

La Troncal, 17 de mayo de 2012

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ESDESTIVA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, presento mi informe anual sobre las actividades realizadas en el ejercicio económico correspondiente al año 2011. Es oportuno mencionar que asumí la representación legal de la compañía el 7 octubre de 2011 conforme consta en la inscripción del Nombramiento ante el Registro Mercantil de Guayaquil.

1. ENTORNO Y OBJETIVO

De acuerdo a cifras presentadas por el Banco Central del Ecuador se citan los siguientes indicadores macroeconómicos:

El Producto Interno Bruto, en el 2011, denota el crecimiento de la economía ecuatoriana por arriba del 7.8% con respecto al 2010 en el que se incluye al sector agropecuario. En términos anuales, la inflación cerró en 5,41%, elevada en relación al año 2010 que se situó en niveles del 3.33%. La balanza comercial fue deficitaria en USD 717.3M inferior en 63.68% frente al déficit del año 2010. La tasa de desempleo se ubicó en diciembre de 2011 en 5.07% mientras que en el 2010 fue de 6.11%. La generación de ingresos, en el 2011, estuvo compuesta principalmente por los provenientes de petróleo y recaudación de impuestos en 49% y 51% respectivamente.

El Fideicomiso Mercantil AGD CFN No Mas Impunidad realizó durante los años 2010 y 2011 actividades encaminadas a la valoración y posterior venta del 70% del paquete accionario de las 10 compañías pertenecientes al Grupo Ecudos. En tal sentido, se constituyó en marzo del 2011 la compañía Grupo Azucarero EQ2 a cuyo capital se aportó la totalidad de las acciones de las compañías Agrícola Agriflora S.A., Agrícola Chimborazo Chimsa S.A., Broxcel S.A., Defaxcorza S.A., Ecudos S.A., Esdestiva S.A., Persol S.A., Podec S.A., Pracmax S.A., y, Sacorpren S.A..

La venta del 70% de la compañía Grupo Azucarero EQ2 S.A. se celebró el día 4 de Octubre del 2011 entre el Fideicomiso Mercantil AGD CFN No Mas Impunidad como vendedor y el Fideicomiso Mercantil Azucarero Ecuatoriano como comprador, quien resultó adjudicatario del proceso de subasta al martillo realizado el día 14 de Septiembre del 2011.

El objetivo de la empresa esta encaminado a ofrecer el servicio de estiba y desestiba de productos de primera necesidad, materias primas y mercaderías en general.

2. INFORMACION DE HECHOS EXTRAORDINARIOS

Con fecha 14 de Septiembre del 2011, el Fideicomiso Mercantil Consorcio Azucarero Ecuatoriano presentó su oferta para la adquisición del 70% del paquete accionario del Grupo Azucarero EQ2 S.A. consistente en el pago de USD 133.810.875. Luego de cerrada la subasta al martillo y de la calificación de la propuesta del Fideicomiso Mercantil Consorcio Azucarero Ecuatoriano, el comité de subastas resolvió de manera unánime aceptar la oferta y adjudicar la venta de las acciones al Fideicomiso Mercantil Consorcio Azucarero Ecuatoriano, constituido por la Corporación Azucarera del Perú S.A en 52%, el Ing. Miguel Peña Valle en 47% y la Compañía Jarrín Carrera Cía. Ltda. en 1%.

Como consecuencia, de la expresada adjudicación, y conforme a lo dispuesto en el Reglamento para la negociación de bienes de las Instituciones del Sistema Financiero sometidas al control de la Agencia de Garantías de Depósitos (AGD) o de su propiedad, el 4 de octubre del 2011, se suscribe el respectivo contrato de compraventa y cesión de acciones entre el Fideicomiso Mercantil Consorcio Azucarero Ecuatoriano en calidad de comprador y el Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD en calidad de vendedor.

El Fideicomiso Mercantil Consorcio Azucarero por Ecuatoriano en atención a expresas instrucciones impartidas transfirió el día 4 de Octubre del 2011, al Fideicomiso en Garantía denominado Fideicomiso EQ2 - CFN el paquete accionario correspondiente al 70% del capital social de la compañía Grupo Azucarero EQ2 S.A.

La Corporación Azucarera del Perú S.A. pertenece al importante grupo multinacional Grupo Gloria, con una vasta experiencia en el negocio azucarero en el Perú, consolidándose en los recientes años con presencia en Latinoamérica con los ingenios Casa Grande, Cartavio, San Jacinto, Chiquitoy y Sintuco ubicados en Perú, San Isidro en Argentina y ahora en Ecuador con el Ingenio La Troncal.

Entre los principales hechos extraordinarios que se presentaron en el período 2011, mencionamos los siguientes:

2.1.DIVIDENDOS

Antes de producirse la venta, a pedido del único accionista de la empresa, Fideicomiso Mercantil "AGD-CFN No Mas impunidad", se celebró una junta de accionistas con fecha 16 de marzo de 2011, en las que se resolvió declarar y pagar dividendos por US\$ 10.676,67 y US\$ 66mil dólares.

2.2.PROCESOS PREVISTOS PARA LA VENTA DEL 70% DE ACCIONES DEL GRUPO AZUCARERO EQ2.

Para facilitar el proceso de venta se constituyó una Holding Grupo Azucarero EQ2 S.A., que fuera la única propietaria de las 10 empresas que conforman la unidad de producción del Ingenio La Troncal entre las que se encuentra Esdestiva S.A., para ello el único accionista de la empresa, Fideicomiso Mercantil AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD, aportó las acciones al GRUPO AZUCARERO EQ2 S.A., en marzo de 2011. A partir de octubre de 2011 constan como accionistas de la empresa el GRUPO AZUCARERO EQ2 y Ecudos S.A.

2.3. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero del 2012, sin embargo ha sido decisión de la administración adoptar las NIIF a partir del 1 de enero del 2011. Hasta el 31 de diciembre del 2010, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía adoptó como su período de transición a las NIIF el año 2010, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2010.

3. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

La compañía presenta un total de activos de **USD 124.945**, mismo que ha tenido una disminución del 24% en relación al periodo 2010, variación que se ve reflejada en mayor porcentaje en el rubro de Cuentas por Cobrar, siendo más significativo la cuenta Clientes, del cual, el 100% pertenece a su compañía relacionada Ecudos S. A.

Los pasivos totales ascienden a **USD 136.699**, teniendo un crecimiento del 22% en relación al periodo anterior, siendo las provisiones sociales de los empleados el rubro más significativo.

El Patrimonio presenta un déficit de **USD 11.754**, lo que representa una disminución del 122% en relación al periodo 2010, como consecuencia del reconocimiento de la provisión por jubilación patronal y bonificación por desahucio por los periodos del 2008 al 2011, de acuerdo a lo estipulado en la NIC 19 (beneficios a empleados), cuyo monto por provisión acumulada fue de USD 39.525; así como también por el pago de dividendos de los periodos 2008 y 2009 por un monto de USD 66.673,78

RESULTADO

Las ventas de servicio de estiba fueron USD 897.185,10, mayor en 34.24% que el año 2010. El costo de ventas también presenta un incremento del 33.84% con respecto al año anterior. El resultado del ejercicio económico para el año 2011 presenta una utilidad antes de impuestos de **US\$ 4.694,40**.

Se presenta en resumen del resultado de las operaciones de la empresa:

ESDESTIVA S.A.

ESDESTIVA S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

	<u>AÑO 2011</u> <u>US\$</u>	<u>AÑO 2010</u> <u>US\$</u>	<u>Variación</u>	
			<u>US\$</u>	<u>%</u>
VENTA DE SERVICIOS	897.185,10	668.322,00	228.863,10	34,24%
TOTAL INGRESOS	897.185,10	668.322,00	228.863,10	34,24%
GASTOS DE DISTRIBUCION	820.879,98	637.092,68	183.787,30	28,85%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	67.686,67	25.908,00	41.778,67	161,26%
OTROS EGRESOS/INGRESOS	3.924,05	3.850,00	74,05	1,92%
TOTAL GASTOS	892.490,70	666.850,68	225.565,97	33,84%
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS	4.694,40	1.471,32	3.223,08	219,06%

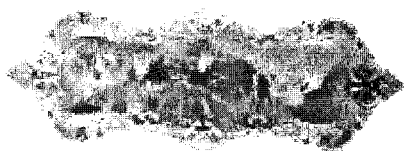
Previo a concluir este informe, declaro que la compañía ESDESTIVA S.A. cumple a cabalidad la normativa vigente sobre los derechos de propiedad Intelectual y de autor.

Finalmente deseo expresar mi agradecimiento a los colaboradores y a los señores accionistas por la confianza depositada en este período de administración. Es todo lo que puedo informar y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,

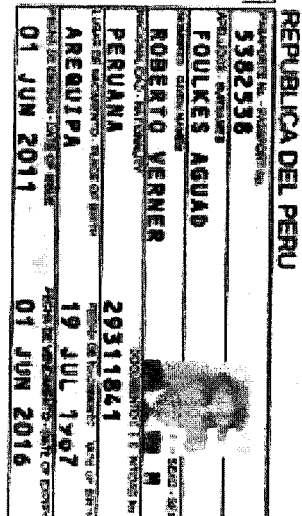


Dr. Roberto Foulkes Aguad
Gerente General



DIGEMIN

7738066

[illegible]

[illegible]

VNE5DQFP<0PER6707194M1209248>*****
W<ECUFOLKES<AGUAD<*ROBERTO<VERNER*****

