

*Hang*  
Superintendencia de Compañías  
Guayaquil

Visítenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

03/DEC/2013 12:34:24 Usu: atorrero



*M. Cantagosa*

Remitente: No. Trámite: 83019-0  
ING.RUTH GAIBOR

Expediente: 130591

Razón social: RUC: 1291726220001

UNINSA S.A. SANTA ANA

SubTipo tramite:  
CERTIFICACIONES HISTORIA  
SOCIETARIA

Asunto:  
REMITE ESCRITURA DE PARTICIPACION  
EXTRAJUDICIAL.S

Revise el estado de su trámite por INTERNET 101  
Digitando No. de trámite, año y verificador =

**UNINSA S.A. - SANTA ANA**

Montalvo, 29 de Noviembre del 2013

Señores  
Superintendencia de Compañías  
Guayaquil.

De mis consideraciones:

Me es grato adjuntarles la Escrituras por **PARTICIPACION EXTRAJUDICIAL DE UN MIL NOVECIENTAS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS** en el Capital Social de la Compañía UNINSA S.A., SANTA ANA con Expediente No 130591.

Esperando ser atendido por vuestra Autoridad, me suscribo

Muy atentamente,



Ing. Ruth Patricia Gaibor Álvarez  
Gerente General

Cc: Archivo

 SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS  
**RECIBIDO**

03 DIC 2013

Sr. Andrés Torres O.  
C.A.U. - GYE

**MONTALVO - LOS RIOS**

---

NOTARIA CUARTA DEL  
CANTON BABAHOYO

1 ESCRITURA PUBLICA DE PARTICIÓN  
2 EXTRAJUDICIAL DE TRES MIL CUARENTA  
3 ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN  
4 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA EN  
5 EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA  
6 CORPORACION SANTA ANA S.A, CORPSANTANA; Y,  
7 UN MIL NOVECIENTAS OCHENTA ACCIONES  
8 ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN DÓLAR DE  
9 LOS ESTADOS UNIDOS EN EL CAPITAL SOCIAL DE  
10 LA COMPAÑIA UNINSA S.A. SANTA ANA.-

11 QUE HACEN LAS SEÑORAS LADY MARGOTH  
12 GAYBOR ALVAREZ Y RUTH PATRICIA GAIBOR  
13 ALVAREZ.-

14 Cuantía: \$ 3,040.00 y \$ 1980,00.-

15 Código 2013 - 12 - 01 - 04 - P001307 .- En la ciudad de  
16 Babahoyo, capital de la Provincia de Los Ríos, República del  
17 Ecuador a los veinte y dos días del mes de Noviembre del año  
18 dos mil trece. Ante mí Abogada Alicia Guadalupe Moreno  
19 Marún, NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN

20 BABAHOYO, comparecen las señoras: LADY MARGOTH  
21 GAYBOR ALVAREZ de nacionalidad ecuatoriana, de  
22 estado civil viuda, profesión ejecutiva; y, RUTH PATRICIA  
23 GAIBOR ALVAREZ de nacionalidad ecuatoriana, de  
24 estado civil casada, profesión ejecutiva; mayores de edad,  
25 domiciliadas en la población de Montalvo, ocasionalmente en  
26 esta ciudad, revestidas de la capacidad civil necesaria para  
27 obligarse y contratar a quienes de conocer doy fe.- Bien  
28 instruidas de la naturaleza y efectos que resultan de la presente



*Amg*  
Abg. Guadalupe Moreno Marún  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
Los Ríos  
Babahoyo



