

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
(Expresadas en U.S.A. dólares)

**A. ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA:**

**NATIONALNEW S. A.-** (La Compañía), Fue constituida en abril 28 de 2008 en el cantón Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil en mayo 8 del mismo año. Su objeto social es dedicarse a la Compra, Venta, Importación, Exportación, Comercialización, Distribución de muebles, Cerámicas, Cristalería y productos de Vidrio. Para el cumplimiento de sus fines podrá celebrar toda clase de actos relacionados con su objeto social y permitido por las leyes del Ecuador.

La emisión de sus estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2018, fue autorizada por la Administración de la Compañía, en marzo 25 del 2019, los cuales han sido preparados y presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de medición de la compañía de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000 y serán sometidos a la posterior aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

**B. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación:

**Declaración de cumplimiento.-** Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para PYME (Aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad – IASB), adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2011, de conformidad con la Resolución de Superintendencia de Compañías No. 08. G. DSC de noviembre 20 del 2008. Estas Normas fueron revisadas por el Consejo en mayo del 2015, cuyas reformas no modifican la presentación de los estados financieros anteriores.

**Bases de preparación.-** Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico se basa generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

**Estimaciones y juicios contables.-** Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisadas en forma continua por la Administración considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto los periodos actuales como futuros.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se deben a:

- a) Reconocimiento de ingresos y gastos
- b) Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos
- c) Criterios empleados en la valoración de determinados activos financieros y no financieros, y
- d) Cálculo de provisiones

**Activos financieros.-** La entidad reconoce activos financieros aquellos no derivados, con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como no corrientes. Los activos financieros de la Compañía incluyen cuentas por cobrar comerciales y otras.

**Cuentas por cobrar comerciales y otras.-** Están registradas a costo de la transacción pues, al momento de su registro no hubieron costos adicionales que deban amortizarse a lo largo de su vida esperada (costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva). La entidad no registra provisión por deterioro o incobrabilidad aun cuando tiene cartera con más de 90 días.

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
(Expresadas en U.S.A. dólares)

**B. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación.....)

**Deterioro del valor de los activos financieros.**- Al final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe evidencia objetiva alguna de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de su valor como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un "evento que causa la pérdida"), y ese evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entre en quiebra u otra forma de reorganización financiera, y cuando datos observables indican que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, como cambios adversos en el estado de los pagos en mora o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

**Inventarios.**- Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos, el costo se determina por el método del costo promedio ponderado (MPP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de venta (completar y vender).

**Pasivos financieros.**- Están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio, es decir, se consideran deudas corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho período. Los pasivos financieros de la Compañía incluyen, cuentas por pagar comerciales y otras.

**Valor razonable de activos y pasivos financieros.**- El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos se determinará por referencia a los precios cotizados en el mercado.

Para los activos y pasivos financieros que no se negocian en un mercado activo, el valor razonable se determinará utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

**Muebles y equipo.**- Los muebles, vehículo, equipo de oficina y de computación están presentados al costo de adquisición, por su cuantía y vida útil, la administración considera que el valor en libros no difiere sustancialmente de los que se podrían determinar, mediante un revalúo, como valores razonables al final de cada período.

La depreciación de los muebles y equipo se efectúa de acuerdo con la vida útil determinada por la administración para cada rubro de activos, mediante el método de línea recta.

<b>Activos</b>	<b>Vida útil en años</b>
Vehículos	5
Instalaciones y adecuaciones	10
Muebles y enseres	10
Equipo de oficina	10
Equipo de computación y software	3

**Deterioro del valor de los activos no financieros.**- El valor registrado de los activos no financieros es analizado periódicamente para determinar si hay indicios de deterioro de valor del mismo. En caso de existir estos indicios, se estima el valor recuperable de los citados activos con el objeto de determinar el deterioro de valor sufrido.

