

## **CESIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑÍA IPSOMARY S.A.**

**SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES**, con cédula de ciudadanía No. **091634216-5**, por mis propios derechos mediante el presente documento **CEDO Y TRANSFIERO** mis derechos sobre los títulos de acciones adjuntos al presente correspondientes a 63,240 acciones nominativas de la **COMPAÑÍA IPSOMARY S.A.** que corresponden a la serie del 00001 al 63,240 inclusive, valoradas en un dólar de Estados Unidos de América cada una, a la señora cesionaria **GINA LUCIA PORTES LOZANO** con cédula de ciudadanía No. **090833798-3**. La cesión la hago sin reservarme nada para mí mismo.

Guayaquil, 29 de Julio del 2019



**SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES**

**C.C. No. 091634216-5**

**CEDENTE**



**GINA LUCIA PORTES LOZANO**

**C.C. NO. 090833798-3**

**CEISONARIA**

Guayaquil, 29 de Julio del 2019

**Sr. SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES**

**GERENTE GENERAL**

**COMPAÑÍA IPSOMARY S.A.**

**Ciudad.-**

Por medio del presente, Yo, **SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES**, notifico a usted que he cedido y transferido mis derechos sobre el título de acción correspondiente a 63,240 acciones nominativas de la **COMPAÑÍA IPSOMARY S.A.**, valorada en un dólar de Estados Unidos de América cada una, de la siguiente manera:

A la señora Cesionaria **GINA LUCIA PORTES LOZANO**, con cédula de ciudadanía **No. 090833798-3**, 63,240 acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar cada una, con serie del 00001 al 63,240.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente,

  
**SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES**

**C.C. No. 091634216-5**

**CEDENTE**

  
**GINA LUCIA PORTES LOZANO**

**C.C. NO. 090833798-3**

**CEISONARIA**

  
**Sr. SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES**

**GERENTE GENERAL**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 091634216-5

APellidos y Nombres: **RODRIGUEZ PORTES SERGIO CHRISTIAN**

Lugar de nacimiento: **GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO CONCEPCION**

Fecha de nacimiento: **1983-03-09**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **M**

Estado civil: **DIVORCIADO**





INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ING. ECOLOG/MEDIAMBI**

V23332222

APellidos y Nombres del Padre: **RODRIGUEZ ANDRADE ALAN SERGIO**

APellidos y Nombres de la Madre: **PORTES LOZANO GINA LUCIA**

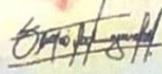
Lugar y Fecha de Expedición: **GUAYAQUIL 2014-06-26**

Fecha de Expiración: **2024-06-26**

Director General: *[Signature]*








**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

24 - MARZO - 2019

0396 M JUNTA N.º

0396 - 068 CERTIFICADO N.º

0916342165 CÉDULA N.º

**RODRIGUEZ PORTES SERGIO CHRISTIAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **GUAYAS**

CANTÓN: **GUAYAQUIL**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

PARRÓQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**





**ELECCIONES SECCIONALES Y CPCEs 2019**

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDENCIAL DE LA JRY




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CÉDULA No. **090833798-3**



**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**PORTES LOZANO GINA LUCIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS**  
**GUAYAQUIL**  
**CARBO (CONCEPCION)**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1963-09-11**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO**

**V434414442**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PORTES NEGRON CESAR ENRIQUE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

**LOZANO MARY**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

**DURAN**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2019-07-29**  
**2029-07-29**




DIRECCIÓN GENERAL FINCA DEL USUARIO

0908337983


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

**24 - MARZO - 2019**



**0010 F** JUNTA No. **0010 - 101** CERTIFICADO No. **0908337983** CÉDULA No.

**PORTES LOZANO GINA LUCIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **SANTA ELENA**

CANTÓN: **SALINAS**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

PARROQUIA: **JOSE LUIS TAMAYO / MUEY**

ZONA: **6**





CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

Rodriguez Portes, Sergio Christian  
 con  
 Zambrano Carrillo, Carolina Lorena

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
02	2011	284	84

2014 MAY 12 PM 12: 29

Certifico que es fiel copia del original  
 Carolina Lorena Zambrano Carrillo  
 MESA AUTORIZADA



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
 LIBRO DE MATRIMONIOS



En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, de la República del Ecuador, a 5 días de Febrero de 2011, ante la Dirección Ejecutiva de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribe el MATRIMONIO celebrado entre:

