

**A los señores accionistas,
PIELCARN S. A.**

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2015.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2015, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2015.

Debo indicar que los procesos administrativos, judiciales y en general, la situación jurídica de la compañía se ha desarrollado normalmente, sin que se haya producido fallos o eventos relevantes.

Igualmente se ha verificado la operatividad de los controles establecidos en la compañía y se ha evaluado satisfactoriamente los sistemas existentes para los efectos de la revelación y control de la información financiera y se encontró que estos funcionan adecuadamente.

El **PATRIMONIO** de la compañía se estableció en USD 161 MIL, con un incremento de 1.55% en relación al año 2014 que se estableció en USD 159 MIL, en dólares esto representa un incremento patrimonial de USD 2 MIL, que es producto de la utilidad neta generada en este periodo

La utilidad del ejercicio del año 2015 se estableció en **USD 2 MIL**, en el año 2014 fue de **USD 1 MIL, un incremento del 71% en USD 1 MIL**

La utilidad del ejercicio del año 2015 representa un **2% de las ventas** y en el año 2014 fue de **0.2%**

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2015	AÑO 2014	VARIACION
Capital	800.00	800.00	0
Aportes de Accionistas	124,525.85	124,525.85	0
Reservas legal	400.00	474.15	-74.15
Otras Reservas	28,598.53	28,524.38	74.15
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	0	0	0
Resultados Acumulados	4,585.28	3,143.65	1,441.63
Resultados del Ejercicio	2,459.37	1,441.63	1,017.74
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	161,369.03	158,908.66	2,459.37

El ACTIVO TOTAL se incrementó en un 67% en relación al año 2014, estableciéndose en **USD 290 MIL**, un incremento en dólares en comparación al año 2014 de **USD 117 MIL**.

Un incremento en la cuenta de Construcciones en Proceso en USD 142 MIL en Caja Bancos disminuyó en USD 1 MIL.

El PASIVO TOTAL se incrementó en un 800% en relación al año 2014, estableciéndose en **USD 129 MIL**, un incremento en dólares en comparación al año 2014 de **USD 114 MIL**.

Un incremento en anticipos de clientes por USD 109 MIL, adicional a esto recibimos del Consorcio Tr2 Cerecita Chanduy la cantidad de USD 16 MIL.

Las proyecciones para el año 2016, es terminar las obras en proceso.

ANALISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2015

Ventas Netas

	2015	2014	VAR. USD
Ventas Netas	143,366.21	735,225.76	-591,859.55

El origen de nuestras ventas se basan en la PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, el 100% de nuestra facturación ha sido con el GOBIERNO PROVINCIAL DEL GUAYAS en el año 2015 como en el año 2014.

Costo de Ventas

	2015	2014	VAR. USD
Costo de Ventas	122,352.52	723,810.31	-601,457.79

El costo de ventas está compuesto por las Remuneraciones que totalizan USD 10 MIL y por los costos de producción que totalizan USD 112 MIL.

Gastos de Operación

	2015	2014	VAR. USD
Gastos de Operación	13,593.66	9,241.05	4.352.61

Los gastos operativos se incrementaron en USD 4 MIL, el cual está compuesto por las Remuneraciones que totalizan USD 8 MIL, Depreciaciones que totalizan USD 1 MIL, gastos de viaje que totalizan USD 3 MIL y Otros Gastos que totalizan USD 1 MIL

El margen operativo es de USD 8,780.47 con un margen del 6% con relación a las ventas, en el año 2014 se estableció en USD 2,174.40 con un margen de 0.29%

	2015	2014	VAR. USD
Utilidad antes de impuestos	8,780.47	2,174.40	6,606.07

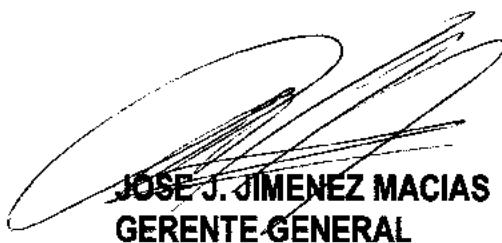
La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en USD 9 MIL y aumento en relación al año 2014 en un 239%, esta utilidad representa el 6% en relación al Ingreso por ventas, en el año 2014 fue de 0.29%

	2015	2014	VAR. USD
Participaciones y Deducciones	937.26	326.16	611.10
Impuesto a la Renta	5,383.84	406.61	4,977.23

	2015	2014	VAR. USD
Utilidad del Ejercicio	2,459.37	1,441.63	1,017.74

La utilidad del ejercicio del año 2015 se estableció en USD 2,459.37, en el año 2014 fue de USD 1,441.63, un incremento del 71% que equivale en USD 1,017.74

La utilidad del ejercicio del año 2015 representa un 1.72% de las ventas y en el año 2014 fue de 0.20%



JOSE J. JIMENEZ MACIAS
GERENTE GENERAL