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
(Expresadas en U.S.A. dólares)

**B. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación.....)

**Provisiones para contingencia.**- La entidad registra tal provisión cuando existe un compromiso o una obligación frente a terceros y es consecuencia de acontecimientos pasados y su liquidación supondrá una salida de recursos, por un importe y/o en un plazo no conocido con certidumbre pero estimables con razonable fiabilidad.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos, para las cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Cuando existen varias obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de sólidos recursos para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo.

**Reconocimiento de ingresos y gastos.**- Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Siguiendo los principios recogidos en el marco conceptual de las NIIF's Pyme, la entidad registra los ingresos que se devengan y todos los gastos asociados necesarios. Las ventas de bienes se reconocen cuando los bienes son entregados y la titularidad se ha traspasado.

**Impuesto a la renta.**- Esta conformado por el impuesto a la renta corriente más el impuesto a la renta diferido.

El **impuesto corriente**, es calculado según la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, la cual establece la tarifa de impuesto a la renta para sociedades del 22% por pertenecer al grupo de las pequeñas empresas (22% durante el año 2017). Si la utilidad del año es capitalizada total o parcialmente dentro del año siguiente, la tarifa por el valor capitalizado disminuye al 15%. En el caso de que el anticipo de Impuesto a la Renta determinado sea mayor al impuesto causado calculado en base a los porcentajes antes indicados, el impuesto se liquidará sobre el valor del anticipo determinado.

El **impuesto a la renta diferido**, es reconocido por las diferencias temporarias entre la base fiscal y la base contable, utilizando las tasas fiscales que se espera objetivamente estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los importes diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía compradas y de aquellos cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales y asociados.

**NATIONALNEW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
(Expresadas en U.S.A. dólares)

**B. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación.....)

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a las mismas de acuerdo con el resultado del citado análisis.

**Beneficios de jubilación.-** Establece el derecho de los trabajadores a ser jubilados por sus empleadores cuando hayan prestado sus servicios por 25 años o más, en forma continuada o ininterrumpida en la misma entidad. Aquellos que hubieren cumplido 20 años y, menos de 25 de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación. El costo de proveer este beneficio se determina utilizando el método de Unidades de Crédito Proyectadas (método prospectivo), considerando como hipótesis actuarial de cálculo las tablas de mortalidad biométricas y el factor de conmutación actuarial del IESS, tales valorizaciones actuariales se llevan a cabo al final del año.

La entidad reconocerá pérdidas o ganancias actuariales, exclusivamente si se modifican las hipótesis actuariales de cálculos, es decir utilizando otras tablas de mortalidad con otras variables de probabilidades u otras tasas de interés. Este beneficio es amortizado durante el promedio de vida laboral de los empleados participantes en el plan.

Al 31 de diciembre del 2018, la compañía no ha realizado la provisión para cubrir esta obligación laboral futura.

**Participación a trabajadores.-** De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía realiza, al cierre de cada año, la provisión del 15% de la ganancia contable anual por concepto de participación laboral en las utilidades, afectando directamente a resultados del año.

**Tipo de cambio para moneda extranjera.-** La Compañía realiza transacciones con su proveedor europeo, por lo que realiza contabilizaciones en el momento de la compra a un tipo de cambio y en los desembolsos utiliza el tipo de cambio de ese día. Para las cuentas por pagar en euros que se mantienen pendiente al 31 de diciembre de cada año, se actualizan al tipo de cambio de esa fecha determinándose las ganancias o pérdidas por diferencial cambiario.

**C. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, está compuesto como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Caja chica	100.00	100.00
Banco Guayaquil	1,319.27	
Banco Promerica	5,967.41	12,486.96
Banco Produbanco	21,804.22	17,907.14
	<u>29,190.90</u>	<u>30,493.10</u>

Los saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, no devengan intereses.