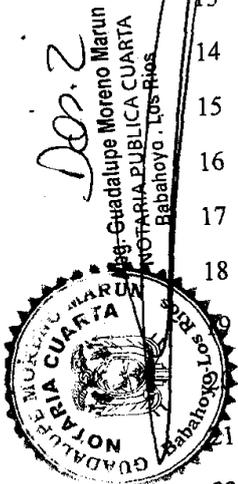
NOTARIA CUARTA DEL  
CANTON BABAHOYO

1 **ESCRITURA DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL** a cuya  
2 celebración comparecen de su libre y espontánea voluntad en  
3 toda forma de derecho y sin coacción alguna y para su  
4 otorgamiento me presentan una Minuta para que con las  
5 formalidades de Ley sea elevada a escritura pública, la misma  
6 que es del tenor siguiente.- **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro  
7 de Escrituras Públicas del Archivo a su cargo, sírvase usted  
8 autorizar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL** de  
9 conformidad con las cláusulas siguientes: **CLAUSULA**  
10 **PRIMERA: OTORGANTES:** Comparecen al otorgamiento de  
11 la presente escritura y a la celebración del contrato de **Partición**  
12 **Extrajudicial** contenido en ella, por sus propios y personales  
13 derechos, las señoras: **LADY MARGOTH GAYBOR**  
14 **ALVAREZ** y **RUTH PATRICIA GAIBOR ALVAREZ** a  
15 quienes en lo sucesivo se las denominará " Las Otorgantes "-  
16 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A) Nosotras **LADY**  
17 **MARGOTH GAYBOR ALVAREZ Y RUTH PATRICIA**  
18 **GAIBOR ALVAREZ**, declaramos que nuestra madre doña  
19 **LUZ ANA ALVAREZ VILLACIS** falleció en Montalvo, Los  
20 Ríos, lugar de su ultimo domicilio, sin otorgar testamento de  
21 ninguna clase el día veinte y siete de Mayo del dos mil trece,  
22 quedando como haber hereditarios los siguientes bienes: a ) Un  
23 **mil novecientas ochenta acciones ordinarias y nominativas**  
24 **de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una de**  
25 **ellas en el Capital Social de la compañía UNINSA S.A.,**  
26 **SANTA ANA (RUC129172622001)** domiciliada en Montalvo  
27 cuyos Estatutos Sociales constan en la escritura pública de  
28 Constitución otorgada en la Notaría Cuarta de Guayaquil el

  
Abg. Guadalupe Moreno Marín  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
Babahoyo, Los Ríos

NOTARIA CUARTA DEL  
CANTON BABAHOYO

1 dieciséis de Marzo del dos mil siete, inscrita en el Registro  
2 Mercantil del Cantón Montalvo el treinta de Abril del dos mil  
3 siete.- La señora **LUZ ANA ALVAREZ VILLACIS**, nuestra  
4 madre, adquirió la propiedad de las UN MIL NOVECIENTAS  
5 OCHENTA acciones ordinarias y nominativas de un dólar de  
6 los Estados Unidos de América en el Acto de Constitución de la  
7 Compañía UNINSA S.A., SANTA ANA, según consta de la  
8 escritura autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Guayaquil a  
9 cargo del Doctor Alberto Bobadilla Bodero el dieciséis de  
10 Marzo del dos mil siete, inscrita en el Registro Mercantil del  
11 Cantón Montalvo el treinta de Abril del dos mil siete; B ) Tres  
12 mil cuarenta acciones ordinarias y nominativas de un Dólar de  
13 los Estados Unidos de América cada una de ellas en el Capital  
14 Social de la Compañía CORPORACION SANTA ANA S.A.  
15 CORPSANTANA (RUC 1291721032001) domiciliada en  
16 Montalvo cuyos Estatutos Sociales constan en la escritura  
17 pública de Constitución otorgada en la Notaria Cuarta de  
18 Babahoyo el veinte y uno de Septiembre del dos mil cinco,  
19 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Montalvo el ocho  
20 de Febrero del dos mil seis.- La señora **LUZ ANA ALVAREZ**  
21 **VILLACIS**, nuestra madre, adquirió la propiedad de las TRES  
22 MIL CUARENTA acciones ordinarias y nominativas de un  
23 dólar de los Estados Unidos de América en el Acta de  
24 Constitución de la Compañía CORPORACION SANTA ANA  
25 S.A. CORPSANTANA según consta de la escritura autorizada  
26 en la Notaria Cuarta del Cantón Babahoyo a cargo de la  
27 Abogada Alicia Guadalupe Moreno Marun el veinte y uno de  
28 Septiembre del dos mil cinco e inscrita en el Registro de la