Rodriguez Portes, Sergio Christian, Cédula Identidad: 0916342165; de nacionalidad Ecuatoriana, nacido en la Parroquia Carbo /concepcion/, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el día 9 de Marzo de 1983, de profesión ING. ECOLOG/MED/AMBI; de estado civil anterior Soltero; domiciliado en Guayaquil, Ecuador, hijo de Rodriguez Andrade, Alan Sergio, Cédula Identidad: 0905947743, y de Portes Lozano, Gina Lucia, Cédula Identidad: 0908337983;

Zambrano Carrillo, Carolina Lorena, Cédula Identidad: 0920112232; de nacionalidad Ecuatoriana; nacida en la Parroquia San Blas, del Cantón Quito, Provincia de Pichincha, Ecuador, el día 1 de Abril de 1980, de profesión ING.EN ALIMENTOS; de estado civil anterior Soltero; domiciliada en Guayaquil, Ecuador, hija de Zambrano Moreira, Angel Wilson, Cédula Identidad: 1704399375, y de Carrillo Vasconez, Rita Leonor, Cédula Identidad: 1704111630;

Lugar y fecha de celebración de matrimonio: Parroquia Ximera, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, 5 de Febrero de 2011.

Observaciones: Los contrayentes presentan capitulaciones matrimoniales en la notaria del cantón Palestina

*Carolina Lorena Zambrano Carrillo*

Firma

*[Signature]*

Firma

DELEGADO

CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

1.

Queda inscrita al margen de la presente acta la Sentencia dictada en el Juzgado Tercero de la Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia del Guayas, por la Ab. Erika Medina Aguilera, dentro del Juicio No. 0014-2014, con fecha 31/03/2014, que declara el DIVORCIO de Sergio Christian Rodriguez Portes y Carolina Lorena Zambrano Carrillo. Sentencia que se encuentra debidamente ejecutoriada.  
Guayaquil, 05/05/2014.

*Narda Juli Fariña Rodríguez*

**Registro Civil**  
de Guayaquil

2014 MAY 12 PM 12:29

Certifico que  
*Erika Medina Aguilera*  
está inscrita

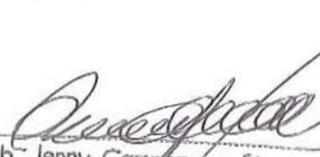




1     **CAPITULACIONES MATRIMONIALES**, contenidas en las  
2     siguientes cláusulas: **PRMERA COMPARECIENTES:**  
3     Comparecen y suscriben la presente escritura por una parte  
4     por sus propios derechos el señor **SERGIO CHRISTIAN**  
5     **RODRIGUEZ PORTES**, ecuatoriano, soltero, de  
6     veintisiete años de edad, Ingeniero Ecológico, domiciliado  
7     civilmente en la ciudad de Guayaquil a quien se lo podrá  
8     denominar El CAPITULANTE y por otra parte, comparece  
9     la señorita **CAROLINA LORENA ZAMBRANO**  
10    **CARRILLO**, ecuatoriana, de estado civil soltera, de treinta  
11    años de edad y domiciliada en la ciudad de Guayaquil  
12    a quien se la podrá denominar La CAPITULANTE.  
13    **SEGUNDA: CAPITULACIONES MATRIMONIALES.-**  
14    Las partes intervinientes en la presente escritura han  
15    decidido otorgar las siguientes Capituciones  
16    Matrimoniales que se regulan por las convenciones y pactos  
17    que libre, voluntaria y espontáneamente se señalan a  
18    continuación: Uno) Que sus bienes propios permanezcan  
19    bajo sus respectivos y separados patrimonios personales,  
20    por lo consiguiente los bienes muebles e inmuebles , que se  
21    detallan a continuación, son exclusivamente de propiedad del  
22    señor **SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES;**  
23    y, de la señorita **CAROLINA LORENA ZAMBRANO**  
24    **CARRILLO**, respectivamente.     **SEGUNDA:**  
25    **ANTECEDENTES.-** El señor **SERGIO CHRISTIAN**  
26    **RODRIGUEZ PORTES**, es propietario de los  
27    siguientes bienes: a) Un lote de terreno y villa de hormigón  
28    signados con los solares número Veinte y Veintiuno