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
(Expresadas en U.S.A. dólares)

**D. CUENTAS POR COBRAR, COMERCIALES Y OTRAS:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, están compuestas como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cientes	(1)	20,065.22	57,885.52
Relacionados:		187.11	500.00
Otras		1,200.00	1,829.42
		<u>21,452.33</u>	<u>60,214.94</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2017, en este rubro se incluyó el valor de US\$ 19,369.10, por cobrar a la Sra. Ave Maria Roschild, a quién se le siguió un proceso legal, logrando celebrar un convenio de pago en junio del año 2017, mismo que no ha sido cumplido. Al 31 de diciembre del 2018, la administración, considerando que se habían agotado los trámites de cobro, procedió a darlo de baja cargándolo a gastos del periodo de acuerdo con disposiciones tributarias vigentes.

**E. INVENTARIOS:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, están compuestas como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Productos terminados: Guayaquil		227,917.72	186,458.76
COR			31,575.72
		<u>227,917.72</u>	<u>218,034.48</u>
Importaciones en tránsito		21,915.32	44,225.43
		<u>249,833.04</u>	<u>262,259.91</u>

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los detalles del inventario obtenidos del sistema han sido conciliados con el mayor contable.

**F. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se conforman como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Anticipo del impuesto a la renta		957.78	
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	(2)	14,712.43	13,653.25
		<u>15,670.21</u>	<u>13,653.25</u>

(2) Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el movimiento de esta cuenta es la siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo al inicio del año	13,653.25	18,877.45
Saldos compensados durante el año	(2,673.73)	(5,481.24)
Registro compensación Impuesto del 2014		(3,125.66)
Retenciones del impuesto a la renta del año	3,732.91	3,382.90
	<u>14,712.43</u>	<u>13,653.25</u>

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
(Expresadas en U. S. A. dólares)

**G. MUEBLES Y EQUIPO:**

Durante el año 2018 y 2017, el movimiento de este rubro fue el siguiente:

	Saldos		Ventas	Ajustes	Saldos
	1-01-2018	Adiciones	y/o bajas		31-12-2018
Instalac. y adecuación	229,243.80		(18,931.40)		210,312.40
Vehículos	26,267.86				26,267.86
Furgón	2,750.00				2,750.00
Muebles y enseres	9,647.69				9,647.69
Equipo de oficina	1,053.06				1,053.06
	268,962.41		(18,931.40)		250,031.01
Deprec. Acumulada	(142,359.08)	(25,866.47)	18,931.40		(149,294.15)
	126,603.33	(25,866.47)			100,736.86

	Saldos		Ventas	Ajustes	Saldos
	1-01-2017	Adiciones	y/o bajas		31-12-2017
Instalac. y adecuación	229,243.80				229,243.80
Vehículos	26,267.86				26,267.86
Furgón	2,750.00				2,750.00
Muebles y enseres	9,647.69				9,647.69
Equipo de oficina	1,053.06				1,053.06
Equipo de computac.	5,801.70		(5,801.70)		
	274,764.11		(5,801.70)		268,962.41
Deprec. Acumulada	(95,077.15)	(29,977.23)	5,801.70	(23,106.40)	(142,359.08)
	179,686.96	(29,977.23)		(23,106.40)	126,603.33

Al 31 de diciembre del 2017, se corrigió el error en las depreciaciones del vehículo, que se lo había depreciado al 10% anual, cuyo efecto fue registrado contra los resultados de años anteriores.

**H. CUENTAS POR PAGAR, COMERCIALES Y OTRAS:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, están constituidas como sigue:

	2018	2017
Proveedores locales	15,003.98	1,288.64
Proveedor varios	(3)	180,000.00
Accionistas	(4)	83,169.21
Sueldos por pagar – Pablo Rivadeneira Narváez		41,620.44
Anticipo de clientes	5,812.00	45,113.66
Otras		21,000.00
	103,985.19	289,022.74

(3) Corresponde a una cuenta por pagar (para apertura de los almacenes) a la Sra. Sara Inés Narváez Arroyo, no devengan interés y normalmente se cancelan de acuerdo a la disponibilidad del flujo de caja. Durante el año 2018, fue cancelado.

