

RICEZIONE S.A.

Guayaquil, 22 de marzo de 2017

Señores

JUNTA DE ACCIONISTAS

RICEZIONE S.A.

Ciudad.-

REF: Informe anual situación financiera de Ricezione S.A. al 31 de diciembre del 2016.

Conforme a las disposiciones estatutarias, reglamentarias y normas legales vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe administrativo y financiero relacionado con las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico 2016.

1.-Ricezione S. A. al 31 de diciembre del 2016 presentó ingresos por \$ 255.048,10, producto en su mayoría de la venta de terrenos y casas de la Obra denominada Vicolincci. Una vez deducidos los costos y gastos así como la participación de trabajadores e impuesto a la renta generó una pérdida de \$ 7.159,68.

2.-En el año 2016 se ha concluido en un 95% la construcción de viviendas en la Urbanización El Condado, denominada Obra Vicolincci.

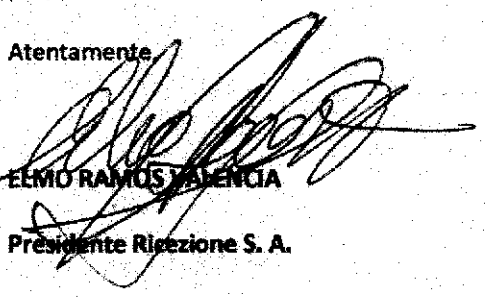
3.- Nuestros estados financieros se presentan bajo los términos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) dispuestas por la Superintendencia de Compañías.

4.-El pago de las obligaciones tributarias como IVA y retenciones en la fuente se han cumplido oportunamente y se aplicaron las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes y las resoluciones de la Junta General del Directorio.

5.- No hay pendiente juicio alguno de parte de algún proveedor, todos los valores han sido cancelados oportunamente.

6.- En el año 2017 iniciaremos nuevos proyectos a fin de obtener los resultados que nos hemos propuesto.

Atentamente



ELMO RAMOS VALENCIA

Presidente Ricezione S. A.

CC: Archivo