

A los señores accionistas,
PIELCARN S. A.

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2016, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2016.

Debo indicar que los procesos administrativos, judiciales y en general, la situación jurídica de la compañía se ha desarrollado normalmente, sin que se haya producido fallos o eventos relevantes.

Igualmente se ha verificado la operatividad de los controles establecidos en la compañía y se ha evaluado satisfactoriamente los sistemas existentes para los efectos de la revelación y control de la información financiera y se encontró que estos funcionan adecuadamente.

El PATRIMONIO de la compañía se estableció en USD 183 MIL, con un incremento de 14% en relación al año 2015 que se estableció en USD 161 MIL, en dólares esto representa un incremento patrimonial de USD 22 MIL, que es producto de la utilidad neta generada en este periodo

La utilidad del ejercicio del año 2016 se estableció en USD 21 MIL, en el año 2015 fue de USD 2 MIL, un incremento de USD 19 MIL.

La utilidad del ejercicio del año 2016 representa un 8% de las ventas y en el año 2015 fue de 2%

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

Capital	AÑO 2016	AÑO 2015	VARIAION
Aportes de Accionistas	124,525.85	124,525.85	0.00
Reservas legal	400.00	400.00	0.00
Otras Reservas	28,598.53	28,598.53	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	0.00	0.00	0.00
Resultados Acumulados	7,044.65	4,585.28	2,459.37
Resultados del Ejercicio	21,452.27	2,459.37	18,992.90
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	182,821.30	161,369.03	21,452.27

El ACTIVO TOTAL disminuyó en un 35% en relación al año 2015, estableciéndose en USD 190 MIL, una disminución en dólares en comparación al año 2015 de USD 100 MIL, debido a liquidación de las obras en construcción, las cuales fueron cruzadas con costo de ventas por los ingresos facturas por los contratos de obra con el Gobierno provincial del Guayas.

El PASIVO disminuyó en un 500% en relación al año 2015, estableciéndose en USD 6 MIL, una disminución en dólares en comparación al año 2015 de USD 122 MIL.

Se ha liquidado los anticipos de clientes recibidos por concepto de los contratos de obra con el Gobierno provincial del Guayas por USD 108 MIL, hemos liquidado las cuentas por pagar corrientes.

Las proyecciones para el año 2016, es terminar las obras en proceso.

ANÁLISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2016

2016	2015	VAR. USD
257,616.48	143,366.21	114,250.27
Ventas Netas		

El origen de nuestras ventas se basan en la PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, el 100% de nuestra facturación ha sido con el GOBIERNO PROVINCIAL DEL GUAYAS en el año 2016 como en el año 2015.

2016	2015	VAR. USD
215,200.58	122,352.52	92,848.06
Costo de Ventas		

El costo de ventas está compuesto por los Suministros Materiales Y Repuestos que totalizan USD 184 MIL, Alquiler De Maquinaria por USD 25 MIL y otros costos de producción que totalizan USD 6 MIL.

Gastos de Operación

2016	2015	VAR. USD
11,867.36	13,593.66	-1,726.30
Gastos de Operación		

Los gastos operativos disminuyeron en USD 2 MIL, principalmente en gastos de viajes y de gestión.

El margen operativo es de USD 30,558.79 con un margen del 12% con relación a las ventas, en el año 2015 se estableció en USD 8,780.47 con un margen de 6%

2016	30,558.79	8,780.47	21,778.32
VAR. USD	2015		

Utilidad antes de impuestos

La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en USD 31 Mil. y aumento en relación al año 2015 en un 248%, esta utilidad representa el 12% en relación al ingreso por ventas, en el año 2015 fue de 6%

2016	3,055.88	937.26	2,118.62
VAR. USD	2015		
		5,383.84	666.80

Participaciones sobre Utilidades
Impuesto a la Renta

Utilidad del Ejercicio	2016	21,452.27	2,459.37	18,992.90
VAR. USD	2015			

La utilidad del ejercicio del año 2016 se estableció en USD 21,452.27, en el año 2015 fue de USD 2,459.37, un incremento que equivale en USD 18,992.90

La utilidad del ejercicio del año 2016 representa un 8% de las ventas y en el año 2015 fue de 2%

JOSE J. JIMENEZ MACIAS
GERENTE GENERAL