(4) Préstamos que no tienen fecha de vencimiento y no generan intereses.

**NATIONALNEW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
 (Expresadas en U.S.A. dólares)

**I. OBLIGACIONES CON LOS TRABAJADORES Y OTRAS:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, están constituidas como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Participación de los trabajadores	2,083.80	1,820.56
Beneficios sociales	6,208.38	6,211.47
Aportes al IESS y otros	1,212.66	1,901.72
	<u>9,504.84</u>	<u>9,933.75</u>

**J. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, están constituidas como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Impuesto a la renta	(5)	5,493.31	2,673.73
Retenciones en la fuente		1,514.66	451.31
Impuesto por pagar IVA		1,840.11	6,917.53
		<u>8,848.08</u>	<u>10,042.57</u>

(5) Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la conciliación del impuesto a la renta del periodo, es como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ganancia de los Ejercicios	13,891.88	12,137.06
Participación de trabajadores 15%	(2,083.80)	(1,820.56)
	<u>11,808.08</u>	<u>10,316.52</u>
Más Gastos no deducibles	13,161.50	1,836.78
	<u>24,969.58</u>	<u>12,153.32</u>
Ganancia Gravable (Base Imponible)		
Impuesto mínimo e Impuesto a la Renta 22%	5,493.31	2,673.73
Anticipo de impuesto – Impuesto mínimo		
Saldo del impuesto a la renta por pagar	<u>5,493.31</u>	<u>2,673.73</u>

**Aspectos tributarios.**

El 29 de diciembre del 2017, se emitió la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, cuyos aspectos más importantes como el tratamiento tributario de las provisiones jubilares y desahucio, no son de aplicación de la compañía debido a que no mantiene contratado trabajadores.

El 21 de agosto del 2018, se emitió la Ley Orgánica Para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleos y Estabilidad y Equilibrio Social, cuyos aspectos más importantes de esta ley lo detallamos a continuación:

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
 (Expresadas en U.S.A. dólares)

**J. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:** (Continuación.....)

**Impuesto a la Renta:**

**Ingresos:**

- Se considera ingreso exento, los dividendos y utilidades distribuidos a favor de sociedades o de personas naturales domiciliadas en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición; siempre y cuando las sociedades que distribuyen no tengan como beneficiario efectivo de los dividendos a una persona natural residente en el Ecuador.
- Se eliminó el último inciso del artículo 9, exenciones que establecía lo siguiente: En la liquidación del impuesto a la renta no se reconocerá más exoneraciones que las previstas en este artículo, aunque otras leyes, generales o especiales, establezcan exclusiones o dispensas a favor de cualquier contribuyente, con excepción de lo previsto en la Ley de Beneficios Tributarios para Nuevas Inversiones Productivas, Generación de Empleo y de Prestación de Servicios.

**Gastos deducibles:**

- Se establece que la deducibilidad en el impuesto a la renta y la exención del Impuesto a la Salida de Divisas relacionados con los pagos originados por financiamiento externo serán aplicables a todo receptor del pago en el extranjero, siempre y cuando se cumplan los criterios establecidos en el Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno y con estándares internacionales de transparencia.

**Tarifa:**

- La tarifa del impuesto a la renta para sociedades se incrementará al 28% cuando la sociedad dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital, exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo sea un residente fiscal del Ecuador. A continuación detallamos las nuevas tasas de impuestos vigentes a partir del año 2018, para las compañías consideradas como:

Empresas	Ingresos		Impuesto a la Renta
	Desde	Hasta	
Micro	0	300,000	22%
Pequeñas	300,001	1,000,000	22%
Pymes	1,000,001	En adelante	25%

**Anticipo de impuesto a la renta:**

- Se elimina el anticipo de impuesto a la renta para sociedades como impuesto mínimo y se establece su devolución, en el caso en que éste supere o no exista impuesto a la renta causado.

