

INFORME DE GERENCIA 2018

Srtas. Accionistas de INMOLARITZA CIA LTDA.

Tengo que informar a ustedes las actividades que se han realizado en el período 2018 por intermedio de la Gerencia de Inmolaritza Cia. Ltda. Cargo que ostento por designación de ustedes.

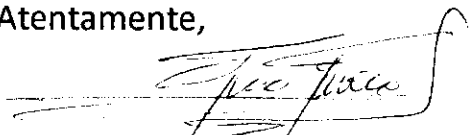
La principal actividad por parte de la constructora en el año 2018, se la ha destinado a la promoción y venta del proyecto habitacional denominado Condominio Platinum en la ciudad de Guayaquil, que a la presentación de este informe tiene en un avance de un 100 %. Faltando únicamente vender con el Biess, financieras y/o con financiamiento directo los departamentos restantes a los ya comprometidos que forman el proyecto.

Las ventas, anticipos y devoluciones recibidos en este año 2018, alcanzan la suma de 171.738,10 dólares. Valores que se deben sumar los recibidos en años anteriores para un total de anticipos y pagos totales igual a 536.980,29 dólares americanos. Al 31 de diciembre del 2018 la inversión total en el proyecto alcanza la suma de 851.981,97 dólares.

La contabilidad la ha estado llevando el C.P.A Arquímedes Espinoza Flores, profesional que nos presenta el balance del año 2018, que es para su conocimiento y decisiones respectivas.

Sin mas que el desear que la Inmobiliaria continúe con su tarea de generar empleo dentro de una actividad lícita como es la construcción, pongo a su consideración este informe para que tomen las resoluciones respectivas.

Atentamente,



Ing. Pablo Pacheco Sarmiento.

GERENTE GENERAL

Guayaquil, 20 de marzo del 2019