. Pagos Anticipados

Conformado por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Credito tributario Iva	1,316	5,728
Credito tributario Retenciones en la Fuente	247	-
Total	<u>1,763</u>	<u>5,728</u>

4. Propiedades y equipos

Conformado por:

Terrenos	1,560,000	1,560,000
	<u>1,560,000</u>	<u>1,560,000</u>
Depreciable		
Equipos de Oficina	935	935
Equipos de Computación	1,102	1,102
	<u>2,037</u>	<u>2,037</u>
	<u>1,562,037</u>	<u>1,562,037</u>
Subtotal costo	<u>1,562,037</u>	<u>1,562,037</u>
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	<u>-2,037</u>	<u>-1,538</u>

5. Cuentas por Pagar
 Conformado por:

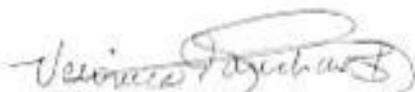
	2016	2015
Cuentas por Pagar Accionistas	572,048	521,122
Otras cuentas por Pagar relacionadas locales	1,119,209	1,158,651
Cuentas por Pagar Proveedores	83	22,201
Total	<u>1,691,340</u>	<u>1,699,974</u>

6. Patrimonio

Capital Social	\$ 800,00	\$ 800,00
Utilidad No distribuida Ejercicios Anteriores	\$ 29,175,74	\$ 28,966,85
(-) Pérdida Neta del Periodo	\$ (55,237,00)	\$ (55,237,00)
Utilidad del Ejercicio		\$ 408,90
Pérdida del Ejercicio	\$ <u>632,98</u>	\$ <u>0,00</u>
Subtotal Costo	\$ (25,694,23)	\$ (25,061,75)

7. Capital social

Está constituido al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor de US\$ 1,00 cada una.



CPA, Verónica Panchana B.
Contadora