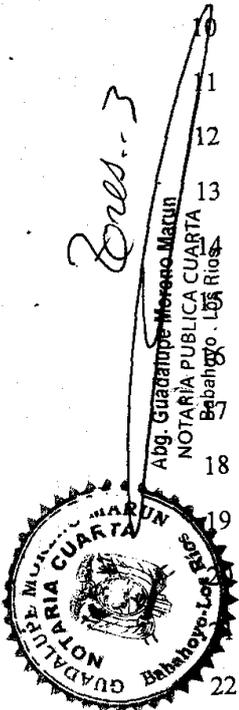
NOTARIA CUARTA DEL  
CANTON BABAHÓYO

1 Propiedad y Mercantil del Cantón Montalvo el ocho de Febrero  
2 del dos mil seis.- C) Como únicas sucesoras en el derecho de  
3 dominio o propiedad quedamos las comparecientes LADY  
4 MARGOTH GAYBOR ALVAREZ Y RUTH PATRICIA  
5 GAIBOR ALVAREZ; D) Mediante Acta Notarial expedida por  
6 la Abogada Alicia Guadalupe Moreno Marún, Notaria Cuarta  
7 del Cantón Babahoyo el veinte y ocho de Octubre del año dos  
8 mil trece e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón  
9 Montalvo el veinte del y año, concedió de manera proindivisa  
10 la posesión efectiva sin perjuicio del derecho de terceros a favor  
11 de la señoras LADY MARGOTH GAYBOR ALVAREZ Y  
12 RUTH PATRICIA GAIBOR ALVAREZ sobre el haber  
13 hereditario dejado por la señora LUZ ANA ALVAREZ  
14 VILLACIS consistente en Tres mil cuarenta acciones ordinarias  
15 y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de América  
16 cada una de ellas en el Capital Social de la Compañía  
17 CORPORACION SANTA ANA S.A. CORPSANTANA ; E )  
18 Mediante Acta Notarial expedida por la Abogada Alicia  
19 Guadalupe Moreno Marún, Notaria Cuarta del Cantón  
20 Babahoyo el doce de Noviembre del año dos mil trece e inscrita  
21 en el Registro Mercantil del Cantón Montalvo el trece de este  
22 mismo mes y año, concedió de manera proindivisa la posesión  
23 efectiva sin perjuicio del derecho de terceros a favor de la  
24 señoras LADY MARGOTH GAYBOR ALVAREZ Y RUTH  
25 PATRICIA GAIBOR ALVAREZ sobre el haber hereditario  
26 dejado por la señora LUZ ANA ALVAREZ VILLACIS  
27 consistente en Un mil novecientos ochenta acciones  
28 ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de

  
Alicia Guadalupe Moreno Marún  
NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Babahoyo, Los Rios

NOTARIA CUARTA DEL  
CANTON BABAHOYO

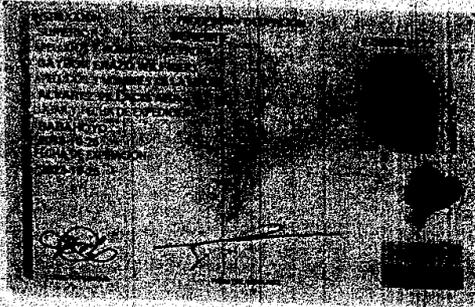
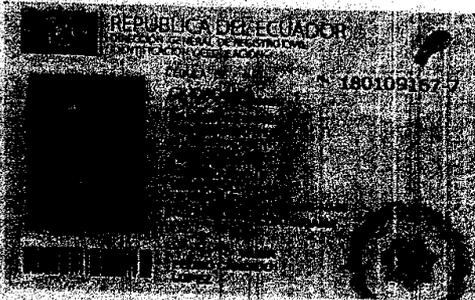
1 América cada una de ellas en el Capital Social de la compañía  
2 UNINSA S.A., SANTA ANA .- CLAUSULA TERCERA:  
3 PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.- Con los antecedentes  
4 relatados y que forman parte esencial e integrante del presente  
5 contrato las señoras **LADY MARGOTH GAYBOR**  
6 **ALVAREZ Y RUTH PATRICIA GAIBOR ALVAREZ** por  
7 tener la libre administración de sus bienes como determina el  
8 Artículo un mil trescientos cuarenta y cinco del Código Civil  
9 han convenido de mutuo acuerdo a dividirse las tres mil  
10 cuarenta acciones ordinarias y nominativas de un Dólar de los  
11 Estados Unidos de América cada una de ellas en el Capital  
12 Social de la Compañía CORPORACION SANTA ANA S.A.  
13 CORPSANTANA ; y, las un mil novecientas ochenta acciones  
ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de  
14 América cada una de ellas en el Capital Social de la compañía  
UNINSA S.A., SANTA ANA que les corresponde como  
15 sucesoras de la señora LUZ ANA ALVAREZ VILLACIS de la  
16 siguiente manera y : **PRIMERO.-** La señora **RUTH**  
17 **PATRICIA GAIBOR ALVAREZ** se adjudica por su haber  
hereditario : a ) **NOVECIENTAS OCHENTA ACCIONES**  
18 **ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN DÓLAR DE LOS**  
19 **ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE ELLAS**  
20 **EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA UNINSA**  
21 **S.A., SANTA ANA; y, b ) UN MIL QUINIENTAS VEINTE**  
22 **ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN**  
23 **DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA**  
24 **UNA DE ELLAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA**  
25 **COMPAÑIA CORPORACION SANTA ANA S.A,**  
26  
27  
28