**Impuesto al Valor Agregado:**

- El uso del crédito tributario por el IVA pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios, podrán ser utilizados hasta dentro de 5 años, contados desde la fecha de pago.

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
 (Expresadas en U.S.A. dólares)

**J. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:** (Continuación.....)

- Se podrá solicitar al Servicio de Rentas Internas la devolución o compensación del crédito tributario por retenciones del IVA hasta dentro de 5 años.

**Impuesto a la Salida de Divisas:**

- Las compensaciones realizadas con o sin la intermediación de Instituciones del Sistema Financiero ya no representa un hecho generador para el pago del ISD.
- Se incluye como exención de ISD, los pagos al exterior realizados a instituciones financieras por costos relacionados con el otorgamiento de sus créditos.

**K. PASIVOS A LARGO PLAZO:**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, están constituidas como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Cuenta por pagar a accionistas:</b>		
Elizabeth F. Chang Vargas	125,508.88	49,129.44
Pablo Rivadeneira Narváez		49,129.44
	(6)	98,258.88
<b>Préstamos bancarios:</b>		
PRODUBANCO S. A.		
Préstamo de US\$ 40,000.00, al 9.76% de interés anual, pagadero en 48 cuotas mensuales hasta agosto del 2022, garantizado por un accionista	37,929.37	
BANCO GUAYAQUIL		
Préstamo de US\$ 40,000.00, al 11.23% de interés anual, pagadero en 36 cuotas mensuales hasta agosto del 2021, garantizado por un accionista	36,043.89	
	73,973.26	
Menos porción corriente	(21,056.91)	
	52,916.35	
Depósito en garantía (Concesiones uso de local)	7,000.00	7,000.00
	185,425.23	105,258.88

(6) Valores que no generan intereses y no tienen fecha de vencimiento.

**L. PATRIMONIO:**

**a) Capital Pagado**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el capital pagado de la Compañía está constituido por 10.000 acciones de US\$. 1,00 cada una.

**NATIONALNEW S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**  
(Expresadas en U.S.A. dólares)

**L. PATRIMONIO:** (Continuación.....)

**b) Aporte para futuras capitalizaciones:**

Corresponde a los valores entregados por los accionistas en el año 2008, para futuros aumentos de capital.

**c) Reserva Legal**

Conforme al Art. 109 de la Ley de Compañías, se establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la ganancia anual para su constitución, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas. Al 31 de diciembre del 2018, la administración no ha registrado la apropiación.

**M. REVELACION DISPUESTA POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS:**

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011 de noviembre 11 del 2016, efectuamos las siguientes revelaciones:

1. **Activos y pasivos contingentes.-** Al 31 de diciembre del 2018, no existen activos y pasivos contingentes.
2. **Eventos subsecuentes.-** A la fecha de emisión de este informe (Abril 15 del 2019), no existen eventos, que en opinión de la administración de la compañía, afecten la presentación de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018.
3. **Partes relacionadas.-** Al 31 de diciembre del 2018, todas las transacciones de este tipo se revelan en las notas a los estados financieros sobre las cuentas por cobrar a las compañías relacionadas, más las que revelamos a continuación.

Compras a compañías relacionadas:

- Corporación Adbrand Cia. Ltda. 2,159.37

4. **Cumplimiento de las medidas correctivas al control interno.-** Durante el periodo auditado, hemos dado seguimiento a recomendaciones efectuadas en el año inmediato anterior por auditores externos y entes de control, en la medida de que estas pudieron ser implantadas, debido a que estas nos fueron comunicadas en marzo del año 2018.

Las otras revelaciones dispuestas en la indicada Resolución, están reflejadas en las notas a los estados financieros; aquellas no mencionadas no aplican a la Empresa, por tal razón no son reveladas.



Ing. Elizabeth F. Chang Vargas  
Gerente General



C.P.A. Claudia Maria Barberán  
Contador Reg. No. 36453