

ESDESTIVA S. A.

Estados Financieros por el
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010
e Informe de los Auditores Independientes



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Accionista
de Esdestiva S. A.:

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Esdestiva S. A., que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio del accionista y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores importantes en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables efectuadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, sociedad privada de responsabilidad limitada en el Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de ellas como una entidad legal única e independiente. Conozca en www.deloitte.com/ec/conozcanos la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu



Opinión

5. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Esdestiva S. A. al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asunto de énfasis

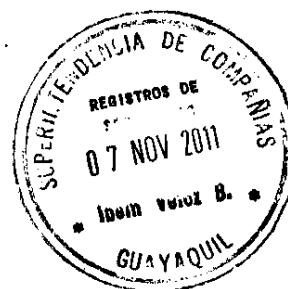
6. Sin calificar nuestra opinión, como se explica con más detalle en la Nota 2, la Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Esdestiva S.A. de acuerdo con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Deloitte & Touche.

Guayaquil, Septiembre 7, 2011
SC-RNAE 019

Jaime Castro H.

Jaime Castro H.
Socio
Registro # 0.7503



ESDESTIVA S. A.**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

ACTIVOS	Notas	2010 (en U. S. dólares)	2009
ACTIVOS CORRIENTES:			
Bancos		2,318	980
Cuentas por cobrar	3,9	153,692	124,613
Inventarios		<u>4,337</u>	
Total activos corrientes		<u>160,347</u>	<u>125,593</u>
TOTAL		<u>160,347</u>	<u>125,593</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DEL ACCIONISTA			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	4	43,323	19,214
Participación a trabajadores	5	1,984	12,786
Gastos acumulados	7	<u>40,023</u>	<u>25,719</u>
Total pasivos corrientes		<u>85,330</u>	<u>57,719</u>
PATRIMONIO DEL ACCIONISTA:	8		
Capital social		800	800
Reserva legal		400	400
Utilidades retenidas		<u>73,817</u>	<u>66,674</u>
Total patrimonio del accionista		<u>75,017</u>	<u>67,874</u>
TOTAL		<u>160,347</u>	<u>125,593</u>

Ver notas a los estados financieros

Econ. Roberto Murillo Cavagnaro
Gerente GeneralCBA: Christian Villacís
Contador

ESDESTIVA S. A.**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Notas</u>	<u>2010</u> (en U. S. dólares)	<u>2009</u>
VENTA DE SERVICIOS	9	668,322	616,166
COSTOS Y GASTOS:			
Costos por servicios		627,324	506,710
Gastos de administración		<u>23,924</u>	<u>21,371</u>
Total		<u>651,248</u>	<u>528,081</u>
OTROS EGRESOS, NETO		<u>3,850</u>	<u>2,848</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>13,224</u>	<u>85,237</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores	5	1,984	12,786
Impuesto a la renta	6	<u>4,097</u>	<u>16,454</u>
Total		<u>6,081</u>	<u>29,240</u>
UTILIDAD NETA		<u>7,143</u>	<u>55,997</u>

Ver notas a los estados financieros

Econ. Roberto Murillo Cavagnaro
Gerente GeneralCBA. Christian Villacís
Contador

ESDESTIVA S. A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DEL ACCIONISTA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u> (en U.S. dólares)	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total</u>
ENERO 1, 2009	800	400	10,677	11,877
Utilidad neta	—	—	<u>55,997</u>	<u>55,997</u>
DICIEMBRE 31, 2009	800	400	66,674	67,874
Utilidad neta	—	—	<u>7,143</u>	<u>7,143</u>
DICIEMBRE 31, 2010	<u>800</u>	<u>400</u>	<u>73,817</u>	<u>75,017</u>



Ver notas a los estados financieros

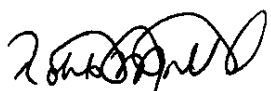
Econ. Roberto Murillo Cavagnaro
Gerente General

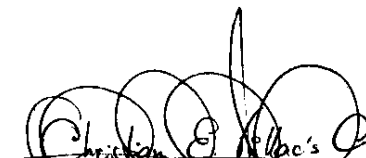
CBA: Christian Villacís
Contador

ESDESTIVA S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	2010	2009
	(en U. S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de compañía relacionada	640,141	542,001
Pagado a empleados y otros	<u>(638,803)</u>	<u>(541,021)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>1,338</u>	<u>980</u>
BANCOS:		
Incremento neto durante el año	1,338	980
Comienzo del año	<u>980</u>	<u> </u>
SALDOS AL FINAL DEL AÑO	<u>2,318</u>	<u>980</u>
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	<u>7,143</u>	<u>55,997</u>
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(29,079)	(61,842)
Inventarios	(4,337)	
Cuentas por pagar	24,109	(2,978)
Participación a trabajadores	(10,802)	10,159
Gastos acumulados	<u>14,304</u>	<u>(356)</u>
Total ajustes	<u>(5,805)</u>	<u>(55,017)</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>1,338</u>	<u>980</u>


Econ. Roberto Murillo Cavagnaro
Gerente General


CBA Christian Villacís
Contador

ESDESTIVA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES

Esdestiva S. A., fue constituida en el Ecuador en abril del 2008, y su actividad principal es la estiba y desestiba de productos de primera necesidad, materias primas y mercaderías en general para compañías relacionadas.

En agosto 12 del 2008, la Agencia de Garantía de Depósitos (AGD) expidió la Resolución N° AGD-UIO-GG-2008-0034, por medio de la cual se dispuso que el paquete accionario de la Compañía pase a ser recurso de la Agencia de Garantía de Depósitos (AGD), como alcance a la Resolución de incautación N° AGD-UIO-GG-2008-12 expedida el 8 de julio del 2008.

En enero 19 del 2009, la Compañía emite el Título N° 03 por el 100% de las acciones de la Compañía a nombre de la Agencia de Garantía de Depósitos (AGD).

En marzo 30 del 2009, la Agencia de Garantía de Depósitos (AGD) expide la Resolución N° AGD-UIO-GG-2009-33, mediante la cual se levanta la prohibición de enajenar todas las medidas cautelares que pesaban sobre los bienes y el paquete accionario de la Compañía, con el objetivo de transferirlos al Fideicomiso Mercantil "AGD-CFN-No Más Impunidad".

En mayo 19 del 2009, a través de la emisión del Título N° 04, se transfirió el 100% de las acciones de la Compañía al Fideicomiso Mercantil "AGD-CFN-No Más Impunidad". De esta manera queda anulado el Título N° 03 a nombre de la Agencia de Garantía de Depósitos (AGD).

En marzo 17 del 2011, a través de la emisión del Título N° 05, se transfirió el 100% de las acciones de la Compañía al Grupo Azucarero EQ2 S.A. De esta manera queda anulado el Título N° 04 a nombre del Fideicomiso Mercantil "AGD-CFN-No Más Impunidad".

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores de Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Venta de servicios – Es reconocida en el estado de resultados en base a la liquidación de la prestación del servicio.

Costos por servicios y Gastos de administración – Son registrados contablemente cuando ocurren o se los conoce.

Provisión para Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta – Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación a trabajadores y 25% para impuesto a la renta y son registradas en el resultado del año.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera – Mediante Resoluciones No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma Esdestiva S.A. utilizará las NIIF a partir del 1 de enero del 2012, siendo el 1 de enero del 2011, su fecha de transición

3. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U. S. dólares)	
Compañías relacionadas, nota 9	135,769	107,588
Impuestos	13,357	4,087
Empleados	4,433	12,862
Otras	<u>133</u>	<u>76</u>
Total	<u>153,692</u>	<u>124,613</u>

Al 31 de diciembre del 2010, impuestos representa crédito tributario generado por retenciones en la fuente del impuesto a la renta correspondientes a los ejercicios fiscales 2010 y 2008 por US\$9,270 y US\$4,087; respectivamente, nota 6.

4. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U. S. dólares)	
Obligaciones con IESS	14,727	7,929
Empleados	10,673	5,182
Sindicato de trabajadores	9,982	2,556
Impuestos	3,003	2,557
Otras	<u>4,938</u>	<u>990</u>
Total	<u>43,323</u>	<u>19,214</u>

Al 31 de diciembre del 2010, obligaciones con IESS representa valores pendientes de pago por concepto de aportes patronales e individuales por US\$10,259 y US\$4,468; respectivamente.

5. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u>
Saldos al comienzo del año	12,786	2,627
Provisión	1,984	12,786
Pagos	<u>(12,786)</u>	<u>(2,627)</u>
Saldos al final del año	<u>1,984</u>	<u>12,786</u>

6. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, de acuerdo con las últimas reformas tributarias aprobadas, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u>
Utilidad según estados financieros, neta de participación a trabajadores	11,240	72,451
Gastos no deducibles	187	78
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	<u>(8,305)</u>	<u>(6,712)</u>
Utilidad gravable	<u>3,122</u>	<u>65,817</u>
Impuesto a la renta causado	<u>781</u>	<u>16,454</u>
Anticipo calculado (1)	<u>4,097</u>	

- (1) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

Durante el año 2010, la Compañía determinó un anticipo de impuesto a la renta de US\$4,097; sin embargo, el impuesto a la renta causado del año fue de US\$781, consecuentemente la Compañía registró en resultados US\$4,097, equivalente al impuesto mínimo, el cual fue pagado mediante compensación de retenciones en la fuente del impuesto a la renta del año.

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2010</u> (en U.S. dólares)	<u>2009</u>
Saldo inicial, crédito tributario	4,087	8,218
Impuesto del año	(4,097)	(16,454)
Anticipo y retenciones en la fuente	<u>13,367</u>	<u>12,323</u>
Saldo final, crédito tributario (nota 3)	<u>13,357</u>	<u>4,087</u>

Las declaraciones de impuestos no han sido revisadas por las autoridades tributarias desde la constitución de la compañía y se encuentran abiertas para revisión las declaraciones del 2008 al 2010, sobre las cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos exentos, gastos deducibles y otros.

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción - Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios la reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

7. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2010, representa provisión de beneficios sociales, de acuerdo a lo estipulado en el Código del Trabajo.

8. PATRIMONIO DEL ACCIONISTA

Capital Social – Al 31 de diciembre del 2010, representa 800 acciones de un valor nominal de US\$1.00 cada una, todas ordinarias y nominativas.

Reserva Legal – La Ley General de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

	... Diciembre 31...	
	2010	2009
	(en U.S. dólares)	
<u>Cuentas por Cobrar:</u>		
Ecudos S.A.	135,769	31,932
Defaxcorza S.A.	<u> </u>	<u>75,656</u>
Total	<u>135,769</u>	<u>107,588</u>

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas no tienen vencimientos establecidos y no generan intereses.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en U.S. dólares)	
<u>Ventas de Servicios:</u>		
Ecudos S.A.	668,322	541,702
Defaxcorza S.A.	<u> </u>	<u>74,464</u>
Total	<u>668,322</u>	<u>616,166</u>

10. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha del informe de los auditores independientes (Septiembre 7, 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.