NOTARIA CUARTA DEL  
CANTON BABAHOYO

1 CORPSANTANA ; y, y, **SEGUNDO.-** La señora **LADY**  
2 **MARGOTH GAYBOR ALVAREZ** por su haber hereditario  
3 se adjudica: a ) UN MIL ACCIONES ORDINARIAS Y  
4 NOMINATIVAS DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS  
5 UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE ELLAS EN EL  
6 CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA UNINSA S.A.,  
7 SANTA ANA ; y, b ) UN MIL QUINIENTAS VEINTE  
8 ACCIONES **ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** DE UN  
9 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA  
10 UNA DE ELLAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA  
11 COMPAÑIA CORPORACION SANTA ANA S.A,  
12 CORPSANTANA .- **CLAUSULA CUARTA: CUANTIA.-** La  
13 cuantía de la Partición Extrajudicial es la suma de CINCO MIL  
14 VEINTE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
15 AMERICA .- **CLAUSULA QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Las  
16 otorgantes aceptan el contenido de la presente partición  
17 extrajudicial por estar de acuerdo con lo pactado.- **CLAUSULA**  
18 **SÉXTA .- INSCRIPCION.-** Quedan autorizados las otorgantes  
19 para solicitar la inscripción del contrato en el Registro de la  
20 Propiedad y Mercantil de Montalvo .- **CLAUSULA**  
21 **SEPTIMA: GASTOS.-** Todos los gastos que genere esta  
22 escritura pública de partición extrajudicial serán de cuenta de los  
23 otorgantes.- Usted señora Notaria se servirá cumplir con las  
24 formalidades de Ley, necesarias para la validez de esta escritura  
25 :- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y  
26 habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública  
27 con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en  
28 todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el

~~Abg. Guadalupe Moreno Marín~~  
NOTARIA PÚBLICA CUARTA  
Babahoyo, Los Ríos



REPUBLICA DE ECUADOR  
COMISION GENERAL ELECTORAL  
ALTERNATIVAS ELECTORALES (17 FEB 2013)

012  
012-0235 1801091577

NUMERO DE CERTIFICADO CESSA  
GAYDOR ALVAREZ LADY MARGOTH

ESTADO: GUAYAS  
PROVINCIA: GUAYAS  
CANTON: *[Signature]*  
CIUDAD: *[Signature]*  
ZONA: *[Signature]*

EL PRESIDENTE DE LA COMISION

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted  
sufre de las Elecciones Generales  
17 de febrero de 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA VALIDAR  
LOS FRANQUIS PUBLICOS Y PRIVADOS



Abg. Guadalupe Moreno Marín  
NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Babahoyo, Los Rios



NOTARIA CUARTA DEL  
CANTON BABAHOYO

1 Abogado Miguel Moreno Viteri, Matrícula del Foro de  
2 Abogados número doce - mil novecientos setenta y seis- cinco.  
3 Para la celebración de la presente escritura se observaron los  
4 preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial.- Las  
5 comparecientes me presenta sus documentos de identificación  
6 personal. Leída que les fue esta escritura a las otorgantes de  
7 principio a fin, por mí la Notaria, estas la aprueban y se ratifican  
8 en todo su contenido y firman conmigo en un solo acto, de lo  
9 cual : doy fe.-

10  
11  
12 Lady Margoth Gaybor Alvarez Cédula No. 109167-7

13  
14 Ruth Patricia Gaibor Alvarez Cédula No. 20098366-4

15  
16  
17  
18 GYB. Guadalupe Moreno Marun, NOTARIO PUBLICO.-

19  
20 Se otorgo ante mí, en fe de ello confiero este **TERCER**  
21 **TESTIMONIO** que firmo y sello en Babahoyo, a los veinte y dos  
22 días del mes de Noviembre del dos mil trece. Doy fe.-

23  
24  
25  
26  
27 Guadalupe Moreno Marun  
28 NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Babahoyo - Los Rios

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON MONTALVO - LOS RIOS**

Calle 24 de Mayo entre 10 de Agost Av. 25 de Abril

**Número de Repertorio: 2013- 1264**

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON MONTALVO - LOS RIOS,  
certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s)  
acto(s):

1.- Con fecha Veintiocho de Noviembre de Dos Mil Trece queda inscrito el  
acto o contrato PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL en el Registro de MERCANTIL de  
tomo 1 de fojas 160 a 164 con el número de inscripción 46 celebrado entre:  
([COMPAÑIA CORPORACION SANTA ANA S. A., CORPSANTANA en calidad de  
COMPAÑIA], [GAIBOR ALVAREZ RUTH PATRICIA en calidad de ADJUDICATARIO],  
[GAYBOR ALVAREZ LADY MARGOTH en calidad de ADJUDICATARIO], [COMPAÑIA  
UNINSA S. A., SANTA ANA en calidad de COMPAÑIA]).

Ab. EMILIO PATRICIO SANCHEZ VERA  
Registrador de la Propiedad.