1 dominio fue adquirido por compra que le hiciera al  
2 FIDEICOMISO DEL RIO TF - G - 02 - 03 - 05 - 140,  
3 identificado con el código catastral número cero cero quince -  
4 cero cien - uno - doce - cero cero cero uno - tres - cero - cero  
5 - cero - cero - cero - cero cero cero cero cero cero cero  
6 cero cero cero cero cero - cero cero (0015-0100-1-12-0001-3-0-  
7 0-0-0-000000000000-0-0) . El solar antes mencionado tiene  
8 los siguientes linderos y dimensiones: por el Norte: Solar  
9 número Uno (1) con ocho metros lineales; por el Sur : Via  
10 pública, con ocho metros lineales; por el Este: solar número  
11 Dos (2) con diecisiete metros lineales; y, por el Oeste: solar  
12 número cuatro (4) , con diecisiete metros lineales , lo que da  
13 una superficie **CIENTO CUARENTA METROS**  
14 **CUADRADOS** según consta La Escritura Pública, celebrada  
15 ante la Notaria Vigésima Primera del Cantón Guayaquil, de  
16 fecha ocho días del mes de Octubre del dos mil siete, e inscrita  
17 en la Registro de la Propiedad del Cantón Daule con el número  
18 de inscripción uno - nueve - seis - siete del Registro de  
19 Propiedad; y, anotado bajo el numero cuatro - ocho - cinco -  
20 siete del Repertorio de fecha veintitrés de Octubre del dos mil  
21 siete . además cabe señalar que la mencionada propiedad tiene  
22 una Hipoteca Abierta, que antecede con el número uno - uno -  
23 seis - dos del Registro de Hipotecas y anotado bajo el numero  
24 cuatro - ocho - cinco - ocho del Repertorio; y una Prohibición  
25 de enajenar anotada con el numero uno - cinco - siete - cero  
26 del Registro de Prohibiciones y anotado bajo el numero cuatro -  
27 ocho - cinco - nueve del Repertorio de fecha veintitrés de  
28 Octubre del dos mil siete. b) Un Vehículo marca RENAULT,

  
Ab. Jenny Camposano Figueroa  
Notaria del Cantón Palestina




1 Clase y Tipo Automóvil Sedan, Modelo LOGAN 1.6 MT.,  
2 motor F710UB71689, CHASIS 9FBLSRAHB7M505752;  
3 Color Gris, Año Dos mil siete; Placas número GPK897.-  
4 **CLAUSULA CUARTA.- ACEPTACION;** Los  
5 Intervinientes en este documento público, aceptan el  
6 contenido de las capitulaciones matrimoniales en todas sus  
7 cláusulas. Sin tener nada que reclamarse en el presente y en el  
8 futuro **CLAUSULA SEXTA.- GASTOS:** Los gastos que  
9 ocasiona la presente Escritura Pública, hasta su  
10 inscripción en el Registro de la Propiedad pertinente, si fuere el  
11 caso, son cuenta de los Capitulantes.- Que a partir de la fecha  
12 de la presente Escritura Pública los bienes muebles e inmuebles  
13 que cada uno adquiriera durante la vigencia del matrimonio que  
14 celebrarán de manera posterior al presente instrumento, serán  
15 de la absoluta propiedad de la sociedad conyugal. En  
16 consecuencia, de conformidad con lo declarado, las partes  
17 determinan que el presente régimen patrimonial que estará  
18 vigente a partir de esta fecha y durante el matrimonio que  
19 posteriormente celebrarán. Las presentes convenciones están  
20 amparadas en el Código Civil y en particular en el Parágrafo  
21 Segundo del Título Quinto del Libro Primero de dicho  
22 cuerpo legal, especialmente en los artículos, ciento cincuenta,  
23 ciento cincuenta y uno, ciento cincuenta y dos, ciento cincuenta  
24 cinco y ciento cincuenta y seis.- Agregue usted señor Notario,  
25 las demás formalidades de estilo para el perfeccionamiento y  
26 plena validez legal de la presente escritura.- (firma ilegible))  
27 abogada Isabel Haiman Chóez, con registro profesional  
28 número ciento veinte ocho del Colegio de Abogados de



1 de la manzana número Cuarenta y Uno , del sector D.A.C.,  
2 ubicado en la Parroquia José Luis Tamayo, del Cantón Salinas  
3 , Provincia de Santa Elena antes Provincia del Guayas ,  
4 identificado con el código catastral número cincuenta y dos -  
5 dos - veinte - cuatro - tres- cero. El solar antes mencionado  
6 tiene los siguientes linderos y dimensiones: por el Norte:  
7 Complejo Habitacional con veinte metros lineales; por el Sur :  
8 calle pública, con veinte metros lineales: por el Este: solares  
9 número veintidós y veintitrés , con veintiséis metros lineales; y,  
10 por el Oeste: solar número diecinueve , con veintiún metros  
11 treinta centímetros , lo que da una superficie  
12 **CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS**  
13 **CUADRADOS.-** El dominio fue adquirido por compraventa  
14 que le hiciera a la arquitecta señora **GINA LUCIA PORTES**  
15 **LOZANO**, según consta La Escritura Pública, ante el Notario  
16 del Cantón Santa Elena del Cantón Guayaquil, de fecha cinco  
17 días del mes de Agosto del dos mil diez, e inscrita en la  
18 Registro de la Propiedad del Cantón Santa Elena en el tomo  
19 sesenta y siete, de fojas dos - uno - siete - ocho - nueve, a dos  
20 - uno - siete -nueve - siete con el número de inscripción once  
21 noventa del Registro de Propiedad de fecha doce de noviembre  
22 del dos mil diez. b) Un Vehículo marca Chevrolet, Clase y  
23 Tipo Automóvil Sedan, Modelo AVEO EMOTION de cuatro  
24 puertas, motor F16D3862535C, CHASIS  
25 8LATW526390002417; Color Gris, Año Dos mil nueve;  
26 Placas número GQU765.- c) Un Vehículo marca Chevrolet,  
27 Clase y Tipo JEEP STATION WAGON, Modelo JIMNY 4X4  
28 T/M , Motor G13BB860310, CHASIS

  
Abg. Jenny Camposano Figueroa  
Notaria del Cantón Palestina





1 9GDSN41355B002491; Color Blanco , Año Dos mil  
2 cinco; Placas número GNN506.- d) Un Vehículo marca  
3 GREAT WALL, Clase y Tipo CAMIONETA DOBLE  
4 CABINA, Modelo WINGLE 4X4 , Motor 1001477958,  
5 CHASIS LGWDBC176AB620938; Color Blanco , Año  
6 Dos mil diez; Placas número GRY5387.- e) Una Compañía  
7 cuya razón social es **IPSOMARY S.A.**, que fue constituida el  
8 quince de abril del dos mil ocho, debidamente inscrita en el  
9 Registro Mercantil; y con fecha doce de enero del dos mil diez  
10 en cumplimiento con lo ordenado en la resolución n.- SC-IJ-  
11 DJC-G-090008237, del veintiocho de diciembre del dos mil  
12 nueve dictada por el Subdirector Jurídico de Compañías de la  
13 Intendencia de Compañías de Guayaquil se inscribió la  
14 Reforma de Estatutos a fojas dos – tres – cinco - cinco, a dos  
15 – tres - seis – ocho del Registro Mercantil numero cuatrocientos  
16 setenta.- f) **NO INGRESARAN A LA SOCIEDAD**  
17 **CONYUGAL A FORMARSE** Todos los bienes muebles que  
18 conforman La Compañía **IPSOMARY S.A.**, tales como  
19 escritorios, archivos, computadoras, teléfonos, las cuentas de  
20 ahorro, corrientes o dinero a plazo fijo a nombre de la empresa;  
21 de la misma manera las cuentas por cobrar que tiene  
22 pendiente. **CLAUSULA TERCERA.-** La señorita Ingeniera  
23 **CAROLINA LORENA ZAMBRANO CARRILLO** declara  
24 es propietaria de los siguientes bienes: a) Un solar y  
25 edificación identificado con el número TRES, manzana DOCE  
26 de la Urbanización “FUENTES DEL RIO” , ubicado  
27 kilometro diez punto cincuenta Vía La Puntilla Samborondón,  
28 perteneciente al Cantón Daule, Provincia del Guayas , el



1 Esmeraldas.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Leída que les fue  
2 a los comparecientes la presente escritura de principio a fin en  
3 alta y clara voz por mi la Notaria, estos aprueban el contenido,  
4 en consecuencia queda elevada a escritura pública firmando en  
5 unidad de acto conmigo la Notaria de todo lo cual **DOY FE.**

*Jenny Campo*  
Ab. Jenny Campozano Figueroa  
Notaria del Cantón Palestina

6  
7  
8  
9  
10 **ING. SERGIO CHRISTIAN RODRIGUEZ PORTES**  
11 **C.C.#091634216-5**



12  
13  
14  
15 **ING. CAROLINA LORENA ZAMBRANO CARRILLO**  
16 **C.C.# 092011223-2**

*Carolina Zambrano Carrillo*



*Jenny Campo*  
Ab. Jenny Campozano Figueroa  
Notaria del Cantón Palestina

17  
18  
19  
20 **ABG. JENNY CAMPOZANO FIGUEROA**  
21 **NOTARIA DEL CANTÓN PALESTINA**

22  
23 Se otorgo ante mi en fe de ello confiero esta *Segunda*  
24 **COPIA**, que sello y firmo en *20* fojas útiles en la misma  
25 fecha de su otorgamiento.

*Jenny Campo*

26  
27 Ab. Jenny Campozano Figueroa  
Notaria del Cantón Palestina



28









10

11

12

13

14

15

16

17

COMPACIO  
OR PLANO