

Señores
Junta General de Accionistas
NATIONALNEW S.A.
Ciudad

Por medio del presente, pongo a consideración de la Honorable Junta de Accionistas el Informe de Labores y resultados del ejercicio que termino el 31 de diciembre del 2016

Durante este periodo nuestra actividad se ha desarrollado con mucho esfuerzo, pues hemos tenido que afrontar serios retos para la sobrevivencia de la empresa.

Pigalle, posesiono su marca con muebles antiguos que llega a un target limitado, que no es precisamente muy consumidor, y que cada vez es menor. Hemos tenido que mirar hacia la búsqueda de un nuevo espacio que sea más amplio, lo que nos ha motivado a cambiar el concepto a la combinación de muebles más contemporáneos, manteniendo la línea de muebles antiguos pues todavía contamos un stock suficiente.

Este cambio no ha sido precisamente en el momento más adecuado, pues existen muchas barreras que se han presentado en el 2016, siendo la más catastrófica las salvaguardas en la importación de nuestros productos, lo que nos disminuye capital de trabajo y la rentabilidad. El año 2017 será el reto de tomar nuevos rumbos.

Es un cambio en el que hemos decidido no ser agresivos, lo vamos realizando paulatinamente, con recursos propios, no queremos incurrir en obligaciones bancarias. Pues, También hemos buscado inversionistas que quieran entrar a la compañía sin mucho éxito, debido al momento económico por el que atraviesa el País.

El mundo de la decoración de interiores es muy amplio, debemos esperar que la nueva imagen de Pigalle, sea percibida por los decoradores y clientes para que se reflejen en una mejora en las ventas.

Durante este periodo se realizaron los siguientes hechos relevantes:

- Para mantener un stock cómodo para nuestras actividades y reducir costos, hemos buscando proveedores locales en líneas de Sofás y Muebles. Efectuando compras por US 21.174,16
- Se mantiene la política de mantener el local con adornos y lámparas seleccionados. Se continuó realizando importaciones de accesorios y lámparas con los siguientes proveedores del exterior.

Holanda - Baakman USD 11.125,85
Turquía - Decorium USD 8.936,29
Holanda - Verssmicen USD 8.516,41
India - Pushpa USD 26.149,21
Total USD 54.727,76

- Reducción de personal, al incluir proveedores locales de muebles nuevos, y bajar la restauración de los muebles antiguos, fue necesario reducir 2 operarios en el taller, lo que nos significa un mejor manejo de los costos administrativos.
- Los resultados del ejercicio continúan siendo poco satisfactorios, a pesar del control exhaustivo de los gastos, nos quedamos solo con los que son inevitables, lo único que se requiere es mejorar el nivel de ventas y lo demás viene por añadidura.
El costo de ventas representa el 29% de las ventas y los gastos administrativos y las amortizaciones están dentro de los parámetros adecuados.
Los resultados del ejercicio reportan una utilidad de USD 2.158.04 antes de participación de trabajadores e impuestos, declarados en el formulario en 101.
Sin embargo, al establecer el SRI, un anticipo de impuesto a la renta por el valor de USD 5.481.24 por el periodo 2015, la normativa contable exige esta provisión, lo que ocasiona que el balance presente una pérdida contable de USD 3.646.92
- Las ventas se han enfocado más en los accesorios y lámparas, los muebles antiguos tienen muy baja rotación

Los activos de la compañía ascienden a USD 563.815.86 y está conformado de la siguiente manera:

51% inventarios de difícil rotación (muebles antiguos)
26% adecuaciones en local de Samborondon (activos intangibles)
10% cuentas por cobrar clientes
5% activo fijo
8% varios y créditos tributarios

El pasivo total asciende a USD 453.978.07 y en el 84% corresponde a obligaciones con los accionistas por el valor de USD 381.362.56 destinado a financiar la operación de la empresa.

El patrimonio asciende a USD 109.837.79

En calidad de Gerente General, me permito a los señores socios revisar la línea de negocio para el año 2017.

Guayaquil, 03 de Marzo del 2017

Muy Atentamente

 Elizabeth Chang Vargas
 Gerente General