

## INFORME DE GERENCIA 2016

Srtas. Accionistas de INMOLARITZA CIA LTDA.

Tengo que informar a ustedes las actividades que se han realizado en el periodo 2016 por intermedio de la Gerencia de Inmolaritza Cia. Ltda. Cargo que ostento por designación de ustedes.

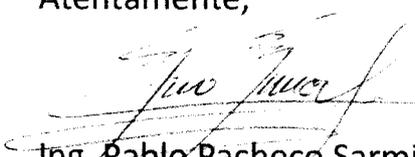
La principal actividad por parte de la constructora en el año 2016, se la ha destinado a la continuidad en la construcción del proyecto habitacional denominado Condominio Platinum en la ciudad de Guayaquil, que a la presentación de este informe tiene en un avance de un 99.5 %. Faltando únicamente obtener los permisos de Habitabilidad y la Declaratoria de Propiedad Horizontal.

La inversión total en este proyecto por parte de los socios, en el Condominio Platinum a la fecha de este corte, asciende a la suma de US\$ 805.139,48 Las preventas o anticipos recibidos en este año 2016, alcanzan la suma de 200.870,00 dólares. Valores que se deben sumar los recibidos en el año 2015 para un total de anticipos igual a 337.670,00 dólares.

La contabilidad la ha estado llevando el C.P.A Arquímides Espinoza Flores, profesional que nos presenta el balance del año 2016, que es para su conocimiento y decisiones respectivas.

Sin mas que el desear que la Inmobiliaria continúe con su tarea de generar empleo dentro de una actividad lícita como es la construcción, pongo a su consideración este informe para que tomen las resoluciones respectivas.

Atentamente,

  
Ing. Pablo Pacheco Sarmiento.

GÉRENTE GENERAL

Guayaquil al, 22 de febrero del 2017