

## INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE LUBNE S.A.

Señores Accionistas:

Habiendo concluido con el ejercicio fiscal 2014, tengo en consideración a los señores accionistas los Estados Financieros de la empresa. Procedo a dar a conocer lo siguiente:

### SITUACION DE LA COMPAÑIA

#### EN EL ASPECTO LABORAL

Mantenemos buenas relaciones con nuestros empleados, se procedió a contratar dos colaboraciones más, una para ventas y otra para administración. Los sueldos se incrementaron de acuerdo al porcentaje que manda la Ley. Estamos al día con nuestras obligaciones en la parte patronal.

#### EN EL ASPECTO ECONOMICO

Se han realizado promociones y descuentos. Este año las ventas bajaron significativamente por la restricción a las importaciones de partes, piezas y accesorios de vehículos. Estas circunstancias nos obligó a bajar drásticamente el margen de ganancia.

Nuestras proveedores nos han concedido un plazo de crédito hasta 80 días, lo que ha hecho posible mantener nuestras compras.

#### ASPECTO TRIBUTARIO

Estamos al día con nuestras obligaciones de tipo tributario, contribuciones a organismos de control.

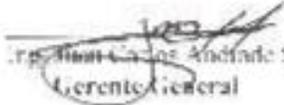
#### VARIOS

Como objetivos para el año 2015

- 1.- Incrementar las ventas en un 10% más de lo que vendimos en el 2014.
- 2.- Vender solo de efectivo.
- 3.- Mejorar la rotación del inventario a menor tiempo para cubrir las necesidades de nuestros clientes.
- 4.- Ser eficientes en los costos y gastos.
- 5.- Ofrecer nuestros servicios a talleres de mecánica automotriz.

Es todo lo que tengo que informar a ustedes señores accionistas.

Atentamente,

  
Ing. Juan Carlos Andrade Soria  
Gerente General