A los señores accionistas,
PIELCARN S. A.

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2019.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2019, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2019.

Debo indicar que los procesos administrativos, judiciales y en general, la situación jurídica de la compañía se ha desarrollado normalmente, sin que se haya producido fallos o eventos relevantes.

Igualmente se ha verificado la operatividad de los controles establecidos en la compañía y se ha evaluado satisfactoriamente los sistemas existentes para los efectos de la revelación y control de la información financiera y se encontró que estos funcionan adecuadamente.

El **PATRIMONIO** de la compañía se estableció en **USD 214,721.03**, el año 2018 que se estableció en **USD 212,387.14**, en dólares esto representa un incremento patrimonial de **USD 2 MIL**, que es producto de la utilidad neta generada en este periodo

La utilidad del ejercicio del año 2019 se estableció en **USD 2,333.89**, en el año 2018 fue de **USD 23.324,26**.

La utilidad del ejercicio del año 2019 representa un **1% de las ventas** y en el año 2018 fue de **3%**

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2019	AÑO 2018	VARIACION
Capital	800.00	800.00	0.00
Aportes de Accionistas	124,525.85	124,525.85	0.00
Reservas legal	400.00	400.00	0.00
Otras Reservas	28,598.53	28,598.53	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	0.00	0.00	0.00
Resultados Acumulados	58,062.76	34,738.50	23,324.26
Resultados del Ejercicio	2,333.89	23,324.26	-20,990.37
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	**214,721.03**	**212,387.14**	**2,333.89**

El **ACTIVO TOTAL** se estableció en **USD 280,221.13**, en el 2018 fue de **USD 491,987.68**.

El **ACTIVO CORRIENTE** se estableció en **USD 279,583.42**, disminuyó el 43% con respecto al 2018 que se estableció en **USD 491,137.47**, se compone de saldo en cuenta de Construcciones en Proceso **USD 121 MIL**, cuentas por cobrar clientes **USD 38 MIL**, cuentas por cobrar **USD 74 MIL**, saldos en los créditos tributarios de IVA e IR **USD 36 MIL**, anticipos proveedores **USD 10 MIL**.

El **ACTIVO NO CORRIENTE** se estableció en **USD 1 MIL**, lo constituyen las propiedades que mantiene la empresa, debemos expresar que se presentan contabilizadas al costo de adquisición menos la depreciación acumulada. El costo histórico de adquisición incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de los activos.

MUEBLES Y ENSERES	USD 2,125.00
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	USD 0.21
TOTAL COSTO	**USD 2,125.21**
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO DEL COSTO HISTÓRICO	USD 1,487.50
TOTAL NETO PPE	**USD 637.71**

El **PASIVO TOTAL** se estableció en **USD 30.328,30**, en el 2018 fue de **USD 271.351,58**.

El **PASIVO CORRIENTE** se estableció en **USD 30,328.30,** disminuyó el 89% con respecto al 2018 que se estableció en **USD 271,351.58,** lo integran los valores que serán liquidados dentro de los 12 meses siguientes, cuentas por pagar proveedores **USD 3 MIL**, como obligaciones con el IESS **USD 1 MIL**, otras obligaciones a empleados **USD 6 MIL**, obligaciones con el fisco **USD 11 MIL** y participación de utilidades del ejercicio **USD 1 MIL** y anticipos de clientes **USD 8 MIL**

El **PASIVO CORRIENTE** se estableció en **USD 35.171,80,** en el 2018 que se estableció en **USD 8,248.96,** otras obligaciones por pagar **USD 35MIL**.

INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS.

El origen de nuestras ventas se basa en la PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA CIVIL.

ANALISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2019

	2019	2018	VAR. USD
Ventas Netas	982,556.09	880,577.35	101,978.74

El origen de nuestras ventas se basa en la PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, estos aumentaron un 12% con relación al 2018.

	2019	2018	VAR. USD
Costo de Ventas	944,506.73	757,593.85	186,912.88

El costo de ventas aumentó 25% con relación al 2018, está compuesto por los gastos de personal USD 13 MIL, Suministros Materiales USD 212 MIL, Alquiler De Maquinaria USD 402 MIL, gastos de transporte USD 97 MIL, servicios contratados para la construcción de obra civil USD 207 MIL. y otros costos de producción que totalizan USD 13 MIL.

	2019	2018	VAR. USD
Otros Ingresos	33.835,22	0.00	33.835,22

Corresponde a reverso de provisiones de años anteriores.

	2019	2018	VAR. USD
Gastos de Operación	66,869.30	87,803.62	-20,934.32

Los gastos operativos disminuyeron en USD 21 MIL, se generaron gastos de personal USD 47 MIL, servicios técnicos por USD 13 MIL y otros gastos operativos por USD 7 MIL.

El margen operativo es de USD 5,015.28, con un margen del 1% con relación a las ventas, en el año 2018 se estableció en USD 35,179.88 con un margen de 4%.

	2019	2018	VAR. USD
Utilidad antes de impuestos	5,015.28	35,179.88	30,164.60

La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en USD 5,015.28 con un margen del 1% con relación a las ventas, en el año 2018 se estableció en USD 35,179.88 con un margen de 4%

	2019	2018	VAR. USD
Participaciones y Deducciones	752.29	5,276.98	-4,524.69
Impuesto a la Renta	1,929.10	6,578.64	-4.649,54

	2018	2017	VAR. USD
Utilidad del Ejercicio	2.333,89	23.324,26	-20.990,37

La utilidad del ejercicio del año 2019 se estableció en USD 2.333,89, en el año 2018 fue de USD 23.324,26, una disminución que equivale en USD 20.990,37.

La utilidad del ejercicio del año 2019 representa un 1% de las ventas y en el año 2018 fue de 3%

JOSE J. JIMENEZ MACIAS
GERENTE